

Протокол № 27
внеочередного Общего собрания
членов Ассоциации Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

город Санкт-Петербург

23 июня 2017 года

Место проведения: город Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11, литер А, оф.643 (здание ТОЦ «Эврика»)

Время начала внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее – «Общее собрание») – 12:00

Время окончания Общего собрания – 12:40

Общее количество членов Ассоциации: 493

В собрании участвуют представители 279 членов СРО.

К голосованию допущено 279 организаций-членов СРО.

Кворум: 57%

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Способ проведения голосования: по вопросам повестки дня - открытый, путем поднятия мандатов.

Внеочередное Общее Собрание членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» создано на основании решения Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» от 20.06.2017 (протокол №93/17).

Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич предложил открыть собрание, избрать для ведения собрания:

I. Президиум в составе:

Председателя – Жакова Сергея Дмитриевича;

Членов:

- 1) Семьнина Олега Викторовича, генерального директора ООО «РЕСТКОМ»;
- 2) Чокина Георгия Ивановича, представителя ООО «ПКМ»;

II. Секретаря собрания: Семьнина Олега Викторовича.

III. Счетную комиссию в составе:

1. Председатель комиссии: Чокина Георгий Иванович;

Члены комиссии: Сериков Сергей Константинович, Куминов Андрей Николаевич

Голосовали: «За» - 279,

«Против» - нет,

«Воздержались» - нет.

Председатель Президиума Жаков Сергей Дмитриевич предложил утвердить следующую повестку дня внеочередного Общего собрания:

1. Внесение изменений в Устав Ассоциации;
2. Установление размера регулярного (членского) взноса с 01.07.2017 для членов Ассоциации, подавших заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;
3. Приведение юридического статуса отдельных членов Совета Ассоциации в соответствие требованиям части 2 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
4. Определение порядка размещения денежных средств на специальных счетах, открытых Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» для размещения средств

компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Голосовали: «За» - 279,
«Против» - нет,
«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу повестки дня выступил с докладом руководитель управления по работе с партнерами Куминов Андрей Николаевич, который сообщил о необходимости приведения Устава Ассоциации в соответствие с требованиями градостроительного законодательства, вступающего в силу с 01.07.2017, и предложил утвердить Устав Ассоциации в предложенной редакции.

Голосовали: «За» - 279,
«Против» - нет,
«Воздержались» - нет.

Решили: Утвердить Устав Ассоциации в предложенной редакции.

II. По второму вопросу повестки дня выступил с докладом член Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Чокина Георгий Иванович, который сообщил следующее.

В связи со вступлением в полном объеме положений Федерального закона от 04.07.2016 №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» претерпела существенные изменения статья 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), устанавливающая требования к осуществлению Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» контроля за деятельностью своих членов, в том числе контроля:

1) за соблюдением членами Ассоциации СРО «Содружество Строителей» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;

2) за исполнением членами Ассоциации СРО «Содружество Строителей» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

При этом в соответствии с частью 3 вышеназванной нормы права, в случае если деятельность члена Ассоциации СРО «Содружество Строителей» связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, на Ассоциацию СРО «Содружество Строителей» дополнительно возлагается функция осуществления контроля за деятельностью своих членов в том числе с применением риск-ориентированного подхода, при котором расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется по методике, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Как указано ранее, дополнительной новеллой, по сравнению с действующей в настоящее время редакцией градостроительного законодательства, является возложение обязанности на Ассоциацию СРО «Содружество Строителей» по контролю за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляемой Ассоциацией в форме проверки, проводимой не реже чем один раз в год.

При этом требованиями части 6 указанной статьи ГрК РФ Ассоциация СРО «Содружество Строителей» обязана в двухнедельный срок с момента получения от своего члена уведомления

и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, провести в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ.

Кроме того, необходимо учитывать положения части 9 названной нормы, в которой речь идет о случае, если член Ассоциации СРО «Содружество Строителей» не представил необходимых документов, указанных в части 4 статьи 55.8 ГрК РФ, т.е. о необходимости Ассоциации самостоятельно в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, получать необходимую для проведения такой проверки информацию из единой информационной системы, содержащей реестр контрактов, заключенных заказчиками.

Более того, частями 10 и 11 данной статьи предусмотрено, что в целях обеспечения защиты законных интересов своих членов Ассоциация наделена правом в установленном законодательством Российской Федерации порядке подавать иски и участвовать в качестве лица, участвующего в деле при рассмотрении судебных споров о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам строительного подряда, одной из сторон которых является член Ассоциации, а также осуществлять общественный контроль в сфере закупок.

Следствием указанных изменений законодательства является увеличение затратной части сметы Ассоциации СРО «Содружество Строителей», в т.ч. связанное с необходимостью приобретения и содержания (абонентского обслуживания) аппаратно-программных комплексов, предоставляющих доступ в вышеназванные единые информационные системы, содержащие реестр контрактов, заключенных заказчиками; привлечение знаний и умений высококвалифицированных специалистов, имеющих необходимый опыт в указанных сферах, в т.ч. и представлением интересов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (а фактически членов Ассоциации, чьи интересы заключаются в отсутствии необходимости пополнения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае необходимости осуществления выплат из средств такого фонда), увеличение нагрузки на работников Ассоциации, связанные с необходимостью возложения дополнительных функций, ранее не предусмотренных соответствующими трудовыми договорами и т.д. Кроме того, необходимо отметить, что по состоянию на 04.07.2016 (дата вступления в силу Федерального закона №372-ФЗ), более 80% от общего числа членов Ассоциации являлись юридические лица (индивидуальные предприниматели) зарегистрированные в отличных от Санкт-Петербурга субъектах Российской Федерации, которые в соответствии с названным Законом до 01.07.2017 обязаны «перейти» в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации. Дирекцией Ассоциации проведена серьезная работа по привлечению в члены Ассоциации юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), местом нахождения которых является Санкт-Петербург, вместе с тем, их общее число в настоящее время пока не достигло числа действующих членов Ассоциации по состоянию на 04.07.2016, что в свою очередь может воспрепятствовать нормальному осуществлению Ассоциацией своей уставной деятельности, т.к. членские взносы при составлении сметы рассчитаны с учетом минимально возможных критериев в целях уменьшения финансовой нагрузки юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), непосредственно связанной с необходимостью состоять в членах Ассоциации.

Пунктом 7.3.2. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», утвержденного решением очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (протокол №24 от 07.04.2017), зарегистрированным Ростехнадзором, о чем имеется соответствующая запись в сведениях об Ассоциации СРО «Содружество Строителей»

в государственном реестре саморегулируемых организаций, и вступающим в силу с 01.07.2017, предусмотрено, что членские взносы состоят из двух частей: первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору; вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Решением Совета Ассоциации от 22.06.2017 принято единогласное решение поддержать вышеназванное предложение и рекомендовать Общему собранию принять его.

В связи с этим, учитывая изложенное, исходя из баланса интересов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» и ее членов, руководствуясь принципами, установленными Федеральным закон от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и Федеральным законом от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» Общему собранию предлагается установить с 01.07.2017 нижеследующие размеры членских взносов для членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», подавших заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер членского взноса устанавливается, исходя из следующего:

- первая часть членского взноса составляет 8000 (Восемь тысяч) рублей 00 коп. в месяц вне зависимости от ранее выбранного уровня ответственности по обязательствам, связанным с фактом причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства которого был причинен вред;
- вторая часть членского взноса рассчитывается Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в зависимости от выбранного уровня ответственности по названным обязательствам), согласно следующему алгоритму:
 - предельный размер обязательств не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности) – 2 000 (две тысячи) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп. в месяц;
 - предельный размер обязательств не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности) - 4 000 (четыре тысячи) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц;
 - предельный размер обязательств не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности) - 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц;
 - предельный размер обязательств не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности) - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц;
 - предельный размер обязательств составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности) - 22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество

Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц.

В случае, если вновь установленный взнос указанным в настоящем пункте лицам в соответствии с вышеприведенным расчетом больше, чем ранее установленный, и при этом данное лицо до 01.07.2017 произвело уплату ранее установленного взноса авансом за III квартал 2017 года и последующие периоды, то такое юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) обязаны в срок, не превышающий 20 (двадцати) рабочих дней, начиная с даты направления счета, произвести доплату членских взносов до установленного настоящим пунктом размера.

Докладчик предложил, указанные размер, и порядок начисления (доначисления) и уплаты членских взносов, речь о которых идет выше, применять на основании соответствующего решения Совета Ассоциации, для чего последний наделять правом вынесения решения о применении вышеназванного размера и порядков. В случае принятия Советом Ассоциации положительного решения по данному вопросу, поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить необходимые и достаточные мероприятия, связанные с индивидуальным расчетом членского взноса и направить соответствующее уведомление (в виде счета на оплату) на соответствующий электронный адрес члена Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Решением Совета Ассоциации от 22.06.2017 принято единогласное решение поддержать вышеназванное предложение и рекомендовать Общему собранию принять его.

Голосовали: «За» - 209,
«Против» - нет,
«Воздержались» - 70.

Решили: установить с 01.07.2017 нижеследующие размеры членских взносов:

- 1) для членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», не подавших заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер членского взноса остается прежним, и составляет 8000 (Восемь тысяч) рублей 00 коп. в месяц, вне зависимости от ранее выбранного уровня ответственности по обязательствам, связанным с фактом причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства которого был причинен вред. При этом продолжают действовать решения Совета Ассоциации, ранее принятые в отношении отдельных лиц (категорий лиц), являющихся членами Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в настоящее время, и распространяющие свое действие на названный предмет, с установлением соответствующего размера (в т.ч. по основаниям, непосредственно связанным с обязательствами, вытекающими из ранее заключенных Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» соглашений и т.д.);
- 2) для членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей», подавших заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер членского взноса устанавливается, исходя из следующего:
 - первая часть членского взноса составляет 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. в месяц вне зависимости от ранее выбранного уровня ответственности по обязательствам, связанным с фактом причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства которого был причинен вред;
 - вторая часть членского взноса рассчитывается Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» исходя из предельного размера обязательств по

договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в зависимости от выбранного уровня ответственности по названным обязательствам), согласно следующему алгоритму:

- предельный размер обязательств не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности) – 2 000 (две тысячи) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп. в месяц;
- предельный размер обязательств не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности) - 4 000 (четыре тысячи) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц;
- предельный размер обязательств не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности) - 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц;
- предельный размер обязательств не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности) - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц;
- предельный размер обязательств составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности) - 22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 коп. в месяц. Итого общий размер членского взноса для указанной категории лиц-членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (с учетом вышеуказанной первой части членского взноса) составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц.

В случае, если вновь установленный взнос указанным в настоящем пункте лицам в соответствии с вышеприведенным расчетом больше, чем ранее установленный, и при этом данное лицо до 01.07.2017 произвело уплату ранее установленного взноса авансом за III квартал 2017 года и последующие периоды, то такое юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) обязаны в срок, не превышающий 20 (двадцати) рабочих дней, начиная с даты направления счета, произвести доплату членских взносов до установленного настоящим пунктом размера.

Указанные размер, и порядок начисления (доначисления) и уплаты членских взносов, речь о которых идет выше, применяется на основании соответствующего решения Совета Ассоциации. В этом случае последнему предоставляется право вынесения решения о применении вышеназванного размера и порядков. В случае принятия Советом Ассоциации положительного решения по данному вопросу, поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить необходимые и достаточные мероприятия, связанные с индивидуальным расчетом членского взноса и направить соответствующее уведомление (в виде счета на оплату) на соответствующий электронный адрес члена Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

III. По третьему вопросу повестки дня выступил с докладом член Совета Ассоциации Семьинин О.В., который сообщил следующее.

01.07.2017 вступают в полном объеме положения Федерального закона от 04.07.2016 №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в соответствии с которыми утрачивает силу статья 55.11 ГрК РФ, вводящая ограничения, связанные со статусом члена Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в части установления зависимости от необходимости представления интересов конкретного юридического лица (индивидуального предпринимателя) – члена Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Согласно части 1 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации формируется из числа физических лиц - членов саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц - членов саморегулируемой организации, а также независимых членов.

При этом, частью 2 названной нормы установлено, что независимыми членами считаются лица, которые в т.ч. не связаны трудовыми отношениями с ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.

Поскольку количественный состав Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» ранее решением Общего собрания членов Ассоциации определен в количестве 5 человек, необходимый минимум числа независимых членов составляет 2 человека.

В связи с тем, что двое из пяти ныне действующих членов Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей», а именно Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич и член Совета Чокина Георгий Иванович ранее являлись представителями по доверенности, и соответствуют требованиям части 2 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» докладчик предложил Общему собранию установить статус «независимого члена» вышеназванным лицам без их переизбрания.

Голосовали: «За» - 279,
«Против» - нет,
«Воздержались» - нет.

Решили:

Установить статус «независимого члена» Председателю Совета Жакову Сергею Дмитриевичу и члену Совета Чокина Георгий Иванович без их переизбрания.

IV. По четвертому вопросу повестки дня выступил с докладом член Совета Ассоциации Семьинин О.В., который сообщил следующее.

В соответствии с частью 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Согласно пункту 5 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление порядка формирования компенсационного фонда саморегулируемой организации, относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Согласно данным Ассоциации СРО «Содружество Строителей» общая сумма, подлежащая перечислению со специального счета № 407 038 108 060 000 00 358, открытого Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ) на специальный счет № 407 038 108 060 000 00 523, открытого Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, состоящая

из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенных ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, составляет 188 021 702 (Сто восемьдесят восемь миллионов двадцать одна тысяча семьсот два) рубля 98 коп.

Общим собранием членов Ассоциации от 28.10.2016 (протокол №20) принято решение о том, что денежные средства в размере 101 874 011,04 руб., являющиеся средствами компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ), размещенные ранее на депозитном счете, открытом Ассоциацией в КБ «Мастер-Банк» (ОАО) (лицензия на осуществление банковских операций отозвана Приказами Банка России №№ОД-919, ОД-920 от 20.11.2013) и включенные в состав основного долга третьей очереди реестра требований кредитора КБ «Мастер-Банк» (ОАО) (уведомление конкурсного управляющего КБ «Мастер-Банк» (ОАО) от 02.04.2014 №14-01ИСХ-25317), подлежат размещению на специальном счете № 407 038 108 060 000 00 358, открытом в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ) с последующим их перераспределением в соответствии со статьей 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) после их возврата в рамках процедуры конкурсного производства, введенной в отношении КБ «Мастер-Банк» (ОАО).

Поскольку до настоящего времени денежные средства в указанной сумме отсутствуют на специальном счете, речь о котором идет выше, данные денежные средства также подлежат размещению в составе средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с их обязательным размещением на специальном счете № 407 038 108 060 000 00 523, открытого Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Таким образом общая сумма подлежащих переводу перечислению со специального счета № 407 038 108 060 000 00 358, открытого Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ) на специальный счет № 407 038 108 060 000 00 523, открытого Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, состоящая из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенных ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, составляет 86 147 691 (Восемьдесят шесть миллионов сто сорок семь тысяч шестьсот девяносто один) рубль 94 коп.

Оставшаяся на специальном счете № 407 038 108 060 000 00 358, открытом Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ) после вышеуказанного перечисления сумма в полном объеме подлежит перечислению на специальный счет № 407 038 105 060 000 00 357, открытый Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств, входящих в состав компенсационного фонда возмещения вреда. На данном счете размещаются также денежные средства компенсационного фонда Ассоциации, подлежащие в дальнейшем перечислению Ассоциацией в соответствии с требованиями, установленными частями 13 и 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», не являющиеся средствами компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество

Строителей», а также денежные средства, остающиеся после перераспределения ранее внесенных действующим членом Ассоциации взносов в компенсационный фонд Ассоциации вследствие принятия решения о выборе соответствующего уровня ответственности по обязательствам, возникающим в случае причинения вреда вследствие недостатков, производимых членом Ассоциации строительных работ (в т.ч. выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

После завершения всех действий, связанных с формированием компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, специальный счет № 407 038 108 060 000 00 358, открытый Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ) подлежит закрытию.

Докладчик предложил, в целях исполнения требований части 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» выполнить все необходимые и достаточные мероприятия, направленные на перечисление вышеназванной суммы в соответствии с вышеуказанным порядком.

Голосовали: «За» - 279,
«Против» - нет,
«Воздержались» - нет.

Решили:

Общая сумма, подлежащая перечислению со специального счета № 407 038 108 060 000 00 358, открытого Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ) на специальный счет № 407 038 108 060 000 00 523, открытого Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, состоящая из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенных ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, составляет 86 147 691 (Восемьдесят шесть миллионов сто сорок семь тысяч шестьсот девяносто один) рубль 94 коп. Оставшаяся на специальном счете № 407 038 108 060 000 00 358, открытого Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ) после вышеуказанного перечисления сумма в полном объеме подлежит перечислению на специальный счет № 407 038 105 060 000 00 357, открытый Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств, входящих в состав компенсационного фонда возмещения вреда, в связи с тем, что данным счете размещаются также денежные средства компенсационного фонда Ассоциации, подлежащие в дальнейшем перечислению Ассоциацией в соответствии с требованиями, установленными частями 13 и 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», не являющиеся средствами компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей», а также денежные средства, остающиеся после перераспределения ранее внесенных действующим членом Ассоциации взносов в компенсационный фонд Ассоциации вследствие принятия решения о выборе соответствующего уровня ответственности по обязательствам, возникающим в случае причинения вреда вследствие недостатков, производимых членом Ассоциации строительных работ (в т.ч. выразившего намерение

принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

После завершения всех необходимых и достаточных действий, связанных с формированием компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, специальный счет № 407 038 108 060 000 00 358, открытый Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ) подлежит закрытию.

Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» выполнить все необходимые и достаточные мероприятия, направленные на перечисление вышеназванной суммы в соответствии с вышеуказанным порядком

Председательствующий объявил о закрытии общего собрания.

Председатель Общего собрания  Жаков С.Д.

Секретарь Общего собрания  Семынин О.В.