

ПРОТОКОЛ № 109/20
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Содружество Строителей»

Санкт-Петербург

«28» декабря 2020 года

Место проведения: посредством телекоммуникационных средств связи.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

Жаков С. Д., председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета Ассоциации;

Семьнин О. В., независимый член Совета Ассоциации;

Еремина Л. Л., генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг СЗ»;

Чокина Г. И., независимый член Совета Ассоциации.

Приглашенные лица:

отсутствуют.

Кворум: 80 %, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций о приеме в члены Ассоциации СРО "Содружество Строителей": **ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275).**
- II.** Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в отношении **ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275), ООО «НордТранс» (ИНН 7810745815).**
- III.** О прекращении членства в Ассоциации: **ООО «Строй Трэйд» (ИНН 7806210119).**
- IV.** О начале индексации заработной платы работников Ассоциации СРО «Содружество Строителей».
- V.** Об утверждении плана проверок членов Ассоциации на 2021 - 2022 г.
- VI.** Об утверждении форм документов Ассоциации.

Перед началом заседания Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич сообщил, что члены Совета участвуют в настоящем заседании Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» посредством телекоммуникационных средств связи на основании пункта 7.9 Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее - Положение), в соответствии с которым решение Совета, проведенное данным способом, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

Заседание открыл Председатель Совета Жаков Сергей Дмитриевич, который предложил избрать секретарем заседания Семьнина Олега Викторовича.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу выступил член Совета Семьнин О. В., который сообщил, что в адрес Ассоциации СРО «Содружество Строителей» подали заявление на вступление в члены Ассоциации следующие организации:

ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Докладчик предложил принять в члены СРО следующие организации: **ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275)**, согласно поданным заявлениям в адрес Ассоциации СРО "Содружество Строителей".

Установить в отношении **ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 0 (ноль) рублей.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет
«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу выступил член Совета Семьинин О. В., который сообщил о необходимости на основании заявления(ий):

2.1. ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275) рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

2.2. ООО «НордТранс» (ИНН 7810745815), ранее принятого в члены СРО, рассмотреть вопрос:

- о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (ВВ).

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу выступил член Совета Семьинин О. В., который сообщил:

3.1. В адрес СРО поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации в соответствии с пп.1 п.8.1. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» от члена Ассоциации СРО **ООО «Строй Трэйд» (ИНН 7806210119).**

Информация принята к сведению.

IV. По данному вопросу слушали Председателя Совета Ассоциации Жакова С.Д., который предложил во исполнение требований пункта 1.10 Положения об оплате труда, премировании и дополнительных выплатах для работников Ассоциации СРО «Содружество Строителей» от 28.02.2020 начать с января 2021 года осуществление индексации заработной платы работников Ассоциации и поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» произвести все необходимые и достаточные мероприятия, связанные с исполнением данного поручения, осуществляя установление верхней границы коэффициента индексации по согласованию с Советом Ассоциации.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

V. По пятому вопросу выступил член Совета Семьинин О. В., который предложил в соответствии с пунктом 4.8 Положения «О контроле Ассоциации СРО «Содружество Строителей» за деятельностью своих членов» утвердить план проверок членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» на 2021 - 2022 г.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

VI. По шестому вопросу выступил член Совета Семьинин О. В., который предложил в целях совершенствования и актуализации механизма внутреннего документооборота утвердить формы документов Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

- I.** Принять в члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» следующие юридические лица:
ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275).
Установить в отношении **ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275)**, принятого в члены Ассоциации, индивидуально определенный размер членского взноса и порядок его уплаты, а именно: ежегодный членский взнос за первый год членства в Ассоциации в размере 0 (ноль) рублей.
- II.** На основании заявления(ий):
- 2.1. ООО «Проперти-М» (ИНН 7817105275)**
Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).
- 2.2. ООО «НордТранс» (ИНН 7810745815)**
Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).
- III. 3.1.** Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации следующих членов: **ООО «Строй Трэйд» (ИНН 7806210119).**
- IV.** Начать с января 2021 года осуществление индексации заработной платы работников Ассоциации и поручить генеральному директору Ассоциации СРО «Содружество Строителей» произвести все необходимые и достаточные мероприятия, связанные с исполнением данного поручения, осуществляя установление верхней границы коэффициента индексации по согласованию с Советом Ассоциации.
- V.** Утвердить план проверок членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей» на 2021 - 2022 г.
- VI.** Утвердить формы документов для внутреннего документооборота Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

Председатель Совета Ассоциации


Жаков С. Д.

В соответствии с пунктом 7.9 Положения решения, принятые на данном заседании Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.