

Протокол № 26
внеочередного Общего собрания
членов Ассоциации Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

город Санкт-Петербург

13 июня 2017 года

Место проведения: город Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11, литер А, оф.643 (здание ТОЦ «Эврика»)

Время начала внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее – «Общее собрание») – 12:00

Время окончания Общего собрания – 12:40

Общее количество членов Ассоциации: 509

В собрании участвуют представители 260 членов СРО.

К голосованию допущено 260 организаций-членов СРО.

Кворум: 51%

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Способ проведения голосования: по вопросам повестки дня - открытый, путем поднятия мандатов.

Внеочередное Общее Собрание членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» создано на основании решения Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» от 08.06.2017 (протокол №86/17).

Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич предложил открыть собрание, избрать для ведения собрания:

I. Президиум в составе:

Председателя – Жакова Сергея Дмитриевича;

Членов:

- 1) Семынина Олега Викторовича, генерального директора ООО «РЕСТКОМ»;
- 2) Чокина Георгия Ивановича, представителя ООО «ПКМ»;

II. Секретаря собрания: Семынина Олега Викторовича.

III. Счетную комиссию в составе:

1. Председатель комиссии: Чокина Георгий Иванович;

Члены комиссии: Сериков Сергей Константинович, Куминов Андрей Николаевич

Голосовали: «За» - 260,

«Против» - нет,

«Воздержались» - нет.

Председатель Президиума Жаков Сергей Дмитриевич предложил утвердить следующую повестку дня внеочередного Общего собрания:

1. Внесение изменений в нормативные документы Ассоциации;
2. Прекращение действия с 01.07.2017 отдельных локальных нормативно-правовых актов Ассоциации;
3. Определение статуса денежных средств, остающихся после перераспределения ранее внесенных взносов действующими членами Ассоциации в компенсационный фонд;

Голосовали: «За» - 260,

«Против» - нет,

«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу повестки дня выступил с докладом руководитель управления по работе с партнерами Куминов Андрей Николаевич, который предложил утвердить в новой редакции следующие нормативные документы Ассоциации, вступающие в силу с 01.07.2017:

- 1) Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 2) Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей».

Голосовали: «За» - 260,
«Против» - нет,
«Воздержались» - нет.

Решили: Утвердить следующие нормативные документы Ассоциации, вступающие в силу с 01.07.2017:

- 1) Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 2) Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей».

II. По второму вопросу повестки дня выступил с докладом руководитель управления по работе с партнерами Куминов Андрей Николаевич, который предложил в целях приведения в соответствие с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, вступающем в силу с 01.07.2017, принять решение о прекращении с 01.07.2017 действия нижеследующих нормативных документов Ассоциации, в связи со вступлением в силу с 01.07.2017, вновь принятых ранее локальных нормативно-правовых актов (новых редакций локально-нормативно правовых актов):

- 1) Положение об Общем собрании членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 27.12.2016 №22);
- 2) Положение о Генеральном директоре Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 27.12.2016 №22);
- 3) Положение о членстве Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 28.10.2016 №20);
- 4) Положение о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 27.12.2016 №22);
- 5) Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением Совета Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей», протокол от 21.05.2015 №42/15);
- 6) Положение о Компенсационном фонде Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 12.04.2016 №16);
- 7) Положение о ведении реестра членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 20.07.2016 №60/16);
- 8) Правила контроля (в области саморегулирования) Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденные решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого

- партнерства по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей», протокол от 28.04.2015 №14);
- 9) Правила саморегулирования Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденные решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 28.10.2016 №20);
 - 10) Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 28.07.2016 №17);
 - 11) Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 28.11.2016 №21);
 - 12) Положение об осуществлении анализа деятельности членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей», протокол от 28.04.2015 №14);
 - 13) Положение о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования (утвержденное решением очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 12.04.2016 №16);
 - 14) Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в т.ч. для работ на уникальных объектах (утвержденные решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 02.09.2016 №18);
 - 15) Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) (утвержденные решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 21.02.2017 №27);
 - 16) Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии (утвержденные решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей», протокол от 28.04.2015 №14).

Голосовали: «За» - 260,
«Против» - нет,
«Воздержались» - нет.

Решили: прекратить с 01.07.2017 действие нижеследующих нормативных документов Ассоциации, в связи со вступлением в силу с 01.07.2017, вновь принятых ранее локальных нормативно-правовых актов (новых редакций локально-нормативно правовых актов):

- 1) Положение об Общем собрании членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 27.12.2016 №22);

- 2) Положение о Генеральном директоре Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 27.12.2016 №22);
- 3) Положение о членстве Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 28.10.2016 №20);
- 4) Положение о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 27.12.2016 №22);
- 5) Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением Совета Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей», протокол от 21.05.2015 №42/15);
- 6) Положение о Компенсационном фонде Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 12.04.2016 №16);
- 7) Положение о ведении реестра членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 20.07.2016 №60/16);
- 8) Правила контроля (в области саморегулирования) Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденные решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей», протокол от 28.04.2015 №14);
- 9) Правила саморегулирования Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденные решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 28.10.2016 №20);
- 10) Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 28.07.2016 №17);
- 11) Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 28.11.2016 №21);
- 12) Положение об осуществлении анализа деятельности членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (утвержденное решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей», протокол от 28.04.2015 №14);
- 13) Положение о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования (утвержденное решением очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 12.04.2016 №16);
- 14) Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в т.ч. для работ на уникальных объектах (утвержденные решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 02.09.2016 №18);
- 15) Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных

объектов (кроме объектов использования атомной энергии) (утвержденные решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», протокол от 21.02.2017 №27);

- 16) Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии (утвержденные решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей», протокол от 28.04.2015 №14).

Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подготовить и направить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) соответствующее уведомление о внесении изменений в сведения об Ассоциации СРО «Содружество Строителей», содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций.

III. По третьему вопросу повестки дня выступил с докладом член Совета Ассоциации Чокина Г.И., который сообщил, что настоящее время действующим градостроительным законодательством не урегулирован статус денежных средств, остающихся в результате перераспределения взносов, ранее внесенных в компенсационный фонд действующими членами Ассоциации, и впоследствии принявшими решении о выборе соответствующего уровня ответственности по обязательствам, возникающим в случае причинения вреда вследствие недостатков, производимых членом Ассоциации строительных работ (в т.ч. выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

Докладчик предложил определить статус денежных средств, остающихся после перераспределения ранее внесенных действующим членом Ассоциации взносов в компенсационный фонд Ассоциации вследствие принятия решения о выборе соответствующего уровня ответственности по обязательствам, возникающим в случае причинения вреда вследствие недостатков, производимых членом Ассоциации строительных работ (в т.ч. выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров) в качестве средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Голосовали: «За» - 260,
«Против» - нет,
«Воздержались» - нет.

Решили:

Определить статус денежных средств, остающихся после перераспределения ранее внесенных действующим членом Ассоциации взносов в компенсационный фонд Ассоциации вследствие принятия решения о выборе соответствующего уровня ответственности по обязательствам, возникающим в случае причинения вреда вследствие недостатков, производимых членом Ассоциации строительных работ (в т.ч. выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров) в качестве средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Председательствующий объявил о закрытии общего собрания.

Председатель Общего собрания

Жаков С.Д.

Секретарь Общего собрания

Семенин О.В.