

ПРОТОКОЛ № 87/17
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«09» июня 2017 года

Место проведения: город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, лит. А, оф. № 643.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., Председатель Совета Ассоциации, Советник генерального директора ООО «ИЦ «Стройдевелопмент»;

Семынин О. В., Генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., Генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., представитель ООО «ПКМ»;

Мотуз Д. М., Генеральный директор ООО «Испытательный Центр «Стройэксперт».

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **АО «Лонас технология».**
- II.** Рассмотрение заявлений организаций о выдаче свидетельств о допуске к работам: **ООО «СГС», ООО «СК «Термопанель», АО «Лонас технология».**
- III.** Рассмотрение заявлений организаций на внесение изменений в свидетельство о допуске к работам: **ООО «Эталон».**
- IV.** О прекращении действия свидетельства о допуске к работам: **ООО «Лаутер люфт», ООО «ЭнергоСтрим».**
- V.** Об исключении из членов Ассоциации: **ООО «Лаутер люфт», ООО «ЭнергоСтрим».**
- VI.** О переводе денежных средств компенсационного фонда на основании заявлений организаций члена СРО в связи с прекращением членства в Ассоциации СРО «Содружество Строителей».
- V.П.** Об определении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Семина Олега Викторовича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил член Совета Семина О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей" подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

АО «Лонас технология».

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №87/17 от 08 июня 2017 г.)

1.1. АО «Лонас технология» (ИНН 7804033778) 192029, РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д. 17, литер А, Генеральный директор Плискин Марк Яковлевич.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: АО «Лонас технология», согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей" подали заявления на выдачу свидетельства о допуске к работам следующие организации:

ООО «СГС», ООО «СК «Термопанель», АО «Лонас технология».

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №87/17 от 08 июня 2017 г.)

2.1. ООО «СГС» (ИНН 7804554107) 195197, РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Полустровский, д. 50, лит. А, пом. 214, директор Дубров Юрий Григорьевич.

2.2. «СК «Термопанель» (ИНН 7811364869) 192019, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 11, лит. А, Генеральный директор Бессмертный Виталий Сергеевич.

Докладчик предложил выдать свидетельство о допуске следующим организациям: ООО «СГС», согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

2.3. АО «Лонас технология» (ИНН 7804033778) 192029, РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д. 17, литер А, Генеральный директор Плискин Марк Яковлевич.

В представленных материалах следующих организаций: АО «Лонас технология», имеются отступления от норм, препятствующие выдаче в настоящее время свидетельства о допуске, в связи с чем предлагается отложить рассмотрение вопроса о выдаче свидетельства данным организациям до устранения таковых.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил, что с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на основании п.п. 10, 13 ст. 55.8 ГрК РФ, в СРО обратились следующие организации:

ООО «Эталон».

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №87/17 от 08 июня 2017 г.)

3.1. ООО «Эталон» (ИНН 7840053593) 191119, РФ, г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 34, лит. А, пом. 7-Н, Генеральный директор Рыбка Любовь Викторовна.

Докладчик предложил изменить и выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ООО «Эталон», согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IV. По четвертому вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который предложил прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации, **с 09 июня 2017 года**

4.1. ООО «Лаутер люфт» №0399.01-2012-5406425250-С-221 от 19 июля 2012 г.

4.2. ООО «ЭнергоСтрим» №С-221-78-0217-73-130516 от 13 мая 2016 г.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

V. По пятому вопросу выступил член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что в адрес СРО поступило заявление члена Ассоциации СРО о добровольном прекращении членства в Ассоциации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации членов СРО в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. № ФЗ-372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», **с 09 июня 2017 года:**

5.1. ООО «Лаутер люфт» (ИНН 5406425250) 630064, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ватутина, д. 71, оф. 202, Генеральный директор Колесниченко Иван Анатольевич.

5.2. ООО «ЭнергоСтрим» (ИНН 7326039670) 432000, г. Ульяновск, переулок Кузнецова, д.5, пом.26-35, Директор Шарохин Ян Сергеевич.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

VI. По данному вопросу выступил член Совета Чокина Г.И., который предложил на основании заявлений организаций, а также представленных документов:

ООО «Спецстройинвест» (ИНН 3810324200) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ИП Сырат Аян Сергеевич (ИНН 170600684906) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Интротест-Иркутск» (ИНН 3849032858) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «РТС» (ИНН 3849038472) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Эксперт» (ИНН 3810330450) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Ренессанс Актив» (ИНН 2543028394) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Союз строителей Саморегулируемая организация «Дальмонтажстрой» по ее банковским реквизитам.

ООО «МаркетКонсалтинг» (ИНН 7743649020) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей»,

в СРО «ЭкспертСтрой» (С-265) по ее банковским реквизитам.

ООО СК «Байкал» (ИНН 3812130552) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Иркутскэлектро» (ИНН 3827043197) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Стройтранс» (ИНН 3849026773) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «ВентЭра» (ИНН 3812134500) - принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда уплаченных членом СРО в соответствии с действующим законодательством в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей», в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

VII. По данному вопросу выступил член Совета Ассоциации Семенин О.В. который сообщил следующее.

За период с 03.06.2017 на 09.06.2017 в адрес Ассоциации дополнительно к ранее имеющимся поступили уведомления о выборе 1 уровня ответственности (по обязательствам, возникающим из договорных правоотношений) 1 членом Ассоциации, а именно: ООО «ЗИМЕТ» (ИНН 7810419219);

За период с 03.06.2017 на 09.06.2017 в адрес Ассоциации дополнительно к ранее имеющимся поступили уведомления о выборе 2 уровня ответственности (по обязательствам, возникающим из договорных правоотношений) 1 членом Ассоциации, а именно: ООО «Меандр» (ИНН 7813370716);

На основании части 10 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (протокол №24 от 07.04.2017), принятого согласно части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ) о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, с учетом ранее определенного размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и внесенных взносов вышеперечисленными юридическими лицами в компенсационный фонд (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств) Ассоциации СРО «Содружество Строителей» определить размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в сумме 11 500 000 (одиннадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей по состоянию на 09.06.2017.

Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить все необходимые и достаточные мероприятия, связанные с размещением средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в вышеуказанном размере на соответствующем специальном счете в ПАО «Промсвязьбанк», в т.ч. путем перевода необходимой суммы со специального счета № 407 038 108 060 000 00 358, открытом Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ).

Предоставить с 01.07.2017 право принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает:

- **шестьдесят миллионов рублей:**
 - 1) ООО «ЗИМЕТ» (ИНН 7810419219);
- **пятьсот миллионов рублей:**
 - 1) ООО «Меандр» (ИНН 7813370716).

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей" следующие организации:

1.1. АО «Лонас технология» (ИНН 7804033778)

II. Выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, строительным организациям: ООО «СГС», ООО «СК «Термопанель», согласно поданным заявлениям.

Вопрос о выдаче свидетельства о допуске к работам к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства АО «Лонас технология», рассмотреть в соответствии с требованиями части 6 статьи 55.6 градостроительного кодекса Российской Федерации.

III. Изменить и выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующим организациям:

3.1. ООО «Эталон» (ИНН 7840053593)

IV. Прекратить действие свидетельства в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации, с **09 июня 2017 года** следующим организациям:

4.1. ООО «Лаутер люфт» №0399.01-2012-5406425250-С-221 от 19 июля 2012 г.

4.2. ООО «ЭнергоСтрим» №С-221-78-0217-73-130516 от 13 мая 2016 г.

V. Прекратить членство в Ассоциации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации членов СРО в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. № ФЗ-372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с **09 июня 2017 года:**

5.1. ООО «Лаутер люфт» (ИНН 5406425250)

5.2. ООО «ЭнергоСтрим» (ИНН 7326039670)

VI. Принять к сведению перечисление бухгалтерией Ассоциации денежных средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «Содружество Строителей» уплаченных членом СРО:

ООО «Спецстройинвест» (ИНН 3810324200) -, в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ИП Сырат Аян Сергеевич (ИНН 170600684906) - в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Интротест-Иркутск» (ИНН 3849032858) - в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «РТС» (ИНН 3849038472) - в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Эксперт» (ИНН 3810330450) - в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Ренессанс Актив» (ИНН 2543028394) - в Союз строителей Саморегулируемая организация «Дальмонтажстрой» по ее банковским реквизитам.

ООО «МаркетКонсалтинг» (ИНН 7743649020) - в СРО «ЭкспертСтрой» (С-265) по ее банковским реквизитам.

ООО СК «Байкал» (ИНН 3812130552) - в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ»

по ее банковским реквизитам.

ООО «Иркутскэлектро» (ИНН 3827043197) - в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «Стройтранс» (ИНН 3849026773) - в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

ООО «ВентЭра» (ИНН 3812134500) - в Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ» по ее банковским реквизитам.

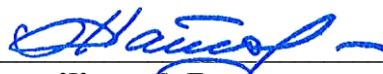
VII. Определить размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в сумме 11 500 000 (одиннадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей по состоянию на 09.06.2017.

Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить все необходимые и достаточные мероприятия, связанные с размещением средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в вышеуказанном размере на соответствующем специальном счете в ПАО «Промсвязьбанк», в т.ч. путем перевода необходимой суммы со специального счета № 407 038 108 060 000 00 358, открытом Ассоциацией в ПАО «Промсвязьбанк» для размещения денежных средств компенсационного фонда, сформированного Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до внесения изменений Федеральным законом от 03.07.2016 №372-ФЗ).

Предоставить с 01.07.2017 право принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает:

- **шестьдесят миллионов рублей:**
2) ООО «ЗИМЕТ» (ИНН 7810419219);
- **пятьсот миллионов рублей:**
2) ООО «Меандр» (ИНН 7813370716).

Председатель Совета Ассоциации


Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации


Семенин О. В.