

ПРОТОКОЛ № 95/22
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«14» ноября 2022 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семынин О. В., независимый член Совета Ассоциации;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «КСВ строй» (ИНН 7806604392), ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «КСВ строй» (ИНН 7806604392), ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882).**
- III.** О принятии мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ИТК «ВТС» (ИНН 7842475696).**
- IV.** О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **ООО «РСУ № 78» (ИНН 7810340086).**
- V.** О прекращении членства в Ассоциации: **ООО «Регионь-Капитал» (ИНН 7819037535).**
- VI.** Об исключении из членов Ассоциации: **ООО «Максстрой» (ИНН 7814567169), ООО «НОРД-ВЕСТ КОНСТРАКШЕН» (ИНН 7814761790), ООО «СЗСК «Монолит» (ИНН 7811463098).**
- VII.** Об исключении из членов Ассоциации: **«Монарм» (ИНН 7814257664).**

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семынин О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «КСВ строй» (ИНН 7806604392), ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «КСВ строй» (ИНН**

7806604392), ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882), согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «КСВ строй» (ИНН 7806604392)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 30000 (тридцать тысяч) руб., из расчета 5000 руб. в месяц, начиная с седьмого месяца членства (май 2023 года), с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

Установить в отношении **ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 15000 (пятнадцать тысяч) руб., из расчета 5000 руб. в месяц, начиная с десятого месяца членства (август 2023 года), с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «КСВ строй» (ИНН 7806604392) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.2. ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

- о предоставлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что за несоблюдение требований к членству в Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства:

3.1. ООО «ИТК «ВТС» (ИНН 7842475696)

Докладчик предложил приостановить действие указанного права до устранения выявленных замечаний.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IV. По четвертому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил что

ООО «PCY № 78» (ИНН 7810340086) устранены обстоятельства, послужившие основанием для принятия меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем предложил принять решение о возобновлении **ООО «PCY № 78» (ИНН 7810340086)** вышеназванного права.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

V. По пятому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил:

5.1. В адрес СРО поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации в соответствии с пп.1 п.8.1. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» от члена Ассоциации СРО **ООО «Регионь-Капитал» (ИНН 7819037535).**

Информация принята к сведению.

VI. По шестому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что в связи с неоднократным нарушением срока уплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплатой в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, а также неоднократным нарушением срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям в соответствии с подпунктом 4 пункта 8.4 Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», подлежат исключению из членов Ассоциации следующие компании:

- 6.1 ООО «Максстрой» (ИНН 7814567169);**
- 6.2 ООО «НОРД-ВЕСТ КОНСТРАКШЕН» (ИНН 7814761790);**
- 6.3 ООО «СЗСК «Монолит» (ИНН 7811463098);**

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

VII. По седьмому вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил, что в адрес Совета поступили рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении **«Монарм» (ИНН 7814257664)** из членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» на основании пункта 2.6 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей».

Обсудив доклад, рассмотрев имеющиеся материалы, члены Совета пришли к выводу о необходимости предоставить **«Монарм» (ИНН 7814257664)** возможность представить дополнительные доказательства устранения нарушений, послуживших основанием для вынесения вопроса об исключении из членов Ассоциации в повестку дня заседания Совета **в срок до 14.12.2022 включительно.**

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:
ООО «КСВ строй» (ИНН 7806604392), ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882).

Установить в отношении **ООО «КСВ строй» (ИНН 7806604392),** принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 30000 (тридцать тысяч) руб., из расчета 5000 руб. в месяц, начиная с седьмого месяца членства (май 2023 года), с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости

от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

Установить в отношении **ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 15000 (пятнадцать тысяч) руб., из расчета 5000 руб. в месяц, начиная с десятого месяца членства (август 2023 года), с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «КСВ строй» (ИНН 7806604392)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.2. ООО «РАД Билдинг» (ИНН 7811681882)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

III. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении

3.1. ООО «ИТК «ВТС» (ИНН 7842475696)

в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до устранения замечаний.

IV. Возобновить ООО «РСУ № 78» (ИНН 7810340086) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

V. 5.1. Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующих членов: ООО «Регионь-Капитал» (ИНН 7819037535).

VI. Исключить из членов Ассоциации следующие компании:

6.1 ООО «Максстрой» (ИНН 7814567169);

6.2 ООО «НОРД-ВЕСТ КОНСТРАКШЕН» (ИНН 7814761790);

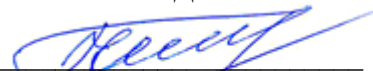
6.3 ООО «СЗСК «Монолит» (ИНН 7811463098);

VII. Предоставить «Монарм» (ИНН 7814257664) возможность представить дополнительные доказательства устранения нарушений, послуживших основанием для вынесения вопроса об исключении из членов Ассоциации в повестку дня заседания Совета в срок до 14.12.2022 включительно.

Председатель Совета Ассоциации


Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации


Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.