

ПРОТОКОЛ № 94/16
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«13» октября 2016 года

Место проведения: город Санкт-Петербург, улица Малая Разночинная, дом 9, литер «А», пом. № 306.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., Председатель Совета Ассоциации, Советник генерального директора ООО «ИЦ «Стройдевелопмент»;

Семынин О. В., Генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., Генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., представитель ООО «ПКМ»;

Мотуз Д. М., Генеральный директор ООО «Испытательный Центр «Стройэксперт».

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявления организации на внесение изменений в свидетельство о допуске к работам: **ООО «СтройСнаб-СПб».**
- II.** О приостановлении действия свидетельства о допуске к работам: **ООО «СтройИнвест», ООО «Стройтехника».**
- III.** Об исключении из членов Ассоциации: **ООО «ЮгСевСтрой», ООО «АртСтройКомплект», ООО «Инжстрой», ООО «Строительно-монтажное предприятие «АтлантСити», ООО «ТЭЛМ».**
- IV.** Об определении размера компенсационного фонда возмещения вреда.
- V.** О размещении денежных средств компенсационного фонда.

Заседание открыл Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Семынина Олега Викторовича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу выступил член Совета Ассоциации Семынин О. В., который сообщил, что с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на основании п.п. 10, 13 ст.55.8 ГрК РФ, в СРО обратилась следующая организация:

ООО «СтройСнаб-СПб» (выбор уровня ответственности)

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №94/16 от 12 октября 2016 г.)

1.1. ООО «СтройСнаб-СПб» (ИНН 7814524180) 197372, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 57, корп.1, кв 119, Генеральный директор Шамов Алексей Борисович.

Докладчик предложил изменить и выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ООО «СтройСнаб-

СПб», согласно поданному заявлению в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что за несоблюдение требований Ассоциации СРО "Содружество Строителей" предъявляемых при выдаче свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, на основании ч.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, приостановить действие свидетельства о допуске к работам:

2.1. ООО «СтройИнвест» №0293.03-2012-2411020864-С-221 от 29 мая 2014 г.

Докладчик предложил приостановить действие свидетельства о допуске к работам данным организациям до устранения замечаний с 13 октября 2016 г. на 7 дней до 20 октября 2016 г.

2.2. ООО «Стройтехника» №0880.01-2014-2312210688-С-221 от 14 августа 2014 г.

Докладчик предложил приостановить действие свидетельства о допуске к работам данным организациям до устранения замечаний с 13 октября 2016 г. на 14 дней до 27 октября 2016 г.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который предложил на основании п.5 ч.2. ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ ввиду отсутствия у нижеследующих юридических лиц свидетельств о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, исключить из членов Ассоциации СРО "Содружество Строителей" следующие организации:

3.1. ООО «ЮгСевСтрой» (ИНН 9202000659) 299020, г. Севастополь, б-р Гидронавтов, д. 60, Генеральный директор Лаан Александр Эдгарович.

3.2. ООО «АртСтройКомплект» (ИНН 6670395348) 620078, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Вишневая, д. 69, литер С, офис 306, Директор Ламдо Сергей Сергеевич.

3.3. ООО «Инжстрой» (ИНН 7705962698) 127051, г. Москва, улица Неглинная, 29, стр.2., Генеральный директор Самчук Сергей Владимирович .

3.4. ООО «Строительно-монтажное предприятие «АтлантСити» (ИНН 6623092770) 620014, Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул. Вайнера д.51-Б, пом.1.6., Директор Федотов Александр Карамович.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

Также Чокина Г. И. сообщил о поступлении в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей" оригинала заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации:

3.5. ООО «ТЭЛМ» (ИНН 1414015451) 678144, Республика Саха (Якутия), г. Ленск, улица Чапаева, дом 44 "б"., Директор Максимов Олег Викторович.

Информация принята к сведению.

IV. По данному вопросу слушали члена Совета Семенина О.В., который сообщил, что на основании части 10 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (протокол №17 от 28.07.2016), принятого согласно части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ

«О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также:

с учетом представленных документов о выборе 1 уровня ответственности с уплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 руб. вновь принятых в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующих юридических лиц:

1. ООО «Содружество» (ИНН 7805542827);
2. ООО «Аркада» (ИНН 7841400240);
3. ООО «ПКФ «АЛЬФА» (ИНН 7811077494);
4. ООО «АГОРА» (ИНН 7814571493);
5. ООО «Веста» (ИНН 7804435460);
6. АО «Титран» (ИНН 7810634618);
7. ООО «Курс» (ИНН 7842077631);
8. ООО «МетаГрупп» (ИНН 7814585626);
9. ООО «НПК «РОСТ» (ИНН 7806405132);
10. ООО «АВК-Строй» (ИНН 7811523780);
11. ООО «Байкал-С» (ИНН 7810445635);
12. ООО «Интехпром» (ИНН 7811261302);
13. ООО «Зирро» (ИНН 7817330305);
14. ООО «Мегатехника СПб» (ИНН 7801399929);

с учетом представленных документов о выборе 1 уровня ответственности вновь принятыми в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» с учетом переведенного в Ассоциацию ранее внесенного в иную СРО взноса в компенсационный фонд в порядке реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ следующих юридических лиц:

1. ООО «СК «РЕНЕССАНС» (ИНН 7826175487);
2. ООО «Пуск» (ИНН 7842447650);
3. ООО «СМУ «Приозерский» (ИНН 7802872136);
4. ООО «ТМПС фасад» (ИНН 7802859720);
5. ООО «ГлэДис» (ИНН 7813532100);
6. ООО «ДОРОГИ-2005» (ИНН 7802400077);
7. ООО «Перспектива» (ИНН 7806364870);
8. ООО «Инфо-Связь-Проект» (ИНН 7827010255);
9. ООО «Стройальянс» (ИНН 7801436874);
10. ООО «МЕГАПОЛИС-ИНВЕСТ» (ИНН 7802200504);
11. СМУ «Выборгский» (ИНН 7811312405);
12. ООО «ПТМ» (ИНН 7806338535);
13. ООО «СК «Янино» (ИНН 7811551844);
14. ООО «СУ365» (ИНН 7801303641);
15. ООО «Сегмент-М» (ИНН 7804434610);
16. ООО «Чартер» (ИНН 7802223445);
17. ООО «Завод АКС» (ИНН 7826015109);
18. ООО «Балтийская Коммерция» (ИНН 7801452555);

с учетом представленных документов о выборе 2 уровня ответственности вновь принятыми в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» с учетом переведенного в Ассоциацию ранее внесенного в иную СРО взноса в компенсационный фонд в порядке реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ следующих юридических лиц:

1. ООО «СоюзГенСтрой» (ИНН 7816141908);
2. ООО «СТОРГЕ» (ИНН 7806003874);
3. ООО «Технополис» (ИНН 7802795065);
4. ООО «ПолимерСтрой» (ИНН 7804181046);

с учетом представленных документов о выборе 4 уровня ответственности вновь принятыми в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» с учетом переведенного в Ассоциацию ранее внесенного в иную СРО взноса в компенсационный фонд в порядке реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ следующих юридических лиц:

1. ООО «МонолитПромСтрой» (ИНН 7804504353);
2. ООО «ГЕОИЗОЛ ПГС» (ИНН 7813583087);

с учетом представленных документов о выборе 1 уровня ответственности с самостоятельной уплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 руб. вновь принятых в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» ввиду отсутствия переведенного в Ассоциацию ранее внесенного в иную СРО взноса в компенсационный фонд в порядке реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ следующих юридических лиц:

1. ООО «НПО «НИС» (ИНН 7839030792);
2. ООО «Лифтсервис» (ИНН 7805443745);

с учетом ранее представленных нижеперечисленными членами Ассоциации СРО «Содружество Строителей» документов о выбранном уровне ответственности (в порядке заявления о внесении изменений в действующее свидетельство о допуске) и с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей»:

1. ООО «СиРиУс» (ИНН 5321160277);
2. ООО «РСУ №5» (ИНН 8622021138);
3. ООО «Строй Импульс» (ИНН 1435242085);
4. ООО «Монтаж-Сервис» (ИНН 5321151064);

с учётом поступивших к настоящему времени документов членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» о планировании выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и заключать договоры подряда, стоимость которых по одному договору составляет до 60 миллионов рублей (1 уровень ответственности) с учётом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей»:

1. ООО «СантехПрайм» (ИНН 7814595046);
2. ООО «КМЗ» (ИНН 7816562511);
3. ООО «АльфаИнжиниринг» (ИНН 7816459634);
4. ООО «ВСВ» (ИНН 7811002259);
5. ООО «Альянс ПИ» (ИНН 7813565384);
6. ООО «Сибэнергоинжиниринг» (ИНН 7017321020);
7. ЗАО НПЦ «Селен» (ИНН 5047079037);
8. ООО «Истстрой-М» (ИНН 5005034348);
9. ООО «УК ЖКХ» (ИНН 4202034296);
10. ООО «БАРСА» (ИНН 5260342848);
11. ООО «Строймаркет» (ИНН 3627019630);
12. ООО «Химводосток» (ИНН 5047132210);
13. ООО «СИБТРАСТ» (ИНН 8604000576);
14. ООО «СтройИмидж» (ИНН 8602167530);
15. ООО «ПСНМ» (ИНН 5904172147);
16. ООО «Изолит-Строй» (ИНН 2364004975);
17. ООО «СРП» (ИНН 5078022520);
18. ООО «Строймонтаж-С+» (ИНН 5008060177);
19. ОАО «Уралэлемент» (ИНН 7402006277);
20. ООО «МАБУТАПАРК» (ИНН 6612036029);
21. ООО «ТСК САНТЕХМАГ» (ИНН 2983008180);
22. ООО «РТЭнерго» (ИНН 7719512032);
23. ООО «Авантаж» (ИНН 6658416425);
24. ООО «УниверсалСтрой» (ИНН 8601049044);
25. ООО «Вектор-М» (ИНН 5029136451);
26. ООО «Эко-дом» (ИНН 7603038984);
27. ООО «УЦКС» (ИНН 6625055484);
28. ООО «Партнер-А» (ИНН 1841005376);
29. ООО «ЭнергоПромСервис» (ИНН 2983010359);
30. ООО «Промсервис» (ИНН 3906250894);
31. ООО «ВИП Тент Ивент» (ИНН 5025032074);
32. ООО «МультиТрест» (ИНН 4720027388);
33. ООО «НПО Сфера» (ИНН 2225124626);
34. ООО «СтройМастер» (ИНН 2905011700);
35. ООО «АвтоРемСтрой-Юг» (ИНН 2317076027);
36. ООО «Стройматериалы» (ИНН 2453006043);
37. ООО «ПРОЕКТНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 0278175116);

38. ООО «Альфа-Строй» (ИНН 2364004164);
39. ООО «ПУШКИН» (ИНН 2320214358);
40. ООО «Цветметводоочистка» (ИНН 6612003263);
41. ООО «Строительные технологии» (ИНН 6673244971);
42. ООО «ПримСтройЭнергоСвязь» (ИНН 2543041684);
43. ООО «СМУ-17» (ИНН 2628036490);
44. ООО «Водолаз-Сервис» (ИНН 2461213420);
45. ООО «ИНК Сервис» (ИНН 5017068609);
46. ЗАО «СТС-монтаж» (ИНН 5401340780);
47. ЗАО «Компания «КС» (ИНН 8602168132);
48. ООО «ЭПЮРА» (ИНН 2371000837);
49. ООО «НПК «Энергосервис – Резерв» (ИНН 5501216313);
50. ООО «СКС 2100» (ИНН 6164306905);
51. ООО «ПРИВОД» (ИНН 8619009652);
52. ООО «Дозор» (ИНН 2536165294);
53. ООО «Лифт» (ИНН 5101301042);
54. ООО «Монолит» (ИНН 6619009970);
55. ООО «Альтаир» (ИНН 4703137278);
56. ООО «ЛИС» (ИНН 5260089634);
57. УМПП «Горэлектросеть» (ИНН 5112100027);
58. АО «Выборгтеплоэнерго» (ИНН 4704062064);
59. ООО «НК-Электра» (ИНН 4253005688);
60. ООО «НСК» (ИНН 8603214617);
61. ООО «СпецСтрой» (ИНН 3435911283);
62. ООО РСК «ТРИО» (ИНН 2463234169);

с учётом поступивших к настоящему времени документов членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» о планировании выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и заключать договоры подряда, стоимость которых по одному договору составляет до 500 миллионов рублей (2 уровень ответственности) с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей»:

1. ООО «ЮДЖИН-СТРОЙ» (ИНН 2543020807);
2. ООО «БизнесСтрой - ЮЛ» (ИНН 2536202789);
3. ООО «АвтоРемСтрой» (ИНН 2317056937);
4. ООО «ОМЕГА ПЛЮС» (ИНН 0326473644);
5. ООО «АкСтройКапитал» (ИНН 7729670550);

определить размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в сумме 37 500 000 (Тридцать семь миллионов пятьсот тысяч) рублей по состоянию на 13.10.2016.

По состоянию на названную дату оставшаяся после разделения денежных средств сумма в общем размере 48 900 000 (Сорок восемь миллионов девятьсот тысяч) рублей находится в составе средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «Содружество Строителей», сформированного в соответствии с требованиями статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до вступления в силу Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) до принятия уполномоченным органом управления Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, либо до срока, определённого действующим законодательством РФ.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

V. По данному вопросу выступил Председатель Совета Жаков С.Д., который сообщил, что в целях исполнения императивных требований Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ, связанных с необходимостью размещения средств компенсационного фонда на специальных счетах в российской кредитной организации (статья 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) требуется принять решение об истребовании вышеназванных средств, размещенных на депозитах в российской кредитной организации (полное изъятие) в общем размере 270 826 642 (Двести семьдесят миллионов восемьсот двадцать шесть тысяч шестьсот

сорок два) рубля 40 коп.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Изменить и выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующей организации:

1.1. ООО «СтройСнаб-СПб» (ИНН 7814524180)

II. Приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующим организациям:

2.1. ООО «СтройИнвест» №0293.03-2012-2411020864-С-221 от 29 мая 2014 г.

До устранения замечаний с 13 октября 2016 г. на 7 дней до 20 октября 2016 г.

2.2. ООО «Стройтехника» №0880.01-2014-2312210688-С-221 от 14 августа 2014 г.

До устранения замечаний с 13 октября 2016 г. на 14 дней до 27 октября 2016 г.

III. Исключить из членов Ассоциации СРО "Содружество Строителей" на основании п.5 ч.2. ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ ввиду отсутствия у нижеследующих юридических лиц свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

3.1. ООО «ЮгСевСтрой» (ИНН 9202000659)

3.2. ООО «АртСтройКомплект» (ИНН 6670395348)

3.3. ООО «Инжстрой» (ИНН 7705962698)

3.4. ООО «Строительно-монтажное предприятие «АтлантСити» (ИНН 6623092770)

Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующей организации:

3.5. ООО «ТЭЛМ» (ИНН 1414015451)

IV. Определить размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в сумме 37 500 000 (Тридцать семь миллионов пятьсот тысяч) рублей по состоянию на 13.10.2016.

По состоянию на названную дату оставшаяся после разделения денежных средств сумма в общем размере 48 900 000 (Сорок восемь миллионов девятьсот тысяч) рублей находится в составе средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «Содружество Строителей», сформированного в соответствии с требованиями статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до вступления в силу Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) до принятия уполномоченным органом управления Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, либо до срока, определённого действующим законодательством РФ.

V. Принять решение об истребовании средств компенсационного фонда, размещенных на депозитах в российской кредитной организации (полное изъятие), в общем размере 270 826 642 (Двести семьдесят миллионов восемьсот двадцать шесть тысяч шестьсот сорок два) рубля 40

коп., в целях исполнения императивных требований Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ, связанных с размещением указанных денежных средств на специальных счетах в российской кредитной организации (статья 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации). До принятия решения о выборе российской кредитной организации, соответствующей требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 №970, и заключения с такой кредитной организацией договора специального банковского счета, разместить указанные денежные средства в названном размере на расчетном счете Ассоциации СРО «Содружество Строителей», открытом в Филиале Банка ГПБ (АО) в г. Санкт-Петербурге. Поручить генеральному директору Ассоциации осуществить мероприятия, связанные с исполнением настоящего решения.

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Семынин О. В.