

ПРОТОКОЛ № 62/25
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«12» августа 2025 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семынин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации;

Жихаревич Б. Б., представитель ООО «ТПО «Кронштадт», генеральный директор Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": ООО «Отдел-Строй» (ИНН 7816329882), ООО «СК-Инновации» (ИНН 7816582772), ООО «СтройСервис» (ИНН 7816547707), ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699).
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699).
- III.** Рассмотрение вопроса об установлении страховой суммы по договору страхования.

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил член Совета Семынин О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «Отдел-Строй» (ИНН 7816329882), ООО «СК-Инновации» (ИНН 7816582772), ООО «СтройСервис» (ИНН 7816547707), ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: ООО «Отдел-Строй» (ИНН 7816329882), ООО «СК-Инновации» (ИНН 7816582772), ООО «СтройСервис» (ИНН 7816547707), ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699), согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении ООО «Отдел-Строй» (ИНН 7816329882), принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первые 12 месяцев членства, начиная с месяца вступления настоящего решения в силу, в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «СК-Инновации» (ИНН 7816582772)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первые 12 месяцев членства, начиная с месяца вступления настоящего решения в силу, в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «СтройСервис» (ИНН 7816547707)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первые 12 месяцев членства, начиная с месяца вступления настоящего решения в силу, в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с августа 2025 года по июль 2026 года) в размере 0 рублей.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Семенин О.В., который предложил на основании пункта 4.18 Положения «О страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства» установить страховую сумму по представленному договору страхования **ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699)** в размере 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 коп. на период страхования с 12.08.2025 по 11.08.2026.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:
ООО «Отдел-Строй» (ИНН 7816329882), ООО «СК-Инновации» (ИНН 7816582772), ООО «СтройСервис» (ИНН 7816547707), ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699).

Установить в отношении **ООО «Отдел-Строй» (ИНН 7816329882)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первые 12 месяцев членства, начиная с месяца вступления настоящего решения в силу, в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «СК-Инновации» (ИНН 7816582772)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первые 12 месяцев членства, начиная с месяца вступления настоящего решения в силу, в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «СтройСервис» (ИНН 7816547707)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первые 12 месяцев членства, начиная с месяца вступления настоящего решения в силу, в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с августа 2025 года по июль 2026 года) в размере 0 рублей.

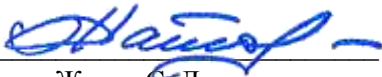
II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

III. Установить страховую сумму по представленному договору страхования **ООО «УК Комфортный Дом» (ИНН 7811629699)** в размере 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 коп. на период страхования с 12.08.2025 по 11.08.2026.

Председатель Совета Ассоциации


Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации


Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.