

ПРОТОКОЛ № 52/22
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«28» июня 2022 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьинин О. В., независимый член Совета Ассоциации;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «ГТК» (ИНН 7802822103), ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «ГТК» (ИНН 7802822103), ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102), ООО «Новоиндекс» (ИНН 7814401325).**
- III.** О принятии решения по установлению страховой суммы по договору страхования.
- IV.** О принятии решения по заявлению **ООО «Корто-А» (ИНН 0323065460)** о возврате ранее внесённого взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «ГТК» (ИНН 7802822103), ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «ГТК» (ИНН 7802822103), ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102)**, согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «ГТК» (ИНН 7802822103)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно:

ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 30000 (тридцать тысяч) руб., из расчета 5000 руб. в месяц, начиная с седьмого месяца членства (декабрь 2022 года), с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «ГТК» (ИНН 7802822103) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.2. ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.3. ООО «Новоиндекс» (ИНН 7814401325), ранее принятого в члены СРО, рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ОДО).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который предложил на основании пункта 4.18 Положения «О страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства» установить страховую сумму по представленному договору страхования **ООО «ГТК» (ИНН 7802822103)** в размере 3 000 000 (три миллиона) рублей 00 коп.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IV. По данному вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который сообщил, что по результатам рассмотрения поступившего 27.06.2022 (вх. №59/22) заявления ООО «Корто-А» (ИНН 0323065460, ОГРН 1020300983922) (исх. №01-20/06 от 20.06.2022) (далее также – Заявитель) о возврате ранее внесённого взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (далее также – Ассоциация) в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее:

а) заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом;

б) Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (СРО-С-221-30042010) в период с 26.11.2012 (номер в реестре членов Ассоциации - 551) по 30.06.2017 и прекратил членство 30.06.2017 (решение Совета Ассоциации от 30.06.2017 (протокол №101/17) на основании части 6 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

в) Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации в общем размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп.

г) с даты исключения из членов Ассоциации и по дату предоставления настоящего заявления Заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ.

д) в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

На основании изложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, докладчик предложил:

Удовлетворить заявление о возврате ранее внесённого взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей» и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп. заявителю ООО «Корто-А» (ИНН 0323065460, ОГРН 1020300983922) по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в части взносов в компенсационный фонд Заявителя. Поручить генеральному директору Ассоциации осуществить все необходимые и достаточные действия, связанные с исполнением настоящего решения.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:

ООО «ГТК» (ИНН 7802822103), ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102).

Установить в отношении **ООО «ГТК» (ИНН 7802822103)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в размере 0 рублей.

Установить в отношении **ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 30000 (тридцать тысяч) руб., из расчета 5000 руб. в месяц, начиная с седьмого месяца членства (декабрь 2022 года), с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «ГТК» (ИНН 7802822103)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.2. ООО «СК «ГАРАНТ» (ИНН 7802926102)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.3. ООО «Новоиндекс» (ИНН 7814401325)

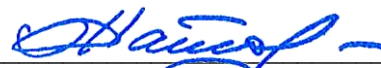
Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

III. Установить страховую сумму по представленному договору страхования **ООО «ГТК» (ИНН 7802822103)** в размере 3 000 000 (три миллиона) рублей 00 коп.

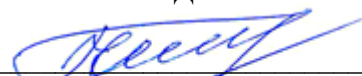
IV. Удовлетворить заявление о возврате ранее внесённого взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей» и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп. заявителю ООО «Корто-А» (ИНН 0323065460, ОГРН 1020300983922) по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестре членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в части взносов в компенсационный фонд Заявителя. Поручить генеральному директору Ассоциации осуществить все необходимые и достаточные действия, связанные с исполнением настоящего решения.

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.