

ПРОТОКОЛ № 5/18
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«29» января 2018 года

Место проведения: город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, лит. А, оф. № 643.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С.Д., Председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета;
Семьнин О. В., Генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;
Еремина Л. Л., Генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;
Чокина Г. И., независимый член Совета;
Мотуз Д. М., Генеральный директор ООО «Испытательный Центр «Стройэксперт».

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей»: **ООО «ЭНКОМ» (ИНН 7805720491).**
- II.** Рассмотрение заявлений организаций о внесении изменений в реестр.
- III.** О принятии мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
- IV.** О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.
- V.** О возврате **ООО «НЭБ «СТРОЙТЕХНАДЗОР» (ИНН 7840484504)** ошибочно перечисленных средств в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Заседание открыл Председатель Совета Жаков С.Д, который предложил избрать секретарем заседания Семьнина Олега Викторовича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу выступил член Совета Ассоциации Семьнин О.В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации: **ООО «ЭНКОМ» (ИНН 7805720491).**

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №05/18 от 29.01.2018).

Установить в отношении вышеперечисленных (-ого) вновь принятых (-ого) в члены Ассоциации лиц (-а) индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 96 000 (Девяносто шесть тысяч) руб. с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: первый платеж в размере 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей уплачен до принятия настоящего решения, внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

II. По второму вопросу выступил член Совета Ассоциации Семьнин О.В., который предложил на основании представленных заявлений рассмотреть вопрос о предоставлении права:

2.1. ООО «ЭНКОМ» (ИНН 7805720491)

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности по ВВ члена Ассоциации СРО «Содружество Строителей»).

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет.

III. По третьему вопросу выступил член Совета Ассоциации Чокина Г.И., который сообщил, что за несоблюдение требований к членству в Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (принятого решением очередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (протокол от 07 апреля 2017 г. №24), применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства:

ООО «ЛСК» (ИНН 7842034211)

Докладчик предложил приостановить действие указанного права до устранения замечаний.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IV. По данному вопросу выступил член Совета Семьнин О.В., который сообщил, что нижеперечисленными членами Ассоциации устранены обстоятельства, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Докладчик предложил возобновить указанное право следующим членам Ассоциации СРО "Содружество Строителей":

4.1. ООО "СЗСК №1" (ИНН 7810576483)

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

V. По данному вопросу слушали члена Совета Ассоциации Семьнина О.В. который сообщил следующее.

26.01.2018 в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» поступило заявление **ООО «НЭБ «СТРОЙТЕХНАДЗОР» (ИНН 7840484504)** о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд Ассоциации. В обоснование своего требования обществом указано, что как следует из разъяснения Ростехнадзора (письмо исх. №09-01-04 от 20.04.2017), «... в случае исполнения саморегулируемой организацией обязанности по перечислению взноса, установленного частью 13 статьи 3.3 Федерального закона №191-ФЗ, после срока, установленного указанной статьей, самостоятельно внесенные таким юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем взносы в соответствующий компенсационный фонд (фонды) саморегулируемой организации, в которую осуществлен переход в рамках регионализации, подлежат возврату внесшему такие взносы лицу. В связи с тем, что частями 4 и 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) установлен исчерпывающий перечень оснований для перечисления кредитной организацией средств соответствующего компенсационного фонда саморегулируемой организации, размещенном на специальном банковском счете, возврат самостоятельно внесенных юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем взносов в указанном случае может быть осуществлен на основании пункта 1 части 4 и пункта 1 части 5 статьи 55.16 Кодекса как возврат ошибочно перечисленных средств.» 14.04.2017 платежным поручением №91 **ООО «НЭБ «СТРОЙТЕХНАДЗОР» (ИНН 7840484504)** (далее – Общество) самостоятельно внесло взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (далее –

Ассоциация) в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 коп. 24.01.2018 по исполнительному документу серии ФС №019487223 от 05.12.2017, выданному на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу №А56-1842/2017 от 05.06.2017 с саморегулируемой организации, членом которой ранее являлось Общество, на специальный счет Ассоциации взысканы денежные средства, составляющие ранее внесенный взнос Общества в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп., тем самым исполнена обязанность вышеуказанной саморегулируемой организации по перечислению взноса, установленного частью 13 статьи 3.3 Федерального закона №191-ФЗ, после установленного указанной статьей срока. На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 части 4 и пункта 1 части 5 статьи 55.16 ГрК РФ, Общество просит Ассоциацию осуществить возврат самостоятельно внесенных **ООО «НЭБ «СТРОЙТЕХНАДЗОР» (ИНН 7840484504)** денежных средств в размере 100 000 руб. как возврат ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации и перечислить денежные средства в вышеназванном размере по платежным реквизитам, указанным Обществом в заявлении о возврате от 25.01.2018.

Докладчик предложил Совету принять решение об осуществлении возврата самостоятельно внесенных **ООО «НЭБ «СТРОЙТЕХНАДЗОР» (ИНН 7840484504)** денежных средств в размере 100 000 (Сто тысяч) руб. как возврат ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд саморегулируемой организации и перечислить денежные средства в вышеназванном размере по платежным реквизитам, указанным Обществом в заявлении о возврате от 25.01.2018 и поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить все необходимые и достаточные мероприятия, связанные с выполнением данного поручения.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица: **ООО «ЭНКОМ» (ИНН 7805720491)**.

Установить в отношении вышеперечисленных (-ого) вновь принятых (-ого) в члены Ассоциации лиц (-а) индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 96 000 (Девяносто шесть тысяч) руб. с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: первый платеж в размере 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей уплачен до принятия настоящего решения, внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

II. Предоставить право:

2.1. ООО «ЭНКОМ» (ИНН 7805720491)

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности по ВВ члена Ассоциации СРО «Содружество Строителей»);

III. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ЛСК» (ИНН 7842034211)** в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения замечаний.

IV. Возобновить нижеперечисленным членам Ассоциации СРО "Содружество Строителей" право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства:

4.1. ООО "СЗСК №1" (ИНН 7810576483)

V. Осуществить возврат самостоятельно внесенных **ООО «НЭБ «СТРОЙТЕХНАДЗОР» (ИНН 7840484504)** денежных средств в размере 100 000 руб. как возврат ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд саморегулируемой организации и перечислить денежные средства в вышеназванном размере по платежным реквизитам, указанным **ООО «НЭБ «СТРОЙТЕХНАДЗОР» (ИНН 7840484504)** в заявлении о возврате от 25.01.2018 и поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» осуществить все необходимые и достаточные мероприятия, связанные с выполнением данного поручения.

Председатель Совета Ассоциации

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Жаков С.Д.



Семьнин О.В.