

ПРОТОКОЛ № 58/16
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«22» июля 2016 года

Место проведения: город Санкт-Петербург, улица Малая Разночинная, дом 9, литер «А», пом. № 306.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., Председатель Совета Ассоциации, Советник генерального директора ООО «ИЦ «Стройдевелопмент»;

Семьин О. В., Генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., Генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., представитель ООО «ПКМ»;

Мотуз Д. М., Генеральный директор ООО «Испытательный Центр «Стройэксперт».

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I. Об утверждении измененной предварительной повестки дня внеочередного Общего собрания 28 июля 2016 года.
- II. Об установлении акций при вступлении в члены Ассоциации.
- III. Об утверждении уведомлений, исходящих от членов Ассоциации, связанных со вступлением в силу ФЗ №372-ФЗ

Заседание открыл Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Семьинова Олега Викторовича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I. По данному вопросу слушали Председателя Совета Жакова С.Д., который предложил на основании Устава Ассоциации СРО «Содружество Строителей», Положения о членстве утвердить измененную предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания, которое состоится 28.07.2016.

Повестка дня внеочередного общего собрания 28.07.2016

1. Внесение изменений в учредительные документы Ассоциации.
2. Внесение изменений в нормативные документы Ассоциации.
3. Исключение организаций из членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей».
4. Разное

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

- II. По второму вопросу слушали Председателя Совета Жакова С.Д., который предложил в целях привлечения в члены СРО организаций, зарегистрированных в Санкт-Петербурге до конца 2016 года, в целях обеспечения стабильного и поступательного процесса развития Ассоциации, на основании Положения о членстве для всех

вступающих организаций установить следующие акции и предлагать следующие услуги согласно приложению № 1.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу слушали Председателя Совета Жакова С.Д., который предложил утвердить следующие уведомления, исходящие от членов Ассоциации, связанные со вступлением в силу ФЗ №372-ФЗ, а также поручить дирекции Ассоциации организовать работу по размещению на сайте Ассоциации данных уведомлений:

1. Уведомление о сохранении членства в Ассоциации (только для компаний, зарегистрированных в Санкт-Петербурге, с обязательной информацией о выбранном уровне ответственности по договору с целью определения размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда (КФВВ);
2. Уведомление о выбранном уровне ответственности по договору с целью определения размера взноса в КФВВ;
3. Уведомление о намерении добровольно прекратить членство;
4. Заявление о переводе средств КФ;
5. Заявление о внесении изменений в действующее свидетельство о допуске

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Утвердить измененную предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания, которое состоится 28.07.2016.

II. Установить следующие акции для привлечения в члены СРО организаций, зарегистрированных в Санкт-Петербурге до конца 2016 года согласно приложению № 1.

III. Утвердить следующие уведомления, исходящие от членов Ассоциации, связанные со вступлением в силу ФЗ №372-ФЗ, а также поручить дирекции Ассоциации организовать работу по размещению на сайте Ассоциации данных уведомлений:

- Уведомление о сохранении членства в Ассоциации (только для компаний, зарегистрированных в Санкт-Петербурге, с обязательной информацией о выбранном уровне ответственности по договору с целью определения размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда (КФВВ);
- Уведомление о выбранном уровне ответственности по договору с целью определения размера взноса в КФВВ;
- Уведомление о намерении добровольно прекратить членство;
- Заявление о переводе средств КФ;
- Заявление о внесении изменений в действующее свидетельство о допуске

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Семьин О. В.

**Приложение № 1 ко протоколу Совета
Ассоциации № 58/16 по второму вопросу заседания.**

- Минимальный размер членских взносов (5 000 рублей в месяц) на первый год членства;
- Бесплатная регистрация ключа ЭЦП и регистрация на электронных тендерных площадках;
- Предоставление в подарок от партнера Ассоциации возможности прохождения курсов повышения квалификации, для организаций, заключающих договоры строительного подряда (до 7 специалистов)
- Бесплатное содействие в подготовке пакета документов на вступление;

Для организаций, не являющихся членами СРО других регионов, вступающих в СРО впервые предлагать следующие «акции»:

- Освобождение от вступительного взноса для всех организаций, вступающих в летние месяцы (с возможностью продления периода проведения акции);
- Продление акции «Минимальный размер членских взносов» (5 000 рублей в месяц) на первый год членства.
- Оформление договоров страхования на уменьшенную страховую сумму (На страховую сумму 4 млн. рублей для обычных работ, 6 млн. для особо опасных работ) либо свою страховку, в соответствии с требованиями Ассоциации;
- При необходимости, в случаях финансовых трудностей, позволить оплачивать при вступлении членские взносы за 1 месяц членства (а не за 3, как требуется по Положению о членстве);
- Содействие в приведении специалистов к требованиям нового ФЗ, в том числе групповая переподготовка с частичным финансированием за счет СРО;
- За исключением регистрации ключа «ЭЦП» - вместо нее бесплатное проведение лекции/семинара/вебинара» по участию в государственных торгах и аукционах;
- Услуга «Работаем/знакомим с заказчиками» (при содействии с ЦФПЗ). В рамках этой услуги, кандидату на вступление будет предлагаться провести знакомство с организациями-членами СРО (по предварительному согласованию), выступающими на торгах в качестве заказчика. Кроме этого будет предлагаться содействие в проведении переговоров с Заказчиком, в работе с которым заинтересован потенциальный кандидат на вступление в Ассоциацию.

Для строительных организаций, переходящих из другой СРО по региональному признаку для создания комфортных условий и для лучшей адаптации в новой для них СРО предлагается к вышеуказанным «акциям» добавить пакет акций «Домашний»:

- Юридическая помощь в вопросе перевода взноса в КФ из старой СРО. Мы гарантировать перевод не можем на 100%, но обещаем сделать все от нас зависящее в рамках закона.
- Освобождение от уплаты членских взносов на первые полгода
- В случае, если данной акцией воспользовалась организация от посредников, то в договоре с посредником предусмотреть вариант отсроченного платежа части вознаграждения (до момента, когда начнут уплачивать членские взносы).
- «Персональный Топ-менеджер» - закрепление организации не за экспертом КО, а за начальником КО/Руководителем управления по работе с Партнерами/Заместителем генерального директора – для проведения знакомства с нашей Ассоциацией и экскурсией по дополнительным возможностям
- Приоритетное право ознакомления с предложениями заказчиков по предоставлению объемов работ