

ПРОТОКОЛ № 42/26
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«19» июня 2026 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьнин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации;

Жихаревич Б. Б., представитель ООО «ТПО «Кронштадт», генеральный директор Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I. Принятие решения о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокину Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I. По данному вопросу выступил Председатель Совета Ассоциации Жаков С.Д., который сообщил следующее.

Согласно решению Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.05.2026 по делу № А56-115420/2025 с Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» взыскано в пользу некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» 223 705 руб. 50 коп. вследствие неисполнения членом Ассоциации обязательств по договору подряда № 1-388/Б/КР/2021 от 12.04.2021, заключенного по закупочной конкурсной процедуре, предусмотренной Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615. Докладчик информировал, что вышеуказанное решение в соответствии с частью 3 статьи 229 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации вступило в силу 19.06.2026. Как далее сообщил докладчик, согласно пунктам 3.5, 3.6 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» решение о выплате из средств КФ ОДО в результате наступления субсидиарной ответственности принимается Советом Ассоциации, а выплата из КФ ОДО осуществляется Ассоциацией на основании требования соответствующего лица, имеющего на нее право, и вступившего в законную силу решения суда, о взыскании с Ассоциации в рамках его субсидиарной ответственности денежной суммы в случаях и порядке, предусмотренных статьей 60.1 ГрК РФ. Учитывая изложенное, докладчик предложил, принять решение о выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.05.2026 по делу № А56-115420/2025, а именно осуществить выплату в размере 223 705 руб. 50 коп. со специального счета № 407 038 109 120 308 13 782, на котором размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в пользу некоммерческой

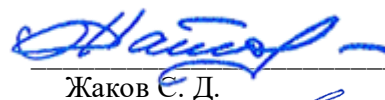
организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». Поручить генеральному директору Ассоциации осуществить все необходимые и достаточные действия, связанные с исполнением настоящего решения

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

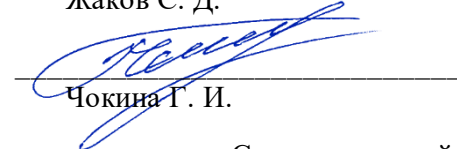
I. Принять решение о выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.05.2026 по делу № А56-115420/2025, а именно – осуществить выплату в размере 223 705 руб. 50 коп. со специального счета № 407 038 109 120 308 13 782, на котором размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в пользу некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». Поручить генеральному директору Ассоциации осуществить все необходимые и достаточные действия, связанные с исполнением настоящего решения.

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.