

ПРОТОКОЛ № 65/21
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«29» июля 2021 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьнин О. В., независимый член Совета Ассоциации;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Рассмотрение заявления ООО «АСФ» о возврате средств компенсационного фонда.

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

I. По данному вопросу выступил член Совета Чокина Г.И., который сообщил следующее. В адрес Ассоциации поступило заявление ООО «АСФ» (ИНН 3809017540) (далее – Общество) об осуществлении возврата ранее внесённых денежных средств в компенсационный фонд саморегулируемой организации Ассоциация СРО «Содружество Строителей» в размере 531 000 (Пятьсот тридцать одна тысяча) рублей на основании части 14 статьи 3.3 Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №191-ФЗ). В обоснование заявленного требования Обществом приложены платёжные поручения: от 02.05.2012 №СО-00001636 на сумму 331 000 (Триста тридцать одна тысяча) рублей в графе «назначение платежа» которого указано: «Оплата по счету 813=10000, 814=21000, 815=300000 от 27.04.12 за взнос в компенсационный фонд, членские взносы за 3 месяца, вступительный взнос. Сумма 331000-00 Без налога (НДС)» и от 13.03.2015 №00000001374 на сумму 200 000 (Двести тысяч) рублей в графе «назначение платежа» которого указано «По счету 00004714 от 11.03.2015 за доплата компенсационного фонда. Сумма 200000-00 Без налога (НДС)».

Как следует из положений части 14 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 настоящей статьи и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами в соответствии с настоящей статьей, о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд. В этом случае саморегулируемая организация обязана в течение десяти дней со дня поступления в указанную саморегулируемую организацию соответствующего заявления возратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд саморегулируемой организации, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса

Российской Федерации (далее – ГрК РФ) осуществлялись выплаты из компенсационного фонда такой саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем. Со дня возврата таким лицам взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд саморегулируемой организации, саморегулируемая организация не может быть привлечена к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 ГрК РФ, в отношении таких лиц.

Согласно части 5 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, **в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны были письменно уведомить такую некоммерческую организацию:**

- 1) о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;
- 2) о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

Таким образом, часть 5 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ императивно устанавливает срок направления уведомления в саморегулируемую организацию.

Согласно части 6 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ членство в саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в саморегулируемую организацию уведомление, предусмотренное пунктом 1 части 5 настоящей статьи, прекращается с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.

Вместе с тем, как следует из протокола Совета Ассоциации №14/17 членство Общества в Ассоциации прекращено 30.01.2017 в соответствии с его заявлением, направленное в адрес Ассоциации **лишь 18.01.2017 (согласно почтового штемпеля на конверте)**. Поскольку срок направления Обществом уведомления, предусмотренного частью 6 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ, существенно нарушен (более 1,5 месяца), прекращение членства осуществлено на общих основаниях, в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 55.7 ГрК РФ, в редакции, действовавшей на момент прекращения членства Общества в Ассоциации.

Доказательств исполнения требований части 5 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ в срок, установленный указанной нормой права, Обществом не представлено.

Частью 7 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ установлено, что индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, не выразившие в установленный частью 5 настоящей статьи срок намерение добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, исключаются из членов такой некоммерческой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года. Данное условие также не было соблюдено в виду того, что Общество самостоятельно направило вышеуказанное заявление о добровольном прекращении членства от 18.01.2017 (согласно почтового штемпеля на конверте) и, соответственно, было исключено по другим основаниям.

Кроме того, как указал докладчик, Обществом заявлено требование о возврате денежных средств, ранее внесённых в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в общем размере 531 000 (Пятьсот тридцать одна тысяча) рублей, тогда как согласно приложенных платежных поручений и данных реестра Ассоциации, общий размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации составляет 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей, оставшиеся денежные средства в количестве 31 000 руб. представляют собой сумму уплаченных Обществом вступительного (10 000 руб.) и членских (21 000 руб.) взносов.

Из содержания части 5 статьи 55.8 ГрК РФ и пункта 4.8 Устава Ассоциации следует, что лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации.

Учитывая изложенное, докладчик довел до сведения, что в настоящее время не имеется оснований полагать, что членство Общества в Ассоциации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ, следовательно, предлагается в удовлетворении заявления Общества об осуществлении возврата денежных средств отказать в полном объёме.

Голосовали: «За» - единогласно,
«Против» - нет,
«Воздержались» – нет.

Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить необходимые и достаточные мероприятия по информированию ООО «АСФ» (ИНН 3809017540) о принятом по его заявлению решении.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

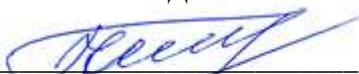
I. Отказать в удовлетворении заявления ООО «АСФ» (ИНН 3809017540) (исх. №38 от 13.07.2021) о возврате ранее внесённых денежных средств в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в размере 531 000 (Пятьсот тридцать одна тысяча) руб. в полном объёме. Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить необходимые и достаточные мероприятия по информированию ООО «АСФ» (ИНН 3809017540) о принятом по его заявлению решении.

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.