

ПРОТОКОЛ № 51/22
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«27» июня 2022 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьинин О. В., независимый член Совета Ассоциации;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **ООО «Гарант» (ИНН 7816635417)**.
- II. О прекращении членства в Ассоциации: **ИП Токарев Дмитрий Александрович (ИНН 110403501513)**.
- III. Об исключении из членов Ассоциации: **ООО «Ви́ра» (ИНН 7843004266)**, **ООО «МИРЕЙ ГРУПП» (ИНН 7802621076)**, **ООО «СК «Альтаир» (ИНН 7819040880)**, **ООО «СК «АНКЕР» (ИНН 7813233406)**, **ООО «Строй Дом» (ИНН 7813587532)**.
- IV. О принятии решения по заявлению **ООО «Газдорстрой» (ИНН 3525162543)** о возврате ранее внесённого взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I. По первому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семьинин О. В., который сообщил что **ООО «Гарант» (ИНН 7816635417)** устранены обстоятельства, послужившие основанием для принятия меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем предложил принять решение о возобновлении **ООО «Гарант» (ИНН 7816635417)** вышеназванного права.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

- II. По второму вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семьинин О. В., который сообщил:

2.1. В адрес СРО поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации в

соответствии с пп.1 п.8.1. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» от члена Ассоциации **ИП Токарев Дмитрий Александрович (ИНН 110403501513).**

Информация принята к сведению.

III. По третьему вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил, что в связи с неоднократным нарушением срока уплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплатой в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, а также неоднократным нарушением срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям в соответствии с подпунктом 4 пункта 8.4 Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», подлежат исключению из членов Ассоциации следующие компании:

- 3.1 ООО «Вира» (ИНН 7843004266);**
- 3.2 ООО «МИРЕЙ ГРУПП» (ИНН 7802621076);**
- 3.3 ООО «СК «Альтаир» (ИНН 7819040880);**
- 3.4 ООО «СК «АНКЕР» (ИНН 7813233406);**
- 3.5 ООО «Строй Дом» (ИНН 7813587532);**

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IV. По данному вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который сообщил, что по результатам рассмотрения поступившего 24.06.2022 (вх. №55/22) заявления ООО «Газдорстрой» (ИНН 3525162543, ОГРН 1063525030755) (исх. №8ТМ от 20.06.2022) (далее также – Заявитель) о возврате ранее внесённого взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (далее также – Ассоциация) в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее:

а) заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом;

б) Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (СРО-С-221-30042010) в период с 18.04.2013 (решение Совета Партнёрства от 18.04.2013, протокол №15/13, номер в реестре членов Ассоциации - 658) по 03.07.2017 и прекратил членство (исключён) 03.07.2017 (решение Совета Ассоциации от 03.07.2017 (протокол №102/17) на основании части 7 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

в) Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации в общем размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп.

г) с даты исключения из членов Ассоциации и по дату предоставления настоящего заявления Заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ.

д) в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

На основании изложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, докладчик предложил:

Удовлетворить заявление о возврате ранее внесённого взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей» и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп. заявителю ООО «Газдорстрой» (ИНН 3525162543, ОГРН 1063525030755) по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в части взносов в компенсационный фонд Заявителя. Поручить генеральному директору Ассоциации осуществить все необходимые и достаточные действия, связанные с исполнением настоящего решения.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Возобновить **ООО «Гарант» (ИНН 7816635417)** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

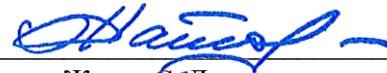
II. 2.1. Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующих членов: **ИП Токарев Дмитрий Александрович (ИНН 110403501513).**

III. Исключить из членов Ассоциации следующие компании:

- 3.1 ООО «Ви́ра» (ИНН 7843004266);**
- 3.2 ООО «МИРЕЙ ГРУПП» (ИНН 7802621076);**
- 3.3 ООО «СК «Альтаир» (ИНН 7819040880);**
- 3.4 ООО «СК «АНКЕР» (ИНН 7813233406);**
- 3.5 ООО «Строй Дом» (ИНН 7813587532);**

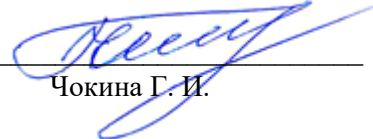
IV. Удовлетворить заявление о возврате ранее внесённого взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Содружество Строителей» и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп. заявителю ООО «Газдорстрой» (ИНН 3525162543, ОГРН 1063525030755) по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестре членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в части взносов в компенсационный фонд Заявителя. Поручить генеральному директору Ассоциации осуществить все необходимые и достаточные действия, связанные с исполнением настоящего решения.

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.