

**ПРОТОКОЛ № 85/24**  
*заседания Совета Ассоциации*  
**Саморегулируемой организации**  
**«Содружество Строителей»**

Санкт-Петербург

«12» декабря 2024 года

**Место проведения:** по вопросам I-III: посредством телекоммуникационных средств связи; по вопросу IV: город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, лит. А, БЦ «Эврика», пом. №643, в том числе посредством телекоммуникационных средств связи.

**Присутствовали члены Совета Ассоциации:**

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьнин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации;

Жихаревич Б. Б., представитель ООО «ТПО «Кронштадт», генеральный директор Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

**Приглашенные лица:**

отсутствуют.

**Кворум:** 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

**Способ проведения голосования** - открытый.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818), ООО «ЗГРАДА Монолит» (ИНН 7805781254).**
- III.** Рассмотрение вопроса об установлении страховой суммы по договору страхования.
- IV.** О рассмотрении вопроса о принятии мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТМ» (ИНН 7840468319).**

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета (по вопросу IV: часть членов Совета) участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

**Голосовали:** «За» - единогласно  
«Против» - нет  
«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

**ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818).**

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818)**, согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с декабря 2024 года по ноябрь 2025 года) в размере 0

рублей

**Голосовали:** «За» - единогласно  
«Против» - нет  
«Воздержались» – нет

**II.** По второму вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

**2.1. ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818)** рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ОДО).

- о предоставлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

**2.2. ООО «ЗГРАДА Монолит» (ИНН 7805781254), ранее принятого в члены СРО,** рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

**Голосовали:** «За» - единогласно  
«Против» - нет  
«Воздержались» – нет

**III.** По третьему вопросу выступил Член Совета Чокина Г. И., который предложил на основании пункта 4.18 Положения «О страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства» установить страховую сумму по представленному договору страхования . **ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818)** в размере 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 коп. на период страхования с 12.12.2024 по 11.12.2025

**Голосовали:** «За» - единогласно  
«Против» - нет  
«Воздержались» – нет

**IV.** По четвертому вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который доложил присутствующим, что решением Совета Ассоциации от 28.11.2024 (протокол №80/24) ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) предоставлено дополнительное время для устранения выявленных нарушений, изложенных в материалах дисциплинарного производства №145-ДП-2024 в срок до 11.12.2024 включительно и запланировано заседание Совета Ассоциации по рассмотрению вопроса о возможности применения в отношении ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на 12.00 12.12.2024 по адресу: город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, лит. А, БЦ «Эврика», пом. №643, Ассоциация СРО «Содружество Строителей», в связи с чем пригласить представителей ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) на указанное заседание Совета Ассоциации, вместе с тем, в настоящее заседание членом Ассоциации – ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) явка своих представителей не обеспечена, в связи с чем рассмотрение настоящего вопроса осуществляется в их отсутствие.

Рассмотрев поступившую от отдела контроля страхования актуализированную информацию о проводимых со стороны ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) мероприятиях, направленных на устранение выявленных нарушений, в ходе обсуждений предложено поставить на голосование вопрос о предоставлении ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) дополнительного времени для устранения выявленных

нарушений, изложенных в материалах дисциплинарного производства №145-ДП-2024 в срок до 25.12.2024 включительно и запланировать заседание Совета Ассоциации по рассмотрению вопроса о возможности применения в отношении ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на 12.00 26.12.2024 по адресу: город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, лит. А, БЦ «Эврика», пом. №643, Ассоциация СРО «Содружество Строителей», в связи с чем пригласить представителей ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) на указанное заседание Совета Ассоциации.

**Голосовали:** «За» - единогласно  
«Против» - нет  
«Воздержались» – нет

## **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**I.** Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:  
**ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818).**

Установить в отношении **ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с декабря 2024 года по ноябрь 2025 года) в размере 0 рублей

**II.** На основании заявления(ий):

### **2.1. ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818)**

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

### **2.2. ООО «ЗГРАДА Монолит» (ИНН 7805781254)**

Предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

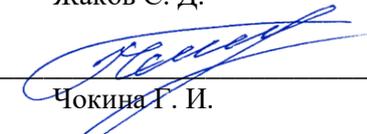
**III.** Установить страховую сумму по представленному договору страхования **ООО «А-РГО» (ИНН 7805323818)** в размере 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 коп. на период страхования с 12.12.2024 по 11.12.2025.

**IV.** Предоставить ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) дополнительное время для устранения выявленных нарушений, изложенных в материалах дисциплинарного производства №145-ДП-2024 в срок до 25.12.2024 включительно и запланировать заседание Совета Ассоциации по рассмотрению вопроса о возможности применения в отношении ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на 12.00 26.12.2024 по адресу: город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, лит. А, БЦ «Эврика», пом. №643, Ассоциация СРО «Содружество Строителей», в связи с чем пригласить представителей ООО «СТМ» (ИНН 7840468319) на указанное заседание Совета Ассоциации.

**Председатель Совета Ассоциации**

  
Жаков С. Д.

**Секретарь заседания Совета Ассоциации**

  
Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.