

ПРОТОКОЛ № 13/26
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«26» февраля 2026 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семынин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации;

Жихаревич Б. Б., представитель ООО «ТПО «Кронштадт», генеральный директор Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Об исключении из членов Ассоциации: **ООО «ССП Групп» (ИНН 7811473593)**
- II.** Рассмотрение вопроса об отмене решения Совета, принятого Протоколом № 67/25 от 25.08.2025, в части индивидуально определенного размера членского взноса и порядка его уплаты, установленного в отношении **ООО «СК «Свая-СПб» (ИНН 7806424262).**
- III.** Рассмотрение вопроса о возможности присоединения Ассоциации СРО «Содружество Строителей» к организации и проведению XVII Всероссийской Конференции «Российский строительный комплекс», запланированной к проведению на 25 сентября 2026 года в 10:00 по адресу: Санкт-Петербург, пл. Победы, д. 1, отель «Cosmos St. Petersburg Pulkovskaya Hotel».
- IV.** О вынесении рекомендаций по вопросам исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации и о рассмотрении результатов работы дирекции Ассоциации за 2025 год
- V.** Об утверждении приложений к внутренним документам (форм) Ассоциации в новых редакциях.

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокину Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил Член Совета Ассоциации Семынин О.В., который сообщил, что решением (-ями) дисциплинарной комиссии Ассоциации принята (-ы) мера (-ы) дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО в отношении нижеперечисленного (-ых) члена (-ов) Ассоциации. Докладчик сообщил, что на данное заседание Совета Ассоциации по рассмотрению вышеназванной (-ых) рекомендации (-ий) приглашен (-ы) представитель (-и) члена (-ов) Ассоциации, в отношении которого (-ых) вынесено (-ы) вышеуказанное (-ые) решение (-я). Заслушав докладчика, рассмотрев указанную (-ые) рекомендацию (-ии), с учетом заявленного **ООО «ССП Групп» (ИНН 7811473593)** ходатайства, члены Совета предложили поставить на голосование вопрос не применять в рамках данного вопроса повестки дня в отношении указанного общества меру дисциплинарного воздействия в виде его исключения из членов Ассоциации СРО «Содружество

Строителей». Предоставить ООО «ССП Групп» (ИНН 7811473593) дополнительный срок для устранения выявленных нарушений до **25.03.2026 включительно**. Предупредить ООО «ССП Групп» (ИНН 7811473593) о том, что в случае отсутствия с его стороны надлежащего устранения выявленных нарушений в вышеназванный срок, вопрос о применении в отношении ООО «ССП Групп» (ИНН 7811473593) меры воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации будет рассмотрен на заседании Совета Ассоциации в 12.00 **26.03.2026** по адресу: 192029, Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11, лит. А, оф. 639.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет.

II. По второму вопросу выступил член Совета Семенин О.В., который предложил отменить решение Совета, принятое Протоколом № 67/25 от 25.08.2025, в части индивидуально определенного размера членского взноса и порядка его уплаты, установленного в отношении ООО «СК «Свая-СПб» (ИНН 7806424262), вследствие неисполнения со стороны ООО «СК «Свая-СПб» (ИНН 7806424262) обязательств перед Ассоциацией по договору целевого денежного займа.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет.

III. По третьему вопросу выступил член Совета Семенин О.В., который предложил Ассоциации СРО «Содружество Строителей» присоединиться к организации и проведению XVII Всероссийской Конференции «Российский строительный комплекс», запланированной к проведению на 25 сентября 2026 года в 10:00 по адресу: Санкт-Петербург, пл. Победы, д. 1, отель «Cosmos St. Petersburg Pulkovskaya Hotel» в качестве Соорганизатора. Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» произвести все необходимые и достаточные действия, направленные на реализацию данного решения.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет.

IV. В связи с предстоящим утверждением Общим собранием членов Ассоциации отчетов Совета и дирекции Ассоциации по итогам работы за 2025 год, плана работы на 2026 год, фактической сметы расходов и доходов, плановой сметы доходов и расходов на 2026 год члены Совета заслушали доклады члена Совета Ассоциации Чокина Г.И. и генерального директора Ассоциации Жихаревича Б.Б. По итогам обсуждения Председатель Совета Ассоциации Жаков С.Д. предложил членам Совета рекомендовать Общему собранию членов Ассоциации утвердить: отчёт Совета Ассоциации по итогам работы за 2025 год, отчёт дирекции Ассоциации по итогам работы за 2025 год, план работы Ассоциации на 2026 год, фактическую смету доходов и расходов Ассоциации на 2025 год, плановую смету доходов и расходов Ассоциации на 2026 год. По итогам рассмотрения доклада генерального директора Ассоциации о работе дирекции Ассоциации в 2025 году Председатель Совета Ассоциации Жаков Сергей Дмитриевич предложил членам Совета признать работу дирекции полностью соответствующей ранее поставленным Советом целям и задачам, в связи с чем за добросовестный труд, активное участие в общественной жизни Ассоциации, качественное и оперативное выполнение поручений руководства Ассоциации выступающим предложено поручить генеральному директору Ассоциации в соответствии с пунктом 3.2.5 Положения об оплате труда, премировании и дополнительных выплатах для работников Ассоциации СРО «Содружество Строителей» определить перечень поощряемых работников Ассоциации, подготовить соответствующий приказ об их премировании и выполнить необходимые мероприятия, связанные с его исполнением. Член Совета Чокина Г.И. предложил Председателю Совета определить размер премии генеральному директору Ассоциации по согласованию с Советом Ассоциации.

Голосовали: «За» - 4
«Против» - нет
«Воздержались» – 1

V. По пятому вопросу выступил член Совета Семенин О.В., который предложил утвердить в новой редакции приложения (формы) к внутренним документам Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Не применять в рамках данного вопроса повестки дня в отношении указанного общества меру дисциплинарного воздействия в виде его исключения из членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей». Предоставить ООО «ССП Групп» (ИНН 7811473593) дополнительный срок для устранения выявленных нарушений до **25.03.2026 включительно**. Предупредить ООО «ССП Групп» (ИНН 7811473593) о том, что в случае отсутствия с его стороны надлежащего устранения выявленных нарушений в вышеназванный срок, вопрос о применении в отношении ООО «ССП Групп» (ИНН 7811473593) меры воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации будет рассмотрен на заседании Совета Ассоциации в 12.00 **26.03.2026** по адресу: 192029, Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11, лит. А, оф.639.

II. Отменить решение Совета, принятое Протоколом № 67/25 от 25.08.2025, в части индивидуально определенного размера членского взноса и порядка его уплаты, установленного в отношении ООО «СК «Свая-СПб» (ИНН 7806424262).

III. Присоединиться к организации и проведению XVII Всероссийской Конференции «Российский строительный комплекс», запланированной к проведению на 25 сентября 2026 года в 10:00 по адресу: Санкт-Петербург, пл. Победы, д. 1, отель «Cosmos St. Petersburg Pulkovskaya Hotel» в качестве Соорганизатора. Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» произвести все необходимые и достаточные действия, направленные на реализацию данного решения.

IV. Рекомендовать Общему собранию членов Ассоциации утвердить: отчёт Совета Ассоциации по итогам работы за 2025 год, отчёт дирекции Ассоциации по итогам работы за 2025 год, план работы Ассоциации на 2026 год, фактическую смету доходов и расходов Ассоциации на 2025 год, плановую смету доходов и расходов Ассоциации на 2026 год. Признать по итогам 2025 года работу дирекции Ассоциации полностью соответствующей ранее поставленным Советом Ассоциации целям и задачам. За добросовестный труд, активное участие в общественной жизни Ассоциации, качественное и оперативное выполнение поручений руководства Ассоциации поручить генеральному директору Ассоциации в соответствии с пунктом 3.2.5 Положения об оплате труда, премировании и дополнительных выплатах для работников Ассоциации СРО «Содружество Строителей» определить перечень поощряемых работников Ассоциации, подготовить соответствующий приказ об их премировании и выполнить необходимые мероприятия, связанные с его исполнением. Принять решение о премировании генерального директора Ассоциации.

V. Утвердить в новой редакции приложения (формы) к внутренним документам Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Председатель Совета Ассоциации


Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации


Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.