

ПРОТОКОЛ № 82/23
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«16» ноября 2023 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семынин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115).**
- III.** О принятии мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ПАРТНЕР» (ИНН 7816653769), ООО «Вирра» (ИНН 7801317250), ООО «ОСК-Спецтехника» (ИНН 7811533517), ООО «Э.Р.Б.А.» (ИНН 7802365087).**
- IV.** О прекращении членства в Ассоциации: **ООО «Управление строительством» (ИНН 7841416923).**

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил член Совета Семынин О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115)**, согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с ноября 2023 года по октябрь 2024 года) в размере 0 рублей.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

- о предоставлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил, что за несоблюдение требований к членству в Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства:

3.1. ООО «ПАРТНЕР» (ИНН 7816653769)

3.2. ООО «Вирра» (ИНН 7801317250)

3.3. ООО «ОСК-Спецтехника» (ИНН 7811533517)

3.4. ООО «Э.Р.Б.А.» (ИНН 7802365087)

Докладчик предложил приостановить действие указанного права до устранения выявленных замечаний.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

IV. По четвертому вопросу выступил член Совета Семенин О. В., который сообщил:

4.1. В адрес СРО поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации в соответствии с пп.1 п.8.1. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» от члена Ассоциации СРО **ООО «Управление строительством» (ИНН 7841416923).**

Информация принята к сведению.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:

ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115).

Установить в отношении **ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с ноября 2023 года по октябрь 2024 года) в размере 0 рублей.

II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «Дом Строй Инвест» (ИНН 7814801115)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто

миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

III. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении

3.1. ООО «ПАРТНЕР» (ИНН 7816653769)

3.2. ООО «Вирра» (ИНН 7801317250)

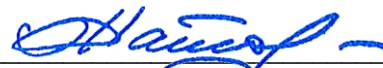
3.3. ООО «ОСК-Спецтехника» (ИНН 7811533517)

3.4. ООО «Э.Р.Б.А.» (ИНН 7802365087)

в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до устранения замечаний.

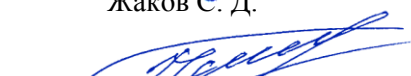
IV. 4.1. Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующих членов: **ООО «Управление строительством» (ИНН 7841416923).**

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.