

ПРОТОКОЛ № 75/16
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«08» сентября 2016 года

Место проведения: город Санкт-Петербург, улица Малая Разночинная, дом 9, литер «А», пом. № 306.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Семенин О. В., член Совета Ассоциации, Генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., Генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., представитель ООО «ПКМ»;

Мотуз Д. М., Генеральный директор ООО «Испытательный Центр «Стройэксперт».

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I А. Избрание председательствующего Совета Ассоциации.

I. Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика».**

II. Рассмотрение заявлений организаций о выдаче свидетельств о допуске к работам: **ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика».**

III. Рассмотрение заявления организации на внесение изменений в свидетельство о допуске к работам: **ООО «СЭЖ-Строй».**

IV. О приостановлении действия свидетельства о допуске к работам: **ООО «Стройтранс».**

V. О прекращении действия свидетельства о допуске к работам: **ООО «ПодъемКранМонтаж», ООО «РУССКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ», ООО «УниверсалСтрой».**

VI. Об установлении членских взносов: **ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика».**

VII. Об изменении размера страховых сумм.

VIII. Об определении размера компенсационного фонда возмещения вреда.

IX. О созыве внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в 2016 году и утверждении повестки дня.

I А. По первому вопросу (А) выступил член Совета Чокина Г.И., который предложил в связи с отсутствием Председателя Совета Ассоциации Жакова Сергея Дмитриевича избрать Председательствующим Совета Ассоциации Еремину Ларису Леонидовну. Иных кандидатур не поступало.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

Заседание открыла Председательствующий Совета Ассоциации Еремина Лариса Леонидовна, которая предложила избрать секретарем заседания Семенина Олега Викторовича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

IV. По первому вопросу выступил член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей" подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика».

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №75/16 от 07 сентября 2016 г.)

1.1. ООО «Северо-Запад 2» (ИНН 7816326480) 192102, г. Санкт-Петербург, ул. Фучика д.2, лит. А, пом. 275, Генеральный директор Абрамян Марат Владимирович.

1.2. ООО «Элтика» (ИНН 7805027287) 198255, РФ, г.Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д.50, лит.А, пом.1-Н, Генеральный директор Хряпин Кирилл Николаевич.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика», согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей" подали заявления на выдачу свидетельства о допуске к работам следующие организации:

ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика».

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №75/16 от 07 сентября 2016 г.)

2.1. ООО «Северо-Запад 2» (ИНН 7816326480) 192102, г. Санкт-Петербург, ул. Фучика д.2, лит. А, пом. 275, Генеральный директор Абрамян Марат Владимирович.

2.2. ООО «Элтика» (ИНН 7805027287) 198255, РФ, г.Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д.50, лит.А, пом.1-Н, Генеральный директор Хряпин Кирилл Николаевич.

Докладчик предложил выдать свидетельство о допуске следующим организациям: ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика», согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на основании п.п. 10, 13 ст.55.8 ГрК РФ, в СРО обратилась следующая организация:

ООО «СЭЖ-Строй». (выбор уровня ответственности, смена юридического адреса)

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №75/16 от 07 сентября 2016 г.)

3.1. ООО «СЭЖ-Строй» (ИНН 7842334550) 191014, г. Санкт-Петербург, улица Маяковского, дом 25, литер А, пом. 20-Н, Генеральный директор Акименков Александр Олегович.

Докладчик предложил изменить и выдать свидетельство о допуске к работам, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ООО «СЭЖ-Строй», согласно поданному заявлению в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IV. По четвертому вопросу выступил член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что за несоблюдение требований Ассоциации СРО "Содружество Строителей" предъявляемых при выдаче свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, на основании ч.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, приостановить действие свидетельства о допуске к работам:

4.1. ООО «Стройтранс» №0639.01-2013-3849026773-С-221 от 04 апреля 2013 г.

Докладчик предложил приостановить действие свидетельства о допуске к работам данной организации до устранения замечаний с 08 сентября 2016 г. на 20 дней до 28 сентября 2016 г.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

V. По пятому вопросу выступил член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который предложил прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с не устранением в установленный срок в соответствии с п. 3 ч.15 ст. 55.8 ГрК РФ выявленных нарушений следующим организациям:

5.1. ООО «ПодъемКранМонтаж» №0596.02-2013-7723835156-С-221 от 18 июня 2015 г.

5.2. ООО «РУССКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ» №0527.04-2012-6679021185-С-221 от 22 декабря 2014 г.

5.3. ООО «УниверсалСтрой» №0671.01-2013-8601049044-С-221 от 25 апреля 2013 г.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

VI. По данному вопросу выступил член Совета Семенин О.В., докладчик предложил на основании положения о членстве Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» установить размер ежемесячных членских взносов в размере 5000 рублей с сентября 2016 года до августа 2017 года включительно для ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика».

Также Семенин О.В., который предложил на основании Положения о членстве и в соответствии с протоколом Совета № 58/16, устанавливающим акции при вступлении организаций в члены СРО, установить вступительный взнос для ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика» 0 (ноль) рублей 00 копеек.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

VII. По данному вопросу слушали члена Совета Семенина О.В, который сообщил следующее. Дирекцией Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществлен анализ и обобщение сложившейся ситуации в сфере саморегулирования в области строительства. По результатам исследования установлено, что в целях поступательного развития Ассоциации, а также сохранения в членах СРО компаний, зарегистрированных в Санкт-Петербурге, на основании пункта 3.19 главы I Правил саморегулирования Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Совет принимает решение на основании ходатайства организации СЭЖ-Строй (ИНН 7842334550) снизить размер страховой суммы по действующему Договору страхования до 8 млн. рублей.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

VIII. По данному вопросу слушали члена Совета Семенина О.В, который сообщил следующее.
На основании части 10 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (протокол №17 от 28.07.2016), принятого согласно части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также:

с учетом представленных документов о выборе 1 уровня ответственности с уплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 руб. вновь принятых в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующих юридических лиц:

- 1) ООО «Октософт» (ИНН 7802842484)
- 2) ООО «РАТИ» (ИНН 7838513701)
- 3) ООО «КУЛТЕК» (ИНН 7804196589)
- 4) ООО «ГСК» (ИНН 7806531867)
- 5) ООО «ПроИнженерия» (ИНН 7806210574)
- 6) ООО «Дэскон ПН» (ИНН 7806247503)
- 7) ООО «ПЭМ» (ИНН 7806433323)
- 8) ООО «ИнжКом» (ИНН 7811615488)
- 9) ООО «Реста Про» (ИНН 7840045345)
- 10) ООО «Энерго-Мастер» (ИНН 7805358514)
- 11) ООО «ГИС Строй» (ИНН 7802746847)
- 12) ООО «СК «Балтийские дороги» (ИНН 7802504968)
- 13) ООО ГК «СЗСМ У» (ИНН 7802581810)
- 14) ООО «ДЕПО» (ИНН 7806053040)
- 15) ООО «Элтика» (ИНН 7805027287)
- 16) ООО «Северо-Запад 2» (ИНН 7816326480)

с учетом ранее представленных нижеперечисленными членами Ассоциации СРО «Содружество Строителей» документов о выбранном уровне ответственности (в порядке заявления о внесении изменений в действующее свидетельство о допуске) и с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей»:

- 1) ООО «ЛСК» (7842034211);
- 2) ООО «АВК-СТРОЙ» (ИНН 7814189118);
- 3) ООО «Инжиниринг Консалтинг Компани» (ИНН 2536057179);
- 4) ООО «ПКЦ» (ИНН 7810999270);
- 5) ООО «РегионСтройИнвест» (ИНН 5321160439);
- 6) ООО «Объединенная Строительная Компания» (ИНН 3811137202);
- 7) ООО «Строй Пласт» (ИНН 5321108492);
- 8) ООО «Профстройпроект» (ИНН 5040108088);
- 9) ООО «Балтморстрой-СПБ» (ИНН 7801306547);
- 10) ООО «Строй Тех Групп» (ИНН 2536211543);
- 11) ООО «ТМ-МОНТАЖ» (ИНН 4714021959);
- 12) ООО ИК «ЭНЕРГОСОФТ» (ИНН 6671406440);
- 13) ООО «ЛОГРО» (ИНН 8602206719);
- 14) ООО «БалтТехСпецМонтаж» (ИНН 7816494928);
- 15) ООО «СеверСтройМонтаж» (ИНН 7718309341);
- 16) ООО ПСК «ВОЛГАСТРОЙ» (ИНН 6321276298);
- 17) ООО СК «Континент» (ИНН 5405340572);
- 18) ООО «СПК АльфаТэк» (ИНН 6685030332);
- 19) ООО «СЭЖ-Строй» (ИНН 7842334550)

С учётом поступивших к настоящему времени документов членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» о планировании выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и заключать договоры подряда, стоимость которых по

одному договору составляет до 60 миллионов рублей (1 уровень ответственности) с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей»:

- 1) ООО «Элсис» (ИНН 7811142295),
- 2) ООО «А-Стройплюс» (ИНН 7814464808),
- 3) ООО «СМАРТ ТЕЛЕКОМ» (ИНН 7825365252),
- 4) ООО «Фрост» (ИНН 7817308518),
- 5) ООО «СтройИнжиниринг СПб» (ИНН 7813470870),
- 6) ООО «СтройСнаб-СПб» (ИНН 7814524180),
- 7) ООО «Служба Заказчика» (ИНН 7810347035),
- 8) ООО «Монтажстрой» (ИНН 7810849211),
- 9) ООО «Монарм» (ИНН 7814257664),
- 10) ООО «Балтийский Проект» (ИНН 7805363761)

определить размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в сумме 5 300 000 (Пять миллионов триста тысяч) рублей по состоянию на 08.09.2016.

По состоянию на названную дату оставшаяся после разделения денежных средств сумма в общем размере 9 000 000 (Девять миллионов) рублей находится в составе средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «Содружество Строителей», сформированного в соответствии с требованиями статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до вступления в силу Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) до принятия уполномоченным органом управления Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, либо до срока, определённого действующим законодательством РФ.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IX. По данному вопросу слушали Председательствующего Совета Еремину Л.Л., которая предложила на основании Устава Ассоциации СРО «Содружество Строителей» созвать внеочередное Общее собрание членов Ассоциации 30.09.2016 в 12:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Малая Разночинная, д. 9, лит. А. и утвердить предложенную предварительную повестку дня.

Предварительная повестка дня внеочередного Общего собрания членов Ассоциации:

1. Внесение изменений в учредительные документы Ассоциации;
2. Внесение изменений в нормативные документы Ассоциации;
3. Искключение организаций из членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей»;
4. Установление размера вступительного и членского взносов.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

IA. Избрать Председательствующим Совета Ассоциации Еремину Ларису Леонидовну.

IB. Принять в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей" следующие организации:

- 1.1. ООО «Северо-Запад 2» (ИНН 7816326480)
- 1.2. ООО «ЭлтикА» (ИНН 7805027287)

II. Выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, строительным организациям: ООО «Северо-Запад 2», ООО «ЭлтикА», согласно поданным заявлениям.

III. Изменить и выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующей организации:

3.1. ООО «СЭЖ-Строй» (ИНН 7842334550)

IV. Приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующей организации:

4.1. ООО «Стройтранс» №0639.01-2013-3849026773-С-221 от 04 апреля 2013 г.

До устранения замечаний с 08 сентября 2016 г. на 20 дней до 28 сентября 2016 г.

V. Прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с не устранением в установленный срок в соответствии с п.3 ч.15 ст.55.8 ГрК РФ выявленных нарушений следующим организациям:

5.1. ООО «ПодъемКранМонтаж» №0596.02-2013-7723835156-С-221 от 18 июня 2015 г.

5.2. ООО «РУССКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ» №0527.04-2012-6679021185-С-221 от 22 декабря 2014 г.

5.3. ООО «УниверсалСтрой» №0671.01-2013-8601049044-С-221 от 25 апреля 2013 г.

VI. Установить размер ежемесячных членских взносов в размере 5000 рублей с сентября 2016 года до августа 2017 года включительно для ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика». Установить вступительный взнос для ООО «Северо-Запад 2», ООО «Элтика» 0 (ноль) рублей 00 копеек.

VII. Снизить размер страховой суммы по действующему Договору страхования до 8 млн. рублей для члена СРО СЭЖ-Строй (ИНН 7842334550).

VIII. Определить размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в сумме 5 300 000 (Пять миллионов триста тысяч) рублей по состоянию на 08.09.2016.

По состоянию на названную дату оставшаяся после разделения денежных средств сумма в общем размере 9 000 000 (Девять миллионов) рублей находится в составе средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «Содружество Строителей», сформированного в соответствии с требованиями статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до вступления в силу Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) до принятия уполномоченным органом управления Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, либо до срока, определенного действующим законодательством РФ.

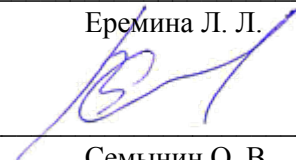
IX. Созвать внеочередное Общее собрание членов Ассоциации 30.09.2016 в 12:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Малая Разночинная, д. 9, лит. А. и утвердить предложенную предварительную повестку дня

Председательствующий Совета Ассоциации



Еремина Л. Л.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Семьинин О. В.