

ПРОТОКОЛ № 104/25
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«18» декабря 2025 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи (в т.ч. по вопросу III по адресу: город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, лит. А, оф. № 639).

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьинин О. В., генеральный директор ООО «РЕСТКОМ»;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации;

Жихаревич Б. Б., представитель ООО «ТПО «Кронштадт», генеральный директор Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 100 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991).**
- III.** Об исключении из членов Ассоциации: **ООО «Норма Лтд» (ИНН 4715026879), ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547).**

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Чокина Георгия Ивановича.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

- I.** По первому вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991)**, согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года) в размере 0 рублей

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Чокина Г. И., который сообщил, что решением (-ями) дисциплинарной комиссии Ассоциации принята (-ы) мера (-ы) дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации Совету Ассоциации СРО «Содружество Строителей» о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО в отношении нижеперечисленного (-ых) члена (-ов) Ассоциации. Докладчик сообщил, что на данное заседание Совета Ассоциации по рассмотрению вышеназванной (-ых) рекомендации (-ий) приглашен (-ы) представитель (-и) члена (-ов) Ассоциации, в отношении которого (-ых) вынесено (-ы) вышеуказанное (-ые) решение (-я). Заслушав докладчика, рассмотрев указанную (-ые) рекомендацию (-ии), руководствуясь подпунктом 3 пункта 8.4, а также учитывая наличие в соответствующих случаях основания, предусмотренного подпунктом 4 пункта 8.4 Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», члены Совета предложили поставить на голосование вопрос применения меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации в отношении следующего (-их) члена (-ов):

3.1 ООО «Норма Лтд» (ИНН 4715026879);

С учётом заявленных ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547) ходатайств, не применять в рамках данного вопроса повестки дня в отношении указанных обществ меру дисциплинарного воздействия в виде их исключения из членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей». Предоставить ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547) дополнительный срок для устранения выявленных нарушений до 28.01.2026 включительно. Предупредить ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547) о том, что в случае отсутствия с их стороны надлежащего устранения выявленных нарушений в вышеназванный срок, вопрос о применении в отношении ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547) меры воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации будет рассмотрен на заседании Совета Ассоциации в 12.00 29.01.2026 по адресу: 192019, Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11, лит. А, оф.639.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

I. Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:
ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991).

Установить в отношении ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991), принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства (начиная с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года) в размере 0 рублей

II. На основании заявления(ий):

2.1. ООО «МЕРКАДОР» (ИНН 7842126991)

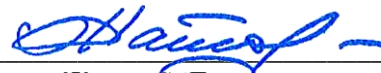
Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

III. Исключить из членов Ассоциации следующие компании:

3.1 ООО «Норма Лтд» (ИНН 4715026879);

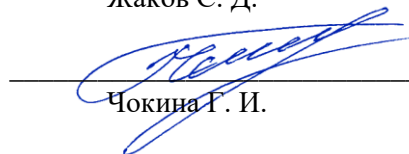
С учётом заявленных ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547) ходатайств, не применять в рамках данного вопроса повестки дня в отношении указанных обществ меру дисциплинарного воздействия в виде их исключения из членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей». Предоставить ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547) дополнительный срок для устранения выявленных нарушений до **28.01.2026 включительно**. Предупредить ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547) о том, что в случае отсутствия с их стороны надлежащего устранения выявленных нарушений в вышеназванный срок, вопрос о применении в отношении ООО «СалгирСпецСтрой» (ИНН 7810391066), ООО «Р-ГРУПП» (ИНН 5024186882), ООО «РСК-СПб» (ИНН 7804505678), ООО «Ресурс» (ИНН 7806507110), ООО «СК ТЭМП» (ИНН 7841445547) меры воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации будет рассмотрен на заседании Совета Ассоциации в 12.00 **29.01.2026** по адресу: 192019, Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11, лит. А, оф.639.

Председатель Совета Ассоциации



Жаков С. Д.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Чокина Г. И.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.