

ПРОТОКОЛ № 05/24
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«19» января 2024 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семынин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873), ООО «ИССО» (ИНН 7816746195), ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873), ООО «ИССО» (ИНН 7816746195), ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835).**
- III.** О принятии мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ЭЛЕКТРОТЕКС-ИТС» (ИНН 7805673121).**
- IV.** О прекращении членства в Ассоциации: **ООО «СК-Стимул» (ИНН 7840077499), ООО «Инженерная компания Гулина» (ИНН 7804550399).**
- V.** О принятии решения по установлению страховой суммы по договору страхования.
- VI.** О принятии решения по вопросу об исключении из членов Ассоциации: **ООО «Прометей» (ИНН 7804537060).**
- VII.** О принятии решения по вопросу об исключении из членов Ассоциации: **ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570).**

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873), ООО «ИССО» (ИНН 7816746195), ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873)**, **ООО «ИССО» (ИНН 7816746195)**, **ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835)**, согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос в Ассоциации в размере 60000 (шестьдесят тысяч) рублей с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

Установить в отношении **ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с января 2024 года по декабрь 2024 года) в размере 0 рублей.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.2. ООО «ИССО» (ИНН 7816746195) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.3. ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил, что за несоблюдение требований к членству в Ассоциации СРО «Содружество Строителей» решением Дисциплинарной комиссии рекомендовано Совету Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства:

3.1. ООО «ЭЛЕКТРОТЕКС-ИТС» (ИНН 7805673121)

Докладчик предложил приостановить действие указанного права до устранения выявленных замечаний.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

IV. По четвертому вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил:

4.1. В адрес СРО поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации в соответствии с пп.1 п.8.1. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» от члена Ассоциации СРО **ООО «СК-Стимул» (ИНН 7840077499).**

4.2. В адрес СРО поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации в соответствии с пп.1 п.8.1. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» от члена Ассоциации СРО **ООО «Инженерная компания Гулина» (ИНН 7804550399).**

Информация принята к сведению.

V. По пятому вопросу выступил член Совета Ассоциации Чокина Г. И., который предложил на основании пункта 4.18 Положения «О страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства» установить страховую сумму по представленному договору страхования **ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835)** в размере 3 000 000 (три миллиона) рублей 00 коп. на период страхования с 19.01.2024 по 18.01.2025.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

VI. По шестому вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил, что в адрес Совета поступила информация о длительном (с 30.06.2023) отсутствии со стороны члена Ассоциации **ООО «Прометей» (ИНН 7804537060)** действий по устранению причин, послуживших основаниями для применения ранее в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Кроме этого, в адрес Совета представлена информация о неоднократном со стороны **ООО «Прометей» (ИНН 7804537060)** нарушении сроков уплаты, установленных в Ассоциации членских взносов.

Как далее сообщил докладчик, наличие вышеназванных нарушений, согласно подпункту 2.7.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» является основанием для возникновения права Ассоциации принять решение об исключении **ООО «Прометей» (ИНН 7804537060)** из членов Ассоциации.

Обсудив доклад, рассмотрев имеющиеся материалы, члены Совета пришли к выводу о необходимости предоставить **ООО «Прометей» (ИНН 7804537060)** возможность представить дополнительные доказательства устранения нарушений, послуживших основанием для вынесения вопроса об исключении из членов Ассоциации в повестку дня заседания Совета **в срок до 26.01.2024 включительно.**

Предупредить **ООО «Прометей» (ИНН 7804537060)** о том, что в случае отсутствия предоставления в адрес Ассоциации в вышеназванный срок доказательств устранения выявленных нарушений, Советом Ассоциации будет принято решение об исключении **ООО «Прометей» (ИНН 7804537060)** на ближайшем после 26.01.2024 заседании Совета Ассоциации.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

VII. По седьмому вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил, что в адрес Совета поступила информация о длительном (с 07.02.2023) отсутствии со стороны члена Ассоциации **ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570)** действий по устранению причин, послуживших основаниями для применения ранее в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Кроме этого, в адрес Совета представлена информация о нарушении со стороны **ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570)** сроков уплаты установленных в Ассоциации членских и целевых взносов.

Как далее сообщил докладчик, наличие вышеназванных нарушений, согласно подпункту 2.7.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка

рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» является основанием для возникновения права Ассоциации принять решение об исключении **ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570)** из членов Ассоциации.

Обсудив доклад, рассмотрев имеющиеся материалы, члены Совета пришли к выводу о необходимости предоставить **ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570)** возможность представить дополнительные доказательства устранения нарушений, послуживших основанием для вынесения вопроса об исключении из членов Ассоциации в повестку дня заседания Совета **в срок до 26.01.2024 включительно**.

Предупредить **ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570)** о том, что в случае отсутствия предоставления в адрес Ассоциации в вышеназванный срок доказательств устранения выявленных нарушений, Советом Ассоциации будет принято решение об исключении **ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570)** на ближайшем после 26.01.2024 заседании Совета Ассоциации.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:

ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873), ООО «ИССО» (ИНН 7816746195), ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835).

Установить в отношении **ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос в Ассоциации в размере 60000 (шестьдесят тысяч) рублей с предоставлением рассрочки его уплаты ежеквартально, с учётом следующего: внесение очередного платежа за полный квартал членства должно быть осуществлено в срок до 05 (Пятого числа) первого месяца каждого квартала вне зависимости от порядкового номера в квартале месяца принятия в члены.

Установить в отношении **ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с января 2024 года по декабрь 2024 года) в размере 0 рублей.

II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «ИНКОР» (ИНН 7702420873)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.2. ООО «ИССО» (ИНН 7816746195)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.3. ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835)

Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

III. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении

3.1. ООО «ЭЛЕКТРОТЕКС-ИТС» (ИНН 7805673121)

в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до устранения замечаний.

IV. 4.1. Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующих членов: **ООО «СК-Стимул» (ИНН 7840077499).**

4.2. Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующих членов: **ООО «Инженерная компания Гулина» (ИНН 7804550399).**

V. Установить страховую сумму по представленному договору страхования ЗАО «Технологии Бизнес-Систем» (ИНН 7810325835) в размере 3 000 000 (три миллиона) рублей на период страхования с 19.01.2024 по 18.01.2025.

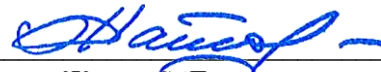
VI. Предоставить ООО «Прометей» (ИНН 7804537060) возможность представить дополнительные доказательства устранения нарушений, послуживших основанием для вынесения вопроса об исключении из членов Ассоциации в повестку дня заседания Совета в срок до 26.01.2024 включительно.

Предупредить ООО «Прометей» (ИНН 7804537060) о том, что в случае отсутствия предоставления в адрес Ассоциации в вышеназванный срок доказательств устранения выявленных нарушений, Советом Ассоциации будет принято решение об исключении ООО «Прометей» (ИНН 7804537060) на ближайшем после 26.01.2024 заседании Совета Ассоциации.

VII. Предоставить ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570) возможность представить дополнительные доказательства устранения нарушений, послуживших основанием для вынесения вопроса об исключении из членов Ассоциации в повестку дня заседания Совета в срок до 26.01.2024 включительно.

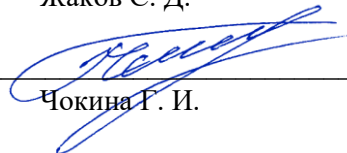
Предупредить ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570) о том, что в случае отсутствия предоставления в адрес Ассоциации в вышеназванный срок доказательств устранения выявленных нарушений, Советом Ассоциации будет принято решение об исключении ООО «Мэйклайк» (ИНН 7840376570) на ближайшем после 26.01.2024 заседании Совета Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.