

ПРОТОКОЛ № 37/19
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«07» мая 2019 года

Место проведения: город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, лит. А, оф. № 643.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьинин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685), ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685), ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544).**
- III.** О прекращении членства в Ассоциации: **ООО «СК «Юпитер» (ИНН 7811568340).**
- IV.** Об обязательности применения членами Ассоциации СРО «Содружество Строителей» стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Семьинина Олега Викторовича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685), ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685), ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544),** согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685),** принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства год в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально: внесение очередного платежа в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого) числа первого месяца каждого квартала первого года членства.

Установить в отношении **ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544),** принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а

именно: ежегодный членский взнос за первый год членства год в размере 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей, с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально: внесение очередного платежа в размере 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого) числа первого месяца каждого квартала первого года членства.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

- о предоставлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

2.2. ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил:

3.1. В адрес СРО поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации в соответствии с пп.1 п.8.1. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» от члена Ассоциации СРО **ООО «СК «Юпитер» (ИНН 7811568340).**

Информация принята к сведению.

IV. По данному вопросу выступил Председатель Совета Ассоциации Жаков С.Д., который сообщил следующее.

Решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 16.05.2018 (протокол №122, далее - Протокол) отменены решения Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 15.06.2017, от 13.07.2017, от 08.02.2018 об утверждении Перечня действующих стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, подлежащих контролю СРО за их соблюдением членами СРО.

Вместе с тем, указанным решением утверждены, с учётом внесённых изменений и поправок, и введены в действие с 1 июня 2019 года стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, содержащие требования, обязательные для осуществления контроля со стороны СРО за их членами в соответствии со статьями 55.13, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, указанные в Приложении №7 к Протоколу и содержание которых размещено в Приложении №8 к Протоколу.

Докладчик напомнил, что ранее, а именно 10.11.2017 внеочередным Общим собранием членов Ассоциации (протокол №30) принято решение о внедрении и применении членами

Ассоциации СРО «Содружество Строителей» стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей» согласно вышеназванного Перечня. Вместе с тем, согласно пункту 1 части 7 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в настоящее время вопрос утверждения стандартов и внесения в них изменений отнесен к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.

Кроме того, обратил внимание докладчик, следует учесть информацию Ассоциации «Национальное объединение строителей», размещённую на официальном сайте национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://www.nostroy.ru/articles/detail.php?ELEMENT_ID=10795 «...выполнение стандартов на процессы выполнения работ становится обязательным для члена СРО в случае, когда заказчик включил такое требование в техническое задание на проектирование и проектная организация включила соответствующие требования в проект осуществления строительства (ПОС). При этом лица, осуществляющие строительный контроль, в рамках контроля соблюдения проектной документации будут проверять и применение стандартов на процессы. В остальных случаях стандарт НОСТРОЙ может применяться членом СРО добровольно, если иное не предусмотрено системой стандартизации заказчика. Таким образом, контролировать применения членами СРО стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ необходимо с учетом понимания роли и места стандартов НОСТРОЙ в общей системе стандартизации...»

С учётом изложенного, докладчик предложил:

- 1) принять решение о начале этапа внедрения стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства среди компаний-членов СРО с учётом вышеуказанной позиции;
- 2) в целях реализации принятого решения утвердить предложенный проект формы Уведомления Ассоциации членом саморегулируемой организации о наличии (отсутствии) в техническом задании на проектирование (ТЗП), в проекте осуществления строительства (ПОС), в составе конкурсной документации (КД), а также в тексте заключённого договора строительного подряда требований заказчика о выполнении стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- 3) утвердить предложенный проект формы Приказа уполномоченного лица – члена Ассоциации о назначении ответственных лиц по контролю введения в действие стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утверждённых Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;
- 4) утвердить предложенный проект формы Плана организационно-технических мероприятий, связанных со внедрением стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утверждённых Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;
- 5) поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить все необходимые и достаточные мероприятия, в т.ч. правового характера, связанные с исполнением настоящего решения;
- 6) поручить члену Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству Ассоциации «Национальное объединение строителей» Жакову С.Д. выступить на заседании Комитета с предложением о необходимости разработки механизма внесения требования о выполнении стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утверждённых Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в текст ТЗП, ПОС, КД и договора строительного подряда.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

- I.** Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические

лица:

ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685), ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544).

Установить в отношении **ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства год в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально: внесение очередного платежа в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого) числа первого месяца каждого квартала первого года членства.

Установить в отношении **ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства год в размере 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей, с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально: внесение очередного платежа в размере 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого) числа первого месяца каждого квартала первого года членства.

II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «Метизстрой» (ИНН 7814417685)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

2.2. ООО «ФАТЕХ ТСН» (ИНН 7825475544)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

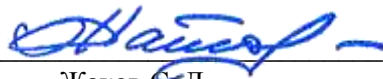
III. 3.1. Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующих членов: ООО «СК «Юпитер» (ИНН 7811568340).

IV.

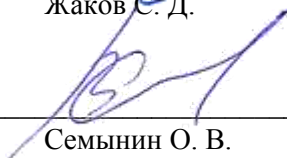
- 1) принять решение о начале этапа внедрения стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства среди компаний-членов СРО с учётом позиции, высказанной исполнительным директором НОСТРОЙ В. Пряеиным;
- 2) в целях реализации принятого решения утвердить предложенный проект формы Уведомления Ассоциации членом саморегулируемой организации о наличии (отсутствии) в техническом задании на проектирование (ТЗП), в проекте осуществления строительства (ПОС), в составе конкурсной документации (КД), а также в тексте заключённого договора строительного подряда требований заказчика о выполнении стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- 3) утвердить предложенный проект формы Приказа уполномоченного лица – члена Ассоциации о назначении ответственных лиц по контролю введения в действие стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утверждённых Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;
- 4) утвердить предложенный проект формы Плана организационно-технических мероприятий, связанных со внедрением стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утверждённых Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;

- 5) поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить все необходимые и достаточные мероприятия, в т.ч. правового характера, связанные с исполнением настоящего решения;
- 6) поручить члену Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству Ассоциации «Национальное объединение строителей» Жакову С.Д. выступить на заседании Комитета с предложением о необходимости разработки механизма внесения требования о выполнении стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утверждённых Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в текст ТЗП, ПОС, КД и договора строительного подряда.

Председатель Совета Ассоциации


Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации


Семынин О. В.