

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,
ОСНОВАННАЯ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО**

Стандарт организации

Квалификационные стандарты

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

СТО СРО 1.2-2017

(в редакции от 17.05.2023)

Ассоциация Саморегулируемая организация

«Содружество Строителей»

(полное наименование саморегулируемой организации)

2023

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Квалификационный стандарт разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также требованиями Устава и внутренних документов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей» (далее – Ассоциация) и является обязательным для всех членов Ассоциации.

1.2. Квалификационный стандарт Ассоциации (далее – Квалификационный стандарт, Стандарт) является внутренним документом саморегулируемой организации и определяет минимальные требования к членам Ассоциации, а также характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в т.ч. включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.

1.3. В случае утверждения уполномоченным органом государственной власти иных постановлений, приказов, требований, уведомлений, форм или соответствующих профессиональных стандартов, устанавливающих минимальные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, настоящий Квалификационный стандарт действует в части, не противоречащей таким документам. При утверждении таких документов, квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, утверждаются отдельными приложениями к настоящему Квалификационному стандарту.

2. КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ, А ТАКЖЕ РУКОВОДИТЕЛЯМ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, САМОСТОЯТЕЛЬНО ОРГАНИЗУЮЩИМ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, СНОС ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

2.1. Квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства устанавливаются действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, должен соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Решения об утверждении, внесении изменений, о признании утратившим силу настоящего Квалификационного стандарта принимаются Советом Ассоциации и

вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3.2. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящий Квалификационный стандарт подлежит размещению на сайте Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных СРО с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.