

ПРОТОКОЛ № 38/24
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«06» июня 2024 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семынин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996), ООО «Строй-Виразж» (ИНН 7813653369).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996), ООО «Строй-Виразж» (ИНН 7813653369), ООО «Тандем СПб» (ИНН 7811389782).**
- III.** О принятии мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Гарант» (ИНН 7816635417).**
- IV.** О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **ООО «СМИТ» (ИНН 7802683227).**
- V.** Рассмотрение вопроса об установлении страховой суммы по договору страхования.
- VI.** О выдвижении кандидатур для награждения наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил член Совета Семынин О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996), ООО «Строй-Виразж» (ИНН 7813653369).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996), ООО «Строй-Виразж» (ИНН 7813653369),** согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996),** принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно:

ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с июня 2024 года по май 2025 года) в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «Строй-Выраж» (ИНН 7813653369)** ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.2. ООО «Строй-Выраж» (ИНН 7813653369) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ОДО).

2.3. ООО «Тандем СПб» (ИНН 7811389782), ранее принятого в члены СРО, рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил, что за несоблюдение требований к членству в Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства:

3.1. ООО «Гарант» (ИНН 7816635417)

Докладчик предложил приостановить действие указанного права до устранения выявленных замечаний.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

IV. По четвертому вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил что **ООО «СМИТ» (ИНН 7802683227)** устранены обстоятельства, послужившие основанием для принятия меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем предложил принять решение о возобновлении **ООО «СМИТ» (ИНН 7802683227)** вышеуказанного права.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

V. По пятому вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который предложил на основании пункта 4.18 Положения «О страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства» установить страховую сумму по представленному договору страхования **ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996)** в размере 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 коп. на период страхования с 06.06.2024 по 05.06.2025.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет.

VI. По данному вопросу выступил Председатель Совета Ассоциации Жаков С.Д., который предложил выдвинуть от имени Ассоциации СРО «Содружество Строителей» для награждения:

- 1) Благодарностью Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующие кандидатуры:
 - ООО «Афонская ЛК» (ИНН 7814603040);
 - ООО «ГАЗСНАБ» (ИНН 6140032807);
 - ООО «ГИДРОГАЗСТРОЙ» (ИНН 7811446631);
 - ООО «Новоиндекс» (ИНН 7814401325);
 - ООО «НПО «Нефтехим» (ИНН 7810315957);
 - ООО «Точка Подъема» (ИНН 7802898938);
- 2) Почётной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующую кандидатуру:
 - Каркавцев Игорь Григорьевич, генеральный директор ООО «Технополис-С» (ИНН 7811711343).

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:
ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996), ООО «Строй-Выраж» (ИНН 7813653369).
Установить в отношении **ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с июня 2024 года по май 2025 года) в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «Строй-Выраж» (ИНН 7813653369)** ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.2. ООО «Строй-Выраж» (ИНН 7813653369)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.3. ООО «Тандем СПб» (ИНН 7811389782)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

III. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении

3.1. ООО «Гарант» (ИНН 7816635417)

в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до устранения замечаний.

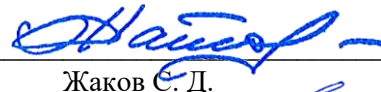
IV. Возобновить ООО «СМИТ» (ИНН 7802683227) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

V. Установить страховую сумму по представленному договору страхования ООО «ЛенСтройКомплект» (ИНН 7814611996), в размере 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 коп. на период страхования на период страхования с 06.06.2024 по 05.06.2025.

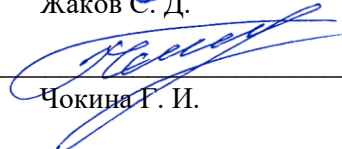
VI. Выдвинуть от имени Ассоциации СРО «Содружество Строителей» для награждения:

- 1) Благодарностью Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующие кандидатуры:
 - ООО «Афонская ЛК» (ИНН 7814603040);
 - ООО «ГАЗСНАБ» (ИНН 6140032807);
 - ООО «ГИДРОГАЗСТРОЙ» (ИНН 7811446631);
 - ООО «Новоиндекс» (ИНН 7814401325);
 - ООО «НПО «Нефтехим» (ИНН 7810315957);
 - ООО «Точка Подъема» (ИНН 7802898938);
- 2) Почётной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующую кандидатуру:
 - Каркавцев Игорь Григорьевич, генеральный директор ООО «Технополис-С» (ИНН 7811711343).

Председатель Совета Ассоциации


Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации


Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.