

**ПРОТОКОЛ № 24/23**  
*заседания Совета Ассоциации*  
**Саморегулируемой организации**  
**«Содружество Строителей»**

Санкт-Петербург

«24» марта 2023 года

**Место проведения:** посредством телекоммуникационных средств связи.

**Присутствовали члены Совета Ассоциации:**

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьнин О. В., независимый член Совета Ассоциации;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

**Приглашенные лица:**

отсутствуют.

**Кворум:** 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

**Способ проведения голосования** - открытый.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- I.** О принятии мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СтройСервис» (ИНН 7814379454)**.
- II.** О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **ООО «ЛенКон» (ИНН 7811449329)**.
- III.** Об итогах работы Совета и дирекции Ассоциации в 2022 году и плане работы на 2023 год.

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

**Голосовали:** «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

**I.** По первому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семьнин О. В., который сообщил, что за несоблюдение требований к членству в Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства:

**1.1. ООО «СтройСервис» (ИНН 7814379454)**

Докладчик предложил приостановить действие указанного права до устранения выявленных замечаний.

**Голосовали:** «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

**II.** По второму вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семенин О. В., который сообщил что **ООО «ЛенКон» (ИНН 7811449329)** устранены обстоятельства, послужившие основанием для принятия меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем предложил принять решение о возобновлении **ООО «ЛенКон» (ИНН 7811449329)** вышеназванного права.

**Голосовали:** «За» - единогласно  
«Против» - нет  
«Воздержались» – нет

**III.** В связи с предстоящим утверждением Общим собранием членов Ассоциации отчетов Совета и дирекции Ассоциации по итогам работы за 2022 год, а также плана работы на 2023 год члены Совета заслушали доклады генерального директора Ассоциации Жихаревича Бориса Борисовича и члена Совета Ассоциации Чокина Г.И. По итогам обсуждения докладов членами Совета Ассоциации Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич предложил членам Совета одобрить отчёты дирекции Ассоциации и Совета Ассоциации за 2022 год; одобрить представленный план работы Ассоциации на 2023 год; признать работу дирекции Ассоциации полностью соответствующей ранее поставленным Советом целям и задачам, в связи с чем за добросовестный труд, активное участие в общественной жизни Ассоциации, качественное и оперативное выполнение поручений руководства Ассоциации выступающим предложено поручить генеральному директору Ассоциации в соответствии с пунктом 3.2.5 Положения об оплате труда, премировании и дополнительных выплатах для работников Ассоциации СРО «Содружество Строителей» определить перечень поощряемых работников Ассоциации, подготовить соответствующий приказ об их премировании и выполнить необходимые мероприятия, связанные с его исполнением. Член Совета Чокина Г.И. предложил Председателю Совета определить размер премии генеральному директору Ассоциации по согласованию с Советом Ассоциации.

#### **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**I.** Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении

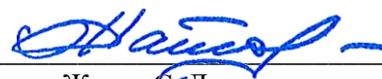
**1.1. ООО «СтройСервис» (ИНН 7814379454)**

в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до устранения замечаний.

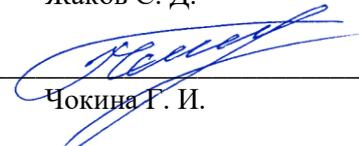
**II.** Возобновить **ООО «ЛенКон» (ИНН 7811449329)** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**III.** Одобрить отчёт дирекции Ассоциации и отчёт Совета Ассоциации по итогам работы за 2022 год; одобрить представленный план работы Ассоциации на 2023 год. Признать работу дирекции Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в течение 2022 года полностью соответствующей ранее поставленным Советом Ассоциации целям и задачам. За добросовестный труд, активное участие в общественной жизни Ассоциации, качественное и оперативное выполнение поручений руководства Ассоциации поручить генеральному директору Ассоциации в соответствии с пунктом 3.2.5 Положения об оплате труда, премировании и дополнительных выплатах для работников Ассоциации СРО «Содружество Строителей» определить перечень поощряемых работников Ассоциации, подготовить соответствующий приказ об их премировании и выполнить необходимые мероприятия, связанные с его исполнением. Принять решение о премировании генерального директора Ассоциации.

**Председатель Совета Ассоциации**

  
Жаков С. Д.

**Секретарь заседания Совета Ассоциации**

  
Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.