

ПРОТОКОЛ № 16/24
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«11» марта 2024 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьинин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779), ООО «Северное сияние» (ИНН 7801412030), ООО «АНДЕРСТРОЙ» (ИНН 7814709127), ООО «СтройСервис» (ИНН 7814379454).**
- III.** О принятии мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «АЛМЕТРУФ» (ИНН 7807236906).**
- IV.** О прекращении членства в Ассоциации: **ООО «ПАРТНЕР» (ИНН 7816653769), ООО «СТЕЛЕМА» (ИНН 7801118102).**
- V.** О рассмотрении договора страхования, представленного ООО «Новоиндекс».

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779)**, согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с марта 2024 года по февраль 2025 года) в размере 0 рублей.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.2. ООО «Северное сияние» (ИНН 7801412030), ранее принятого в члены СРО, рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.3. ООО «АНДЕРСТРОЙ» (ИНН 7814709127), ранее принятого в члены СРО, рассмотреть вопрос:

- о прекращении ранее предоставленного права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в связи с добровольным решением члена Ассоциации об отказе от такового.

2.4. ООО «СтройСервис» (ИНН 7814379454), ранее принятого в члены СРО, рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ОДО).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который сообщил, что за несоблюдение требований к членству в Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства:

3.1. ООО «АЛМЕТРУФ» (ИНН 7807236906)

Докладчик предложил приостановить действие указанного права до устранения выявленных замечаний.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IV. По четвертому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который сообщил:

4.1. В адрес СРО поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации в соответствии с пп.1 п.8.1. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» от члена Ассоциации СРО **ООО «ПАРТНЕР» (ИНН 7816653769).**

4.2. В Едином государственном реестре юридических лиц 06.03.2024 в отношении **ООО «СТЕЛЕМА» (ИНН 7801118102)** внесена запись о прекращении деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения. Указанный факт является основанием для прекращения членства в Ассоциации в соответствии с пп.5 п.8.1 Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Информация принята к сведению.

V. По данному вопросу выступил член Совета Чокина Г.И., который сообщил что ООО «Новоиндекс» (ИНН 7814401325) в целях исполнения обязанности, предусмотренной пунктом 1.7 Положения о страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (утверждено решением Совета Ассоциации от 21.11.2019 (протокол №98/19), представило в Ассоциацию договор страхования № ОДО-4000251737 от 12.02.2024 на период страхования с 12.02.2024 по 14.10.2024 (страховая сумма - 25 000 000 руб.), заключенный между ООО «Новоиндекс» и ООО «Зетта Страхование». По результатам рассмотрения условий названного договора докладчик предложил принять в предложенной редакции вышеуказанный договор страхования № ОДО-4000251737 от 12.02.2024.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:
ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779).

Установить в отношении **ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с марта 2024 года по февраль 2025 года) в размере 0 рублей.

II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «Лигатура» (ИНН 7841089779)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.2. ООО «Северное сияние» (ИНН 7801412030)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.3. ООО «АНДЕРСТРОЙ» (ИНН 7814709127)

Принять отказ от ранее предоставленного права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в связи с добровольным решением члена Ассоциации об отказе от такового.

2.4. ООО «СтройСервис» (ИНН 7814379454)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

III. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении

3.1. ООО «АЛМЕТРУФ» (ИНН 7807236906)

в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального

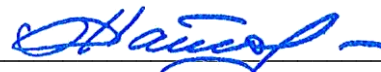
ремонта, сноса объектов капитального строительства до устранения замечаний.

IV. 4.1. Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующих членов: **ООО «ПАРТНЕР» (ИНН 7816653769).**

4.2. Принять к сведению информацию о прекращении деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения следующих членов: **ООО «СТЕЛЕМА» (ИНН 7801118102).**

V. Принять в предложенной редакции договор №ОДО-4000251737 от 12.02.2024 на период страхования с 12.02.2024 по 14.10.2024 (страховая сумма - 25 000 000 руб.), заключённый между ООО «Новоиндекс» (ИНН 7814401325) и ООО «Зетта Страхование».

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.