

Протокол № 44
очередного Общего собрания
членов Ассоциации Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

город Санкт-Петербург

07 марта 2025 года

Место проведения: 192019, город Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11, лит.А, оф.639;
Время начала очередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее – «Общее собрание») – 12:00;
Время окончания Общего собрания – 13:00;

Согласно пункту 6.1 Положения «Об Общем собрании членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», Общее собрание правомочно для принятия всех относящихся к его компетенции вопросов, если на нем присутствуют более половины членов Ассоциации (кворум) непосредственно или через своих представителей, а также с помощью электронных средств связи, позволяющих их идентифицировать (при наличии технической возможности).

Общее количество членов Ассоциации: 568;
В собрании участвуют представители 394 членов СРО;
К голосованию допущены представители 394 членов СРО;
Кворум: 69%.

Очередное Общее собрание членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» создано на основании решения Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» от 17.02.2025 (протокол №12/25).

Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич предложил открыть собрание, избрать для ведения собрания:

I. Президиум в составе:

Председателя Общего собрания – Жакова Сергея Дмитриевича;
Члена президиума – Чокина Георгия Ивановича.

II. Секретаря собрания: Чокина Георгия Ивановича.

III. Счетную комиссию в составе:

1. Председатель комиссии: Чокин Георгий Иванович;
Члены комиссии: Григорьева Наталия Фаридовна, Куминов Андрей Николаевич

Голосовали: «За» - 394,
«Против» - 0,
«Воздержались» - 0.

Председатель Общего собрания Жаков Сергей Дмитриевич предложил утвердить следующую повестку дня очередного Общего собрания:

1. Утверждение отчёта Совета и дирекции Ассоциации по итогам работы за 2024 год и плана работы на 2025 год.
2. Утверждение Устава и внутренних документов Ассоциации в новых редакциях.
3. Утверждение фактической сметы расходов и доходов, годовой бухгалтерской отчётности Ассоциации за 2023 год, рассмотрение аудиторского заключения за указанный финансовый период.
4. Утверждение плановой сметы доходов и расходов на 2025 год.

Голосовали: «За» - 394,
«Против» - 0,
«Воздержались» – 0.

I. По первому вопросу повестки дня выступил Председатель Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (далее – Ассоциация) Жаков Сергей Дмитриевич. По окончании доклада, Жаков С.Д. предложил утвердить отчет Совета и дирекции Ассоциации по итогам работы за 2024 год и план работы на 2025 год.

Голосовали: «За» - 394,
«Против» - 0,
«Воздержались» – 0.

Решили: Утвердить отчет Совета и дирекции Ассоциации по итогам работы за 2024 год и план работы на 2025 год.

II. По второму вопросу повестки дня выступил с докладом начальник юридического отдела Ассоциации Куминов Андрей Николаевич, который предложил в связи с произошедшим внесением изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и иные законодательные акты в целях приведения Устава Ассоциации и её внутренних документов в соответствие с действующими нормами федерального законодательства утвердить в новых редакциях:

- 1) Устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 2) Положение «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;
- 3) Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию»;
- 4) Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применений, порядке рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 5) Положение «О составлении, утверждении и исполнении Сметы Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 6) Положение «Об Общем собрании членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 7) Положение «О Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 8) Положение «О генеральном директоре Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 9) Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»

и внести изменения в:

- 10) Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей».

Голосовали: «За» - 394,
«Против» - 0,
«Воздержались» - 0.

Решили:

утвердить в новых редакциях:

- 1) Устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
- 2) Положение «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой

- организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;
- 3) Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию»;
 - 4) Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применений, порядке рассмотрения дел в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
 - 5) Положение «О составлении, утверждении и исполнении Сметы Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
 - 6) Положение «Об Общем собрании членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
 - 7) Положение «О Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
 - 8) Положение «О генеральном директоре Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»;
 - 9) Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей»
- и внести изменения в:
- 10) Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей».

III. По третьему вопросу повестки дня с докладом выступил Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил утвердить фактическую смету расходов и доходов, бухгалтерскую отчётность Ассоциации за 2024 год и принять к сведению аудиторское заключение за указанный финансовый период.

Голосовали: «За» - 394,
«Против» - 0,
«Воздержались» – 0.

Решили: Утвердить фактическую смету расходов и доходов, годовую бухгалтерскую отчётность Ассоциации за 2024 год и принять к сведению аудиторское заключение за указанный финансовый период.

IV. По четвёртому вопросу повестки дня с докладом выступил Чокина Георгий Иванович, который предложил утвердить плановую смету доходов и расходов Ассоциации на 2025 год.

Голосовали: «За» - 394,
«Против» - 0.
«Воздержались» – 0.

Решили: Утвердить плановую смету доходов и расходов Ассоциации на 2025 год.

Председатель Общего собрания сообщил, что повестка дня очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» исчерпана, в связи с чем объявил о закрытии Общего собрания.

Председатель Общего собрания

Жаков С. Д.

Секретарь Общего собрания

Чокина Г.И.