У Т В Е Р Ж Д Е Н О
Решением очередного Общего собрания членов
Ассоциации Саморегулируемой
организации «Содружество Строителей»
(протокол от 7 марта 2025 года № 44)

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ
ЧЛЕНОВ**

Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»

I. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

1.1 Высшим органом управления Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее – Ассоциация), является Общее собрание членов Ассоциации (далее – Общее собрание), полномочное рассматривать отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации, Уставом вопросы деятельности Ассоциации.

II. ВИДЫ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

2.1 Общее собрание может быть очередным и внеочередным (чрезвычайным).

2.2 Очередное Общее собрание созывается не реже одного раза в год и не позднее истечения шести месяцев по окончании финансового года. Иные Общие собрания являются внеочередными.

2.3 Внеочередное Общее собрание проводится между очередными Общими собраниями в случаях, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, для решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания.

III. КОМПЕТЕНЦИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

3.1 К исключительной компетенции Общего собрания относятся следующих вопросов:

- утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;
- избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- избрание тайным голосованием Председателя Совета Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;
- установление размеров вступительного и регулярных членских взносов, и порядка их уплаты;
- установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации (компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств), порядка формирования таких компенсационных фондов. При этом размеры взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренных частями 12, 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- установление правил размещения средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов в кредитных организациях;
- утверждение документов Ассоциации, предусмотренных частью 1 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации, утверждение которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесено к компетенции Общего собрания членов;
- утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;
- принятие решений о создании Ассоциацией других юридических лиц, об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;
- утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации;

- определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;
- утверждение отчетов Совета Ассоциации и Генерального Директора Ассоциации;
- утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений;
- принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;
- установление компетенции Генерального директора Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;
- принятие решения о реорганизации в форме присоединения Ассоциации или ликвидации Ассоциации, назначение ликвидационной комиссии, утверждение ликвидационного баланса;
- рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;
- определение порядка приема в состав членов Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации;
- принятие решений о дополнительных имущественных взносах;
- избрание ревизионной комиссии Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», другими федеральными законами и уставом Ассоциации отнесены к исключительной компетенции Общего собрания.

3.2 Общее собрание может принимать решения по другим вопросам, включенным в повестку дня по инициативе Совета Ассоциации, Председателя Совета Ассоциации, генерального директора Ассоциации, в порядке, установленном Уставом Ассоциации.

IV. ПОРЯДОК СОЗЫВА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

4.1 Очередное Общее собрание созывается не реже одного раза в год и не позднее истечения шести месяцев по окончании финансового года.

4.1.2. Очередное Общее собрание созывается по решению Совета Ассоциации не позднее месяца, в котором заканчиваются полномочия действующих органов управления Ассоциации.

Решение Совета Ассоциации о созыве очередного Общего собрания должно быть принято не позднее 10 (десяти) календарных дней до даты его проведения.

Внеочередное Общее собрание созывается для решения вопросов, принятие решений по которым не может быть отложено до проведения очередного Общего собрания.

4.2 Внеочередные Общие собрания созываются по мере необходимости, а также по инициативе Совета Ассоциации или генерального директора Ассоциации, либо членов Ассоциации, совместно составляющих не менее 90 (Девяноста) процентов от общего числа членов Ассоциации, путем размещения соответствующего уведомления на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Срок такого размещения устанавливается на основании решения Совета Ассоциации, но не может быть менее 2 (Двух) календарных дней до даты предстоящего внеочередного Общего собрания.

4.3 В решении Совета Ассоциации о проведении Общего собрания должны быть определены:

- 1) статус Общего собрания: очередное или внеочередное;
- 2) дата, место и время проведения Общего собрания;
- 3) предварительная повестка дня Общего собрания;
- 4) перечень информации и материалов для предварительного ознакомления членами

Ассоциации, а также порядок такого ознакомления;

5) иные вопросы, необходимые для подготовки проведения Общего собрания.

4.4 Окончательная повестка дня Общего собрания утверждается Общим собранием в порядке, определенном регламентом его проведения с учетом его предварительной повестки дня, сформированной Советом Ассоциации.

V. ФОРМИРОВАНИЕ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

5.1. Совет Ассоциации формирует предварительную повестку дня Общего собрания и представляет ее для утверждения Общему собранию. К повестке дня прилагается список претендентов на выборные должности.

5.2. Любой член Ассоциации вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания дополнительных вопросов, срок внесения предложений может быть установлен Советом Ассоциации. По результатам рассмотрения предложений о включении в повестку дня дополнительных вопросов Совет Ассоциации утверждает предварительную повестку дня Общего собрания.

Обязательному включению Советом Ассоциации в предварительную повестку дня Общего собрания подлежат те вопросы и кандидатуры претендентов на выборные должности в Ассоциацию, предложения о включении которых для обсуждения и голосования подали в Ассоциацию письменно, в установленном Уставом порядке, не менее 2/3 (Двух третей) числа действующих членов Ассоциации (на дату проведения Общего собрания), а также вопросы и кандидатуры, предложенные членами Совета Ассоциации и (или) генеральным директором Ассоциации.

В повестку дня не включаются вопросы, которые не относятся к компетенции Общего собрания и (или) не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации.

5.3. Предложения в повестку дня Общего собрания должны быть направлены в письменном виде за подписью лица (органа) или его представителя, вносящего соответствующее предложение.

Предложения в повестку дня Общего собрания могут быть переданы способом, обеспечивающим максимально возможное (по времени) получение такой информации (с использованием телефонной, телеграфной, факсимильной связи и т.п.) или вручены лично под расписку. В случае спора лицо вправе ссылаться на факт подачи предложения в повестку дня Общего собрания только при наличии у него соответствующих доказательств вручения.

VI. ПРАВОМОЧНОСТЬ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, КВОРУМ, ПОВТОРНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

6.1. Общее собрание правомочно для принятия всех относящихся к его компетенции вопросов, если на нем присутствуют более половины членов Ассоциации (кворум) непосредственно или через своих представителей, а также с помощью электронных средств связи, позволяющих их идентифицировать (при наличии технической возможности).

6.2. При отсутствии кворума через 1 (Один) час после назначенного времени проведения Общего собрания (при условии, что этот срок не будет продлен большинством фактически присутствующих участников Общего собрания), такое Общее собрание признается несостоявшимся.

6.3. В течение 5 (Пяти) дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания Советом Ассоциации назначается новая дата проведения повторного Общего собрания, которая не может быть позднее 60 (Шестидесяти) дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания. Повестка дня повторного Общего собрания должна быть такой же, как и повестка дня несостоявшегося Общего собрания.

- 6.4. При отсутствии кворума, через час после назначенного времени проведения повторного Общего собрания (при условии, что этот срок не будет продлен большинством фактически присутствующих участников Общего собрания), повторное Общее собрание признается несостоявшимся. Последующее Общее собрание созывается в общем порядке.

VII. ОПОВЕЩЕНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

- 7.1. Генеральный директор Ассоциации организует уведомление членов Ассоциации о дате проведения Очередного Общего собрания путем размещения соответствующего уведомления на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Срок такого размещения устанавливается решением Совета, но не может быть менее 10 (Десяти) календарных дней до даты предстоящего Очередного Общего собрания. В уведомлении указывается порядок ознакомления с материалами предстоящего Общего собрания.
- 7.2. Генеральный директор Ассоциации организует уведомление членов Ассоциации о дате проведения Внеочередного Общего собрания путем размещения соответствующего уведомления на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Срок такого размещения устанавливается решением Совета, но не может быть менее 2 (Двух) календарных дней до даты предстоящего Внеочередного Общего собрания. В уведомлении указывается порядок ознакомления с материалами предстоящего Внеочередного Общего собрания
- 7.3. Размещение информации о созыве Общего собрания (внеочередного или очередного), о дате и месте его проведения на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» является официальным оповещением членов Ассоциации о созыве Общего собрания.
- 7.4. В случае, если Общее собрание было признано несостоявшимся вследствие отсутствия кворума, генеральный директор Ассоциации уведомляет членов Ассоциации о проведении повторного Общего собрания на основании решения Совета Ассоциации.

VIII. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

- 8.1. Общее собрание проводится в порядке, установленном Уставом Ассоциации, настоящим Положением, а в неурегулированной названными документами части – решениями Общего собрания.
- 8.2. Перед открытием Общего собрания проводится регистрация членов Ассоциации или их представителей, прибывших для участия в Общем собрании. Проведение регистрации организует Генеральный директор Ассоциации.
- 8.3. Регистрация участников Общего собрания осуществляется на основании данных реестра членов Ассоциации на дату проведения Общего собрания, а также документов, удостоверяющих личность участников Общего собрания и их полномочия для участия в Общем собрании.
- 8.4. Не зарегистрировавшийся член Ассоциации (представитель члена Ассоциации) не вправе принимать участие в голосовании.
- 8.5. Полномочия представителей членов Ассоциации должны быть подтверждены доверенностью. Доверенность, выдаваемая членом Ассоциации своему представителю для участия в Общем собрании, заверяется руководителем члена Ассоциации или нотариально.
- 8.6. Общее собрание открывается в указанное в уведомлении о проведении Общего собрания время или позже по решению большинства зарегистрированных к этому времени участников Общего собрания.
- 8.7. Общее собрание открывается Председателем Совета Ассоциации, а в его

отсутствие – одним из членов Совета Ассоциации. Лицо, открывающее Общее собрание является Председательствующим на Общем собрании (далее – Председательствующий).

- 8.8. Председательствующий организует выборы Счетной комиссии и иных органов, необходимых для проведения Общего собрания.
- 8.9. Председательствующий ведет Общее собрание в соответствии с повесткой дня, утвержденной Общим собранием.

IX. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ

- 9.1. Порядок принятия решений Общим собранием установлен Уставом Ассоциации.
- 9.2. Решения принимаются Общим собранием открытым или закрытым (тайным) голосованием присутствующих Ассоциации при выдвижении нескольких кандидатур для избрания на выборные должности выборы проводятся только закрытым (тайным) голосованием.
- 9.3. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания, который ведет Секретарь, избираемый Общим собранием. Протокол подписывают Председательствующий и Секретарь, в срок, не превышающий 3 рабочих дней после даты проведения Общего собрания. Он составляется в произвольной форме с обязательным указанием общего количества голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), распределения голосов присутствующих членов Ассоциации при голосовании по каждому вопросу повестки дня, принятые на Общем собрании решения по каждому вопросу повестки дня.
- 9.4. Оформленный надлежащим образом протокол Общего собрания передается генеральному директору Ассоциации, который обязан обеспечить его сохранность.
- 9.5. Решение Общим собранием также может быть принято в виде проведения заочного голосования. Такое решение принимается посредством направления на электронную почту Ассоциации, указанную в уведомлении о проведении заочного голосования, бюллетеня для голосования в форме электронного документа (файла), подписанного усиленной электронно-цифровой подписью члена Ассоциации, либо путём направления в адрес Ассоциации (посредством почтового отправления либо нарочным) заполненного и подписанного собственноручно лицом, имеющим право действовать от имени члена Ассоциации (без доверенности либо на основании таковой) оригинала бюллетеня для голосования, который содержит однозначно определяемую («да» либо «нет», либо «воздержался») информацию о принятом таким членом волеизъявлении по каждому из вопросов повестки, указанных в уведомлении. Решение о проведении заочного голосования принимается Советом Ассоциации в срок, не менее чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты окончания срока принятия бюллетеней для голосования. Уведомление, речь о котором идёт в настоящем пункте, должно содержать сведения о дате окончания срока принятия бюллетеня для голосования, содержание вопросов повестки заочного голосования, а также ссылку файл бюллетеня для голосования, доступный для скачивания с официального сайта Ассоциации в формате, предусматривающем возможность редактирования. Названное уведомление должно быть опубликовано на официальном сайте Ассоциации в течение рабочего дня, следующего за днём принятия Советом Ассоциации решения о проведении заочного голосования. Заочное голосование проводится по всем вопросам, отнесённым законом и Уставом Ассоциации к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации. Решение о результатах такого голосования оформляется в виде протокола, содержащего сведения о дате окончания срока принятия бюллетеня для голосования, сведения о количестве лиц, принявших участие в голосовании (о наличии кворума), сведения о лицах, проводивших подсчёт голосов (счётная комиссия, состав которой определяется соответствующим решением Совета Ассоциации о проведении заочного голосования), сведения о лицах, подписавших протокол. Бюллетени для голосования, поступившие после срока окончания их приёма не учитываются при подсчёте голосов. Список членов Ассоциации, принявших участие в заочном голосовании оформляется в виде отдельного

приложения и хранится вместе с оригиналом протокола заочного голосования. Право участия в заочном голосовании может быть делегировано лицу, представляющему интересы члена Ассоциации в качестве участника Общего собрания членом Ассоциации на основании соответствующей доверенности (без указания в ней отдельного права на участие в заочном голосовании), которая является обязательным приложением к заполненному бюллетеню для голосования (отсутствие таковой в виде приложения влечет за собой признание бюллетеня недействительным).

Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 10.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия, но не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 10.2. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных СРО с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.
- 10.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации СРО «Содружество Строителей» установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.
- 10.4. С даты внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций сведений о настоящем Положении утрачивает свою силу Положение Об Общем собрании членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», утвержденное решением внеочередного Общего собрания членом Ассоциации (протокол от 23.04.2020 года №36).