

ПЛАНЕТА СОДРУЖЕСТВО



ПОЗДРАВЛЯЕМ СОТРУДНИКОВ ДИРЕКЦИИ И ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ С ВРУЧЕНИЕМ НАГРАД ПРЕЗИДЕНТА НОСТРОЙ → стр. 4



АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Об успехах компании и опыте перехода на технологии информационного моделирования рассказал директор по строительству ООО «Балтийская Коммерция» Анатолий Анатольевич Арефьев → стр. 2

ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР ИСПЫТАНИЙ
Е+О+И+Т

НОВОСТИ АССОЦИАЦИИ

ЭКСПЕРТНАЯ КОМПАНИЯ В ОБЛАСТИ ТЕСТИРОВАНИЯ РОССИЙСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ ТЕПЕРЬ В СОСТАВЕ АССОЦИАЦИИ

→ стр. 6

ПРАВОВОЙ ТЕЛЕСКОП

АКТУАЛИЗИРОВАН ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ТРЕБОВАНИЙ

→ стр. 8

ООО «Балтийская Коммерция» состоит в Ассоциации с 2016 года с правом заключать договоры по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость каждого из которых может составлять до 3 млрд рублей (третий уровень ответственности члена СРО). Группа компаний «Балтийская Коммерция» – один из самых стабильных девелоперов Санкт-Петербурга, работает с 1997 года. Компания специализируется на строительстве жилых и коммерческих объектов бизнес- и премиум-класса, включая реконструкцию и реставрацию. За 27 лет работы «Балтийская Коммерция» построила свыше двух десятков объектов, преимущественно жилых, заслужив репутацию надежного застройщика. Каждый проект компании ежегодно входит в число финалистов премии Urban за стабильно высокое качество реализации, неординарные архитектурные решения и наполнение, продуманное до мельчайших деталей. Об успехах компании, опыте перехода на технологии информационного моделирования и новых технологиях в производственных процессах редактору газеты «Планета Содружество» рассказал директор по строительству ООО «Балтийская Коммерция» Анатолий Анатольевич Арефьев.

Ред.: Анатолий Анатольевич, расскажите, пожалуйста, сколько сейчас объектов находится у «Балтийской Коммерции» в работе?

Анатолий Анатольевич (далее – А.А.): Поскольку «Балтийская Коммерция» является компанией полного цикла, сданные нами объекты мы продолжаем сопровождать в рамках гарантийных обязательств, по меньшей мере четыре жилых комплекса у нас сейчас под надзором.

Ред.: Как идет реализация проекта ЖК «Квадриа» и ЖК «Мануфактура James Beck»?

А.А.: Срок ввода в эксплуатацию ЖК «Квадриа» на ул. Малая Зеленина, 4 запланирован на конец октября – начало ноября 2024 года. ЖК «Мануфактура James Beck» на Петроградской набережной был успешно введен в эксплуатацию 26 апреля этого года, уже передано более 90 квартир к сегодняшнему дню. Проект находится в стадии приведения в порядок разных мелочей, благоустройства, мелких отделочных работ. На этом проекте у нас появился первый серьезный опыт управления и строительства такого большого для масштаба нашей компании, объекта общей площадью 41 тыс. кв. метров. Строили его довольно долго, больше трех лет, благодаря этому проекту мы получили первый опыт организации управляющей компании в коллаборации с известным нам по предыдущим введенным в эксплуатацию объектам – управляющей компанией «Люмьер комфорт». Мы создали совместное юридическое лицо «Балткомфорт», которое сейчас управляет этим новым объектом ЖК «Мануфактура James Beck». Эта кооперация полезна и нам, и управляющей компании: мы делимся своим опытом, а они хорошо знают нужды и ожидания собственников в плане опций, удобства, комфорта. Мы берем на вооружение их опыт и используем его и при формировании продукта для новых объектов. Эти уроки нам крайне полезны, поскольку мы не совершаем уже тех ошибок, которые может быть были раньше, в свою очередь специалисты управляющей компании учатся у нас подходам к технологическим решениям.

Ред.: Какие новые технологии применяются в производственных процессах?

А.А.: На ЖК «Мануфактура James Beck» мы впервые решились внедрить концепцию умного многоквартирного дома, которая объединила в себе множество разрозненных систем, речь о видеонаблюдении, домофонии, контроля доступа, сборе показаний с узлов учета электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения и отопления. Это система подачи в управляющую компанию заявок и рекламаций, система выгрузки квитанций об оплате, внутримодерной чат, система объявлений и функциональная возможность организовать каждому собственнику в квартире «умную квартиру» с управлением через интернет. Таким образом, мы совместно с выбранной компанией интегратором – это Группа компаний «Мегаполис», создали приложение жильца, которое содержит все вышеперечисленные опции и дает возможность собственнику удаленно получить доступ ко всем системам. У многих застройщиков в городе были попытки реализации подобных систем, но на сколько мне известно, до конца дошли немногие, а кому удалось – функционал системы остался не полноценным, лишь какие-то отдельные элементы достаточно надежно работают.

Ред.: Предусмотрены ли в новых жилых комплексах электроразрядные станции для электромобилей?

А.А.: В ЖК «Мануфактура» 14 мест где можно заряжать электромобили, электрическая мощность на которых распределяется динамически, в зависимости от нагрузок, а счета на оплату выгружаются в автомобильное приложение пользователя, как и статус зарядки, возможность бронирования, ожидания и так далее. Электроразрядные станции – это нормативное обязательство, раньше поставщики зарядок были операторами этих систем, сейчас мы сами стали операторами и поставщиками. Теперь собственник, имеющий электромобиль, имеет возможность заряжать его на нашей собственной электроразрядной парковке.

Ред.: С 1 июля 2024 года использование ТИМ (технологии информационного моделирования) стало обязательным для строительства новых жилых комплексов. Как «Балтийская Коммерция» адаптировалась к новым условиям?

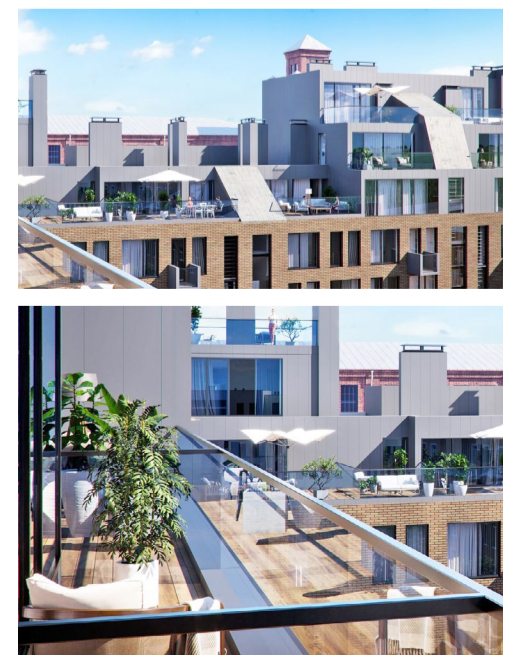
А.А.: Действительно для нас достаточно сложной была эта ситуация и продолжает таковой оставаться по разным причинам. Во-первых, есть определенные стереотипы и подходы к работе, которые мы для себя выработали за многие годы, и они так или иначе работают, и работают успешно, я имею в виду наши взаимоотношения с генпроектировщиком, генподрядчиком, естественно со службой надзора, это касается и документального взаимодействия, и управления процессами, ресурсами, рисками, сроками и так далее. И все это происходит с учетом многозадачности и большой загруженности нашей компании.

Я напомним, что компания у нас по спичечному составу небольшая, и люди все серьезно заняты разными задачами, поэтому структура и иерархия у нас очень сильно развиты, бизнес-процессы пересекаются и одним словом упорядочить их для внедрения этой системы было и будет непросто. И когда законодатели нас подвели уже к «красной черте», что дальше ждать невозможно, мы естественно со всей серьезностью отнеслись к тому, чтобы посмотреть на процессы внутри компании, провели конкурс и общались с тремя крупными интеграторами различного программного обеспечения (ПО), были на стратегических сессиях в Комитете по строительству, одним словом, я и мои коллеги из дирекции погрузились достаточно серьезно.

Законодатель в разных регионах России по-разному видит подходы к внедрению системы и застройщики могут по-разному принять и прийти к этому внедрению. Есть крупные застройщики, которые уже давно занимаются внедрением этого ПО исключительно для повышения эффективности и снижения себестоимости объектов. Очевидно, что есть проектные ошибки, которых действительно можно было бы избежать, внедряя эту систему. Есть застройщики, подобные нам, которые к этому не стремились и работали достаточно успешно и без этих систем.

Тем не менее мы для себя поняли, что рынок программного обеспечения, который мог бы быть гибко адаптирован к нуждам застройщиков, разный. Известные люди его вообще называют «цифровым зоопарком», поэтому разобраться в этом было непросто, да и ПО, которое охватывало бы все сферы, сложно найти. Я имею в виду и исполнительную документацию, и ролевую работу каждого участника бизнес-процесса с проектом и, что меня очень беспокоило, отношения со службой надзора, поскольку это огромный объем бумажной документации, с которым, к слову, еще не все научились до конца правильно работать, а тут еще внедряется цифровая документация с электронным документооборотом. Однако есть такие программные комплексы, которые дают возможность инструментария для охвата всех наших нужд, к примеру, это программа «Адепт», разобравшись мы поняли, как она работает и интегрируется с BIM моделью.

Анатолий Анатольевич Арефьев
Директор по строительству
ООО «Балтийская Коммерция»



Ред.: Как у вас происходит процесс взаимодействия с государственной экспертизой Санкт-Петербурга, с учетом того, что с 1 июля застройщики должны предоставлять в экспертизу проектную документацию с ТИМ-моделью?

А.А.: Компания-интегратор, с которой мы пойдем во внедрение программных комплексов цифровой среды, естественно начнет этот процесс с анализа и аудита нашего внутреннего документооборота, наших бизнес-процессов, мы же определим для себя дорожную карту, что нам предстоит поменять, каких сотрудников предстоит найти и на какие роли. Скорее всего в Петербурге Комитет по строительству и Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, будут внедрять и продвигать ту же самую программную среду, которой сейчас пользуется служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга. Не во всех регионах России это так, многие пошли другим путем, но с тем же адептом. Мы познакомимся с представителями компании-интегратора «Максима» в Комитете по строительству на стратегической сессии, они нам понравились, провели с ними уже несколько очных встреч с презентацией их продукции, уже обрисовали контур и образ программного комплекса, который будет нужен именно нам, сейчас наши сотрудники формируют коммерческое предложение по внедрению его в нашу компанию.

Я очень надеюсь, что единообразие программного комплекса в службе надзора и у застройщиков значительно облегчит взаимодействие и даст нам возможность продуктивно пройти этот сложный первый период внедрения.

Откровенно говоря, мы даже писали официальный запрос в службу надзора, но до совершенного понимания у всех участников процесса так и не возникло. Как именно это будет внедряться, нас же интересует практическая плоскость, как это будет работать, какие участники процесса должны быть? Пока ответы на эти вопросы не появятся полноценно внедрить это не получится, все происходит опытным путем и компания-интегратор понимая это, подбирает для нас особый формат продукта.

Ред.: Как вы осуществляете подбор кадров, обладающих ТИМ-компетенциями?

А.А.: Мы будем нуждаться в сотрудниках, которые будут сочетать в себе опыт и навыки работ инженера ПТО или СДО и, скажем так, ТИМ-менеджера, который будет сопровождать и курировать эти процессы первое время, условно полгода. Также мы не обойдемся без помощи компании-интегратора, и я думаю, что такая же роль будет у главного инженера проекта (ГИП), который будет сочетать в себе функции ТИМ-менеджера. Налаживать и отлаживать связи внутри цифровой среды будет непросто, поскольку слишком много участников. Вдвоем с моим коллегой (руководителем проекта) мы сейчас в авангарде этого процесса внутри компании, плюс еще пара сотрудников, которые у нас должны появиться, создадут ядро, движущую силу для внедрения этого комплекса в компании. Необходимо будет сопровождать и оказывать помощь нашему генподрядчику с точки зрения процессов их ПТО, поскольку мы хотим собрать воедино финансовую составляющую, сметную и исполнительскую в плане исполнительной документации и ее графической части и всех сертификатов и паспортов на примененные материалы. Здесь попутно уже подключается служба надзора и ее сотрудники

с соответствующим функционалом и спецификой, я имею в виду отделы специальных видов работ, санитарно-эпидемиологический сектор, противопожарные системы, общестроительные работы, экологический сектор. Безусловно, есть вопросы как именно это все будет работать, так как все новые объекты должны быть уже в рамках новой системы и вводиться в эксплуатацию также. Но в самом общем виде мы понимаем, что та трехмерная модель, которая будет создаваться с участием генпроектировщика, будет загружена в цифровую среду и каждый участник процесса будет иметь права доступа в рамках своей роли: технадзор будет иметь свою часть, генподрядчик, разделив эту модель на части и создав фактически строительную модель, свою роль, служба надзора и инспекторы надзора, в рамках исполнительной документации, свою роль, финансовая структура нашей компании и сметно-договорной отдел свою роль.

Ред.: Какие ближайшие цели развития ГК «Балтийская Коммерция»?

А.А.: Вернусь к началу нашего разговора и расскажу немного о перспективах. Сейчас у нас в работе два проекта: один в формате бизнес-класса и клубного дома, второй объект премиум-класса на первой линии канала Грибоедова. Это будет больше чем клубный дом, и тех опций, ставших привычными, будет недостаточно, что отразится и на подходе к строительству и управлению сроками, ресурсами и самим проектом и собственно его начинкой, которую мы хотим создать. И все это на фоне новых требований к внедрению ТИМ накладывает на нас повышенные обязательства, а также и на генпроектировщика, так как те задания, LOD¹ и LOL², которые должны быть тщательно определены и осмыслены нами, я имею в виду детализацию проработки БИМ моделей, должны быть обсуждены с генпроектировщиком. У нас на этих двух объектах два разных генпроектировщика, оба именитых, с обоими мы уже работали и не раз, но в таком формате для нас это будет впервые. На ближайшие три года у нас будет работа с этими объектами, и мы будем придавать все большее значение формированию того продукта, который наиболее востребован в нынешних реалиях рынка, это касается квартирографии³, планировочных решений и социальной инфраструктуры, которую мы создаем в районах наших застроек (Адмиралтейский и Центральный районы). Естественно и те опции, которые мы неизбежно будем улучшать в наших объектах, речь даже не об умных системах и интеграции, надо искать что-то еще большее, сейчас мы в этом процессе и находимся в поиске и формировании продукта.

Наша компания занимается исключительно домами бизнес-класса, это клубные дома в престижных удобных районах города с выведением этих территорий из полупредепрессивного состояния в оживленное, у нас это получалось, и я уверен, что будет получаться лучше и лучше.

Ред.: Анатолий Анатольевич, благодарю Вас за интересную беседу и развернутые ответы на актуальные для строительного бизнеса вопросы. Желаю Вам и всей ГК «Балтийская Коммерция» успешной адаптации к новым изменениям, реализации всех планов и дальнейшего процветания!

А.А.: Благодарю.



¹ LOD – level of development (уровень проработки модели)

² LOL – level of information (одна из категорий LOD, отвечает за информационное наполнение модели)

³ Квартирография – это объемно-планировочные решения, которые объединяют в себе конструктивные, архитектурные, эксплуатационные и экономические составляющие строящегося здания





ПОЗДРАВЛЯЕМ СОТРУДНИКОВ ДИРЕКЦИИ АССОЦИАЦИИ С ВРУЧЕНИЕМ НАГРАД ПРЕЗИДЕНТА НОСТРОИ

Решением президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 4 апреля 2024 года генеральный директор Ассоциации Борис Жихаревич и заместитель генерального директора Сергей Сериков за большие заслуги в развитии института саморегулирования в строительной отрасли, достижения в профессиональной и трудовой деятельности, эффективный и добросовестный труд награждены медалью «За заслуги».

Почетной грамотой Президента Национального объединения строителей за достигнутые успехи в работе, высокое профессиональное мастерство и безупречный труд, а также за вклад в развитие института саморегулирования в строительной сфере награждены: начальник отдела контроля страхования Екатерина Басова, советник генерального директора Екатерина Костина, начальник юридического отдела Андрей Куминов, менеджер отдела развития Елена Сальникова.



Борис Жихаревич более 14 лет работает в системе саморегулирования в области строительства, из которых более восьми лет возглавляет Ассоциацию СРО «Содружество Строителей». Благодаря умениям и профессионализму Бориса Борисовича, под его руководством коллектив Ассоциации СРО «Содружество Строителей» успешно выполняет задачи, поставленные перед отраслью строительного саморегулирования. Конструктивный и соответствующий современным тенденциям взгляд Бориса Борисовича, как руководителя саморегулируемой организации разделяют более 570 членов Ассоциации, в число которых входят как системообразующие предприятия, так и представители малого и среднего бизнеса.



Екатерина Басова работает в Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в должности начальника отдела контроля страхования более 12 лет. Екатерина Николаевна имеет богатый профессиональный опыт, полученный в качестве специалиста страховых компаний, который позволяет ей вносить неоценимый вклад в становление института саморегулирования в области строительства в целом, и, в частности, одного из самых ответственных направлений защиты интересов СРО и её членов – страхования гражданской, договорной ответственности и контрактов ОДО. При участии Екатерины Николаевны налажен механизм взаимодействия членов Ассоциации со страховыми компаниями.



Елена Сальникова более 12 лет работает в Ассоциации СРО «Содружество Строителей», из них последние три года Елена Петровна отвечает за информационный блок взаимодействия Ассоциации СРО «Содружество Строителей» с третьими лицами. Подготовленные и реализованные Еленой Петровной медиапроекты отличаются профессионально подобранным контентом, эффективно выполняют заложенные в них саморегулируемой организацией цели и задачи. В трудовом коллективе Ассоциации Елена Петровна пользуется заслуженным уважением, как высококлассный специалист в области информационной поддержки, взаимодействия с более чем 570 членами Ассоциации в целях реализации масштабного проекта Каталога предлагаемых ими продуктов и реализуемых услуг в области строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса.



Сергей Сериков более 11 лет работает в Ассоциации СРО «Содружество Строителей», из них более восьми лет занимает должность заместителя генерального директора. Под руководством Сергея Константиновича оптимизирована работа подразделений Ассоциации, налажено эффективное оперативное взаимодействие между ними в целях решения задач, поставленных перед Ассоциацией СРО «Содружество Строителей». Большой заслугой Сергея Константиновича как высокопрофессионального специалиста является способность найти наиболее конструктивные методы и способы решения стоящих перед Ассоциацией проблем, определить главное для принятия необходимых и достаточных мер в оперативном порядке и реализовать принятые решения в максимально сжатые сроки.



Екатерина Костина за 13 лет работы в Ассоциации СРО «Содружество Строителей», курируя вопросы контроля исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров, наладила эффективный процесс взаимодействия между членами Ассоциации и Ассоциацией в целях безукоризненного исполнения требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе связанных с предоставлением установленных нормативными актами отчётов. Своевременно реагируя на возникающие в ходе исполнения контрактов вопросы, Екатерина Вячеславовна сформировала взаимодействие между Ассоциацией и ее членами, направленное на поиск оптимального разрешения ситуации, учитывая интересы всех сторон.



Андрей Куминов 11 лет возглавляет юридический отдел Ассоциации СРО «Содружество Строителей». За это время под руководством Андрея Николаевича проведена работа по подготовке проектов более 120 редакций внутренних документов СРО. Обладая широким кругозором, знаниями в различных областях права, а также большим жизненным и профессиональным опытом, Андрей Николаевич принимает активное участие в деятельности Ассоциации, оказывая правовую поддержку, как её членам, так и любым лицам, обратившимся для юридической консультации. Несмотря на непростую правовую природу саморегулирования, Андрей Николаевич конструктивно подходит к решению возникающих задач, помогает оптимизировать правоприменительную деятельность и совершенствовать законодательство в сфере саморегулирования.

ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ ООО «ТОЧКА ПОДЪЕМА» И ООО «ГИДРОГАЗСТРОЙ» ВРУЧЕНЫ БЛАГОДАРНОСТИ ПРЕЗИДЕНТА НОСТРОЙ

Благодарностью президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 19 июля 2024 года награждены члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей» ООО «Точка Подъема» и ООО «Гидрогазстрой» за плодотворную работу и добросовестное исполнение должностных обязанностей на высоком профессиональном уровне.



ООО «Точка Подъема» в составе Ассоциации с 2022 года, одна из тех компаний, которая вступила в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей» после исключения из государственного реестра Союз «СРО «ПГС» (в выпуске газеты «Планета Содружество» №11 (17) ноябрь 2022 года генеральный директор компании Дмитрий Викторович Тарабукин давал интервью сотруднику редакции об успешном процессе перехода в Ассоциацию). С момента основания компания осуществляет в Санкт-Петербурге и Ленинградской области полный цикл работ (от проведения подготовительных мероприятий до ввода в эксплуатацию) по монтажу и наладке технических устройств (систем вертикального транспорта): лифтов, подъемных платформ для инвалидов. За указанный период организацией смонтировано и введено в эксплуатацию более 300 подъемных механизмов.

В разные периоды времени заказчиками работ ООО «Точка Подъема» выступали организации различных форм собственности, в том числе такие как: НО «ФКР МКД СПб», управляющие компании, коммерческие организации. На данный момент компания осуществляет работы по монтажу подъемных механизмов на 15 объектах – многоквартирных домах, расположенных в Санкт-Петербурге на Богатырском пр., ул. Ильюшина, Комендантском пр., Новоколомажском пр. и других улицах города.



ООО «ГИДРОГАЗСТРОЙ» в составе Ассоциации с 2011 года, более 15 лет выполняет работы по гидроизоляции на промышленных и гражданских объектах Санкт-Петербурга, Ленинградской области и Москвы.

В профиль ООО «ГИДРОГАЗСТРОЙ» входит как гидроизоляция нулевого цикла, так и ремонт особо сложных, уникальных и исторических зданий. Компания принимала участие в возведении многих значимых объектов Санкт-Петербурга, таких как стадион «Газпром Арена», небоскреб «Лакhta Центр», СКК, магистраль «Западный скоростной диаметр», аэропорт «Пулково», метрополитен Санкт-Петербурга и других.

Заказчиками работ компании в разные периоды являлись крупные промышленные и научные предприятия Ленинградской области, такие как: НИЦ «Курчатовский институт» – ПИЯФ, ООО «КИНЕФ», НПАО «Светогорский ЦБК», АО Агрофирма «Выборжец» и другие. Помимо этого, компанией выполнялись подрядные работы на объектах крупнейших застройщиков Санкт-Петербурга и Ленинградской области, таких как: ООО «Сэтл Строй», Группа Аквилон, Группа ЦДС, Группа компаний ФСК, ЗАО «Балтийская Жемчужина», ОАО «Метрострой», ЗАО «Компакт», АО «Ренессанс Констракшн», ООО «КАРСТ».

Поздравляем
ООО «Точка Подъема» и ООО «ГИДРОГАЗСТРОЙ»
с заслуженными наградами
и желаем дальнейших успехов
в трудовой деятельности!

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ОТПРАЗДНОВАЛ ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

8 августа в Ледовом дворце строители Северной столицы встретились на торжественном вечере-концерте, приуроченном к празднику День строителя.

С приветствиями и поздравлениями к работникам строительной отрасли обратились Губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов, председатель Законодательного собрания Северной столицы Александр Бельский и президент Союза строительных объединений и организаций Александр Вахмистров.

Глава города отметил, что строители – это всегда герои, ведь при любых погодных условиях «самая главная задача – построить объект». За последние годы в городе на Неве в эксплуатацию введено более 17 млн квадратных метров жилья. При этом, социальные объекты строят по самым высоким стандартам: школы оснащены бассейнами, просторными кабинетами, залами и студиями, соляными пещерами. Кроме того решена проблема обманутых дольщиков. Город достроил для них 58 домов и навсегда избавился от всех недобросовестных застройщиков.

По традиции на праздничной сцене вручены награды за спортивные и творческие достижения. Для строителей Санкт-Петербурга выступили артисты российской эстрады: Группа Uma2rman, «Марсель», певица Слава, Игорь Корнелюк, Василий Герелло, Группа «На-На», Григорий Чернецов, Александра Воробьева, артист ILLIО, Карина Чепурнова. Особое внимание зрителей привлекли выступления коллег – строителей. Завершили концерт салют из воздушных шаров и пиротехническое шоу.



Накануне Дня строителя 6 августа 2024 года состоялся традиционный выстрел из сигнальной пушки Петропавловской крепости, а также церемония награждения работников строительного комплекса за трудовые достижения во Дворце Труда.

Награды строителям вручили вице-губернатор Санкт-Петербурга Николай Линченко, председатель Комитета по строительству Санкт-Петербурга Игорь Креславский, президент Союза строительных объединений и организаций Александр Вахмистров, исполнительный директор ССОО, вице-президент РСС в Санкт-Петербурге и Ленинградской области Олег Бритов. В числе награжденных – члены Ассоциации СРО «Содружество Строителей»: ООО «УМ Геоизол» и ООО «ПУСК».

Поздравляем с Днем строителя!

Строительство является локомотивом развития в любой сфере, и морская транспортная система – не исключение.

Сотрудники ООО «Фертонг» реализуют масштабные проекты в отрасли – занимаются строительством гидротехнических сооружений, объектов морской и речной инфраструктуры, проводят монтажные работы, в том числе под водой. Это тяжелый и ответственный труд, требующий особых качеств, – выдержки, внимательности, целеустремленности и усердия.

Ваш профессионализм и преданность своему делу заслуживают большого уважения! Желаем вам дальнейших успехов, здоровья и благополучия!

С уважением,
коллектив ООО «Фертонг»

ДИПЛОМ

ЗА ДОСТИЖЕНИЕ
ВЫСОКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ
В СОВРЕМЕННЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ

I СТЕПЕНИ
«Проектное Управление
Строительными Контрактами»
Общество с ограниченной ответственностью

город, Санкт-Петербург

XX Всероссийский конкурс
на лучшую проектно-исследовательскую и другую организацию
интеллектуального профиля строительного комплекса за 2023 год

ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ НА КАРТЕ РОССИЙСКОГО РЫНКА ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ



ИТ-РЫНОК РОССИИ 2024

Аналитический центр TAdviser выпустил новую инфографику [«Карта российского рынка информационных технологий»](#), на которой отметил ключевых российских вендоров и интеграторов программных и аппаратных решений по состоянию на середину 2024 года.

На новую российскую ИТ-карту помещены [более 380 наиболее крупных и заметных российских ИТ-компаний](#). Они распределены по ключевым сегментам, таким как программное и аппаратное обеспечение, ИТ-услуги и информационная безопасность.



Федеральный системный интегратор «Аметист» (член Ассоциации с 2017 года) представлен среди лидеров рынка в трёх категориях, а именно в системной интеграции, в ИБ интеграции, а также в услугах по созданию ИТ-инфраструктуры.



АО «Белтел» (член Ассоциации с 2017 года) и ООО «Лаборатория ВС» (член Ассоциации с 2022 года) представлены в двух категориях: в услугах по созданию ИТ-инфраструктуры и в системной интеграции.



Ростелеком

ПАО «Ростелеком» (член Ассоциации с 2017 года) представлен в категориях облачные услуги и дата-центры.

При подготовке проекта аналитики TAdviser опирались на собственную базу знаний, а также на государственные информационные ресурсы финансовой отчетности. Представители редакции выразили уверенность в том, что эта карта поможет сориентироваться в актуальном российском ИТ-ландшафте всем участникам рынка.

Поздравляем коллег с лидирующими позициями в ИТ-индустрии!



ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ СОХРАНЯЮТ ЛИДИРУЮЩИЕ ПОЗИЦИИ В РЕЙТИНГЕ «ФОНТАНКА-500»: петербургские компании-миллиардеры – 2024

Новостной портал Санкт-Петербурга «Фонтанка.ру» представил очередной рейтинг крупнейших предпринимателей Петербурга, которые владеют компаниями с оборотами больше 1 млрд рублей в год.

Рейтинг основан на данных бухгалтерской и финансовой отчетности, заявленных компаниями, и проверенных налоговыми органами. Традиционно для включения в список фирмы должны отвечать трем требованиям: быть зарегистрированными в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, по большей части принадлежать физлицам-петербуржцам и иметь выручку более 1 млрд рублей три последних года подряд. Всего таких компаний 1390 – это меньше, чем в прошлогоднем рейтинге «Фонтанка-500». Судя по предыдущим рейтингам, бизнесу все сложнее выходить на девятизначную выручку: год назад фирм с такими оборотами было 2218.

В этом году, как и в прошлом, четыре члена Ассоциации держат лидирующие позиции в рейтинге:

Компания «Рив Гош» (ООО «АромаЛюкс»)
– 108,6 млрд рублей выручки.

**ГК «Геоизол» (ООО «Геоизол ПГС»,
ООО «УМ Геоизол»)**
– 44 млрд рублей выручки.

ООО «ЛАБОРАТОРИЯ ВС»
– 28,6 млрд рублей выручки.

ООО «ФЕРТОИНГ»
– 22 млрд рублей выручки.

Благодарим членов Ассоциации «миллиардеров» за выбор нашей СРО и надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество.



ЕДИНЫЙ
ОПЕРАТОР
ИСПЫТАНИЙ

E + O + I + J

НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ КОМПАНИЯ В ОБЛАСТИ ТЕСТИРОВАНИЯ НОВОГО РОССИЙСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ ТЕПЕРЬ В СОСТАВЕ АССОЦИАЦИИ

Решением Совета Ассоциации (Протокол №58/24 от 30.08.2024 года) ООО «Единый оператор испытаний» получило право заключать договоры по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость каждого из которых может составлять до 500 млн рублей (второй уровень ответственности члена СРО).

ООО «Единый оператор испытаний» – это национальная экспертная площадка, созданная АНО «Институт нефтегазовых технологических инициатив» и АНО «Центр «Арктические инициативы» для решения задач по объединению и развитию имеющейся в России испытательной инфраструктуры, а также организации проведения испытаний.

Задачи компании:

- Создать единую информационную базу испытательной инфраструктуры
- Проводить испытания оборудования, технологий, запасных частей, новых решений
- Дооснастить существующую и создать новую испытательную инфраструктуру
- Обеспечить взаимное признание результатов испытаний нефтегазовой отрасли
- Создать отраслевые программы и методики испытаний
- Проводить единые технические инспекции и аудиты производственных предприятий

В июне этого года в Западной Сибири «Единый оператор испытаний» организовал первые в России отраслевые испытания отечественного флота гидроразрыва пласта (ГРП) – комплекса оборудования, который используется для создания трещин в пласте породы, чтобы увеличить добычу нефти или газа. В испытаниях приняли участие более 50 представителей 23 предприятий, включая «Газпром нефть». По итогам оборудования подтвердило соответствие отраслевым стандартам и высоким эксплуатационным характеристикам, вследствие чего первый российский флот ГРП получил сертификат Института нефтегазовых технологических инициатив о готовности к серийному производству и промышленному применению.

Приветствуем ООО «Единый оператор испытаний» в составе Ассоциации и желаем дальнейших успехов в испытаниях российского оборудования!

ДОБРОТА В ОДИН КЛИК С ПОМОЩЬЮ ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ АЗС «ЛУКОЙЛ»



По итогам 2023 года участники программы лояльности «Заправься выгодой» сети АЗС «ЛУКОЙЛ» пожертвовали на благотворительность более 2,9 млн баллов. Каждый балл равен 1 рублю – все средства направлены на приобретение специализированных кресел-колясок для детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата, чтобы сделать их жизнь более активной и интересной.

Программа по поддержке детей из малообеспеченных семей, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата, стартовала в 2018 году. За это время Фонд приобрел более 300 инвалидных колясок и средств реабилитации детям из Астраханской, Калининградской, Нижегородской, Новгородской и других областей. Фонд также помогает образовательным, медицинским, религиозным учреждениям, музеям и театрам, творческим и спортивным коллективам, детским домам, ветеранам войны и труда. Благотворительный фонд «ЛУКОЙЛ» в 2023 году признан победителем конкурса «Лучшие социальные проекты России».

За время своего 30-летнего существования «ЛУКОЙЛ» стал мировым лидером в добыче и переработке нефти и газа, производстве нефтепродуктов и продуктов нефтехимии. Компания поставляет продукты, энергию и тепло миллионам потребителей по всему миру. Одна из дочерних компаний ПАО «ЛУКОЙЛ» уже много лет является членом Ассоциации СРО «Содружество Строителей» – это ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», ведущий розничный оператор на рынке нефтепродуктов Северо-Западного федерального округа России. Организация владеет крупной сетью автозаправочных станций в регионе.

Для того, чтобы стать участником благотворительной акции «Доброта в один клик» необходимо в мобильном приложении «АЗС ЛУКОЙЛ» в разделе «Благотворительность» пожертвовать любое количество баллов с карты лояльности в [Благотворительный фонд «ЛУКОЙЛ»](#).

Это отличная возможность так просто помочь нуждающимся. Если вы заправляетесь на АЗС «ЛУКОЙЛ» участвуйте в программе лояльности и совершайте добрые дела!



БЫСТРО И НАДЕЖНО: «КМЗ» ЗАПУСТИЛ СОБСТВЕННУЮ ТРАНСПОРТНО- ЛОГИСТИЧЕСКУЮ КОМПАНИЮ



Член Ассоциации Военно-промышленный холдинг «Кингисеппский машиностроительный завод» открыл новое направление деятельности – в его структуре появилась транспортно-логистическая компания «КМЗ Карго».

Компания «КМЗ Карго» изначально специализировалась на перевозках нестандартных грузов, сейчас компания перевозит все виды грузов: от цветов и животных до двигателей и частей атомных реакторов.

«КМЗ Карго» берет на себя организацию перевозок, в том числе сложных комплексных, в которых задей-

ствованы все основные виды транспорта – автомобильный, воздушный, морской, а также подготовку и согласование документов, включая таможенные. Компания предоставляет услугу доставки «от двери до двери», в рамках которой клиент сообщает, где именно находится груз, а представители компании приезжают, упаковывают, забирают его и транспортируют получателю. Также каждому клиенту предоставляется персональный менеджер, который всегда на связи и знает, в какой точке России или мира сейчас находится груз.

УЧЕБНАЯ ПРАКТИКА В КОМПАНИИ «ФЕРТОИНГ»: ОТЗЫВЫ СТУДЕНТОВ О ЦЕННОМ ОПЫТЕ И НОВЫХ ВОЗМОЖНОСТЯХ

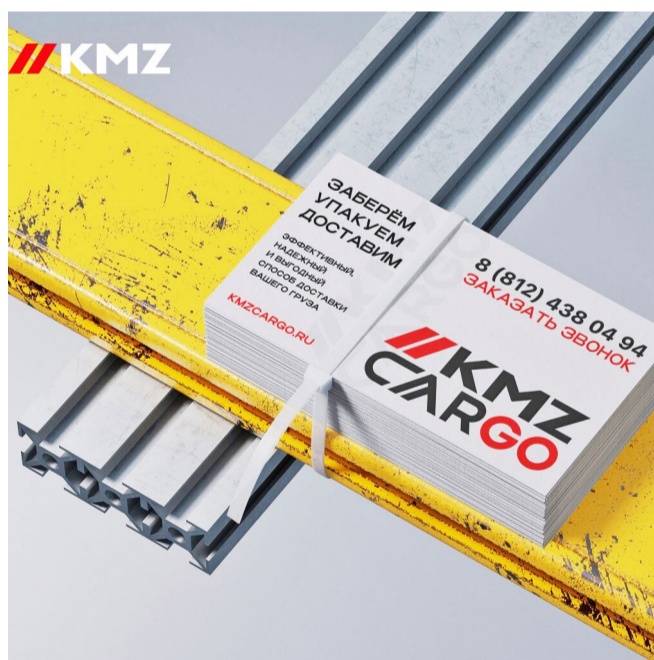


В компании «Фертоинг» завершился сезон летних стажировок для студентов инженерных специальностей. Молодые специалисты из Санкт-Петербурга, Гатчины и Нижнего Новгорода получили уникальную возможность погрузиться в реальную рабочую среду и применить на практике имеющиеся знания.

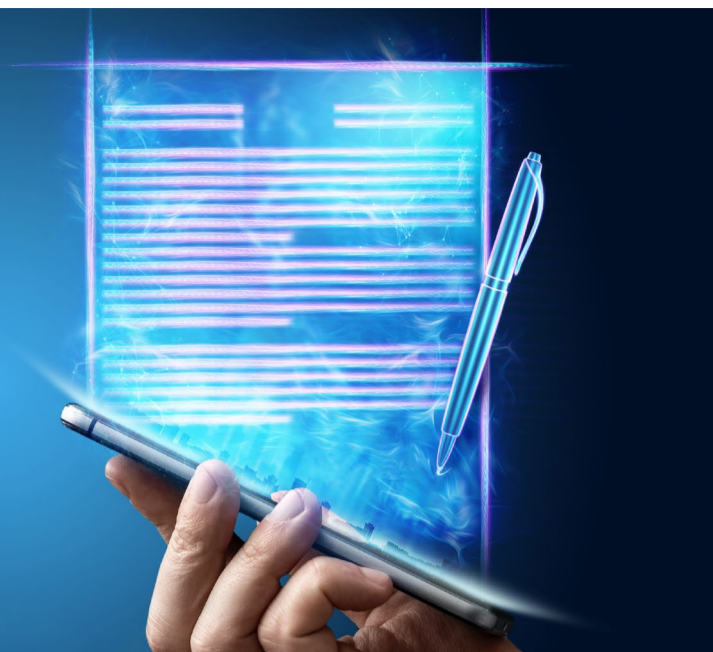
Студенты работали под руководством наставников из числа сотрудников компании, которые познакомили ребят с основными производственными процессами. Всего в роли пилотов-техников, инженеров, аналитиков, экономистов и программистов попробовали себя

более 30 студентов вузов. По итогам обучения студенты отметили высокий уровень организации практики, значимость решаемых задач и внимательное отношение со стороны сотрудников.

Летняя стажировка в компании «Фертоинг» стала важным этапом профессионального развития для каждого участника программы. Начать карьеру в компании и получить опыт работы в динамичной команде может каждый. Для этого нужно направить запрос на электронный адрес: fertoing@fertoing.ru или hr@fertoing.ru.



С 1 сентября 2024 года ПРЕДЪЯВЛЕНИЕ МАШИНОЧИТАЕМОЙ ДОВЕРЕННОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬНО



31 августа 2024 года истек переходный период, когда в ряде случаев допускалось заверение от имени юридического лица документов его квалифицированной электронной подписью без машиночитаемой доверенности (далее – МЧД). Машиночитаемая доверенность – электронная форма доверенности, подписанная квалифицированной электронной подписью руководителя организации или индивидуального предпринимателя, и созданная в файле формата XML.

Ранее в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и руководители, и сотрудники организаций получали сертификаты электронной подписи (ЭП) для электронного документооборота (ЭДО) в коммерческих удостоверяющих центрах (УЦ). С помощью ЭП, которая содержит ИНН юридического лица и данные физического лица, они подписывали документы от имени организации.

В настоящее время ФНС России выдает сертификат руководителю организации, а коммерческие центры – сотрудникам, но только как физическим лицам. Чтобы сотрудник организации мог в ЭДО подписывать электронные документы от имени юридического лица или ИП, в дополнение к сертификату физлица потребуется машиночитаемая доверенность, подписанная руководителем. Заверять машиночитаемую доверенность можно только усиленной квалифицированной электронной подписью.

Требования к содержанию машиночитаемой доверенности установлены [Приказом](#) Минцифры России от 18.08.2021 № 857 «Об утверждении единых требований к формам доверенностей, необходимых для использования квалифицированной электронной подписи». Руководитель или законный представитель могут отозвать машиночитаемую доверенность путем оформления отдельного документа на отзыв и подписания его сертификатом руководителя.

С 1 сентября 2024 года все организации и индивидуальные предприниматели при отправке электронных документов за подписью уполномоченного представителя обязаны использовать машиночитаемую доверенность. При использовании машиночитаемой доверенности не требуется предоставлять бумажную доверенность.

Подписывать документы от имени юридического лица можно будет только с использованием сертификата: руководителя; физического лица при наличии машиночитаемой доверенности, подписанной сертификатом руководителя или другого лица в порядке передоверия.

Более подробно с возможностями создания и хранения машиночитаемых доверенностей вы можете ознакомиться [на сервисе](#) «Единое блокчейн хранилище машиночитаемых доверенностей (МЧД) – распределенный реестр ФНС России».

АКТУАЛИЗИРОВАН ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ТРЕБОВАНИЙ



На портале правовой информации опубликовано [Постановление](#) Правительства РФ от 05.08.2024 №1047 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Постановление актуализирует акты Правительства в связи с изменением наименования реестра требований в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса объектов капитального строительства, а также экспертизы проектной документации и инженерных изысканий. С 1 сентября 2024 года Правила формирования и ведения реестра требований, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 1417 от 31.08.2023, регулируют состав сведений, включаемых в реестр требований, и порядок выявления, устранения противоречий между требованиями, включенными в реестр требований, и проектами документов, содержащими требования, подлежащие включению в реестр требований.

Как и ранее, реестр требований включает в себя 9 разделов с теми же названиями, где помимо прочего указан этап жизненного цикла объекта капитального строительства, на котором применяется конкретное требование.

В течение 10 рабочих дней с даты начала общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов, размещенных на официальном сайте в сети Интернет и проектов документов, опубликованных на официальном сайте Росстандарта – в целях выявления и устранения противоречий между требованиями, включенными в реестр требований, и требованиями проектов документов, подлежащими включению в реестр требований, и в случае выявления противоречий между требованиями проектов документов и (или) требованиями, включенными в реестр требований – Федеральный центр нормирования и стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве (ФАУ «ФЦС») Минстроя России будет обязан направить письмо в федеральный орган исполнительной власти и (или) уполномоченную организацию, которыми подготовлен проект документа, содержащий требования, противоречащие требованиям, включенным в реестр требований, а также в Минстрой России, с предложениями по устранению выявленных противоречий между требованиями.

Кроме того, в целях выявления противоречий между требованиями, включенными в реестр требований,

ФАУ «ФЦС» будет ежегодно проводить анализ требований, включенных в реестр требований, и уведомлять Минстрой России о выявленных противоречиях.

Информацию о выявленных противоречиях Минстрой России будет представлять в федеральный орган исполнительной власти и (или) уполномоченную организацию, которые будут обязаны направить в Минстрой России свою позицию о согласии или несогласии с такой информацией.

Если в ходе согласительных совещаний останутся неурегулированные разногласия, информация о разногласиях будет рассматриваться в Правительственной комиссии по региональному развитию.

Кроме того, указанное выше Постановление корректирует правила создания, развития, эксплуатации и ведения ЕГИС обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс. РФ», ранее утвержденные Постановлением Правительства РФ 26.08.2023 № 1389.



Разъяснения Минстроя России по вопросу НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ ТЕХНИЧЕСКИХ СЛУЖБ

По вопросу независимой оценки квалификации специалистов технических служб письмом от 24.07.2024 №41953-ТБ/02 Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сообщает следующее.

В подпункте «б» пункта 3 III раздела Минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 г. №338 (далее – Минимальные требования), в отношении лиц, являющихся специалистами технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений, обеспечиваю-

щих строительное производство, введено сокращение «специалисты технических служб».

При этом Квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденный постановлением Минтруда России от 21 августа 1998 г. №37 (далее – Справочник), содержит квалификационные характеристики массовых должностей, общих для всех отраслей экономики. Наименования таких должностей обусловлены выполняемыми специалистами трудовыми функциями. В этой связи к числу должностей специалистов технических служб относятся указанные в Справочнике инженерные должности руководителей, специалистов и других служащих, связанные с обеспечением в том числе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Специалисты технических служб должны иметь техническое образование, указанное в Справочнике или в соответствующем профессиональном стандарте (пункт 9 Минимальных требований).

В соответствии с частью 1 статьи 195.1 Трудового кодекса Российской Федерации профессиональный стандарт определяет характеристику квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции. В этой связи при проведении независимой оценки квалификации специалиста технической службы применяются требования профессионального стандарта, содержащего выполняемые таким специалистом трудовые функции по обеспечению строительного производства, осуществлению строительного контроля. При этом требуемый уровень квалификации специалиста технической службы определяется в зависимости от занимаемой таким специалистом должности.

**Постановление Правительства РФ
от 20.03.2024 №338 вступило в силу
с 1 сентября 2024 года.**

Позиция Минстроя России по вопросу ОБ ИЗМЕНЕНИИ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА в связи с увеличением цен на строительные ресурсы

Как следует из письма Минстроя России от 29.07.2024 №42831-АВ/09 «Об изменении (увеличении) цены контракта» (далее – Письмо) постановлением Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 г. №1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление №1315) в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 и частью 70 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» установлена возможность изменения существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, в связи с существенным увеличением в 2021 и 2022 годах цен на строительные ресурсы, при условии, что контракт заключен до 31 декабря 2022 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 2 Постановления №1315 изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в свя-

зи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение.

Срок ограничения действия Постановления №1315 не установлен. Таким образом, пересчет цены контракта на основании положений Постановления №1315 допускается в 2023 и 2024 годах.

Порядок изменения (увеличения) цены контракта установлен пунктами 14, 14.1 – 14.6 Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр (далее – Методика №841/пр).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 14.2 Методики №841/пр для контрактов, цена которых превышает 30 млн рублей, рассчитывается коэффициент корректировки цены контракта (Ккор), учитывающий рост стоимости работ, вызванный существенным возрастанием стоимости строительных ресурсов, который невозможно было предвидеть при заключении контракта.

Согласно положениям подпунктов «г» и «д» пункта 14.2 Методики №841/пр коэффициент корректировки цены контракта (Ккор) распространяется на остатки работ, подлежащих выполнению в рамках исполнения контракта, в том числе на работы, потребность в которых возникла в результате внесения изменений



до выполнения расчета в проектную документацию, в части изменения физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, внесенных по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, экспертного сопровождения или в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Стоимость работ, выполненных подрядчиком и оплаченных заказчиком в 2021-2022 годах до даты выполнения расчета, а также стоимость работ, выполненных подрядчиком и оплаченных заказчиком от даты выполнения расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены контракта, подлежит корректировке.

Применение коэффициента корректировки цены контракта (Ккор) к работам, выполненным подрядчиком и оплаченным заказчиком в 2023 и 2024 годах, положениями Методики №841/пр не предусмотрено.

При этом к работам, выполненным подрядчиком и оплаченным заказчиком от даты выполнения расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены контракта, коэффициент корректировки цены контракта (Ккор) применяется в связи с тем, что на момент расчета такие работы не были выполнены и являлись остатками невыполненных работ в соответствии с подпунктом «г» пункта 14.2 Методики №841/пр.



СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ

АССОЦИАЦИЯ СРО

с 2010 года
в Госреестре

Коллектив Ассоциации СРО «Содружество Строителей»

от всей души поздравляет
членов Ассоциации, родившихся в августе,
и желает всего наилучшего!

60

18 августа

Ивашкин Иван Викторович
Генеральный директор ООО «ЭПП»

27 августа

Крутова Елена Андреевна
Генеральный директор ООО «ПЭРКО»

50

9 августа

Ганичев Станислав Владимирович
Генеральный директор
ООО «НЕВСКАЯ ПЕРСПЕКТИВА»

45

9 августа

Ховралев Виктор Викторович
Генеральный директор ООО «ВИТАЛ»

14 августа

Филиппов Михаил Сергеевич
Генеральный директор ООО «Интехпром»

40

9 августа

Красавин Максим Владимирович
Директор ООО «СПБ ВОДА»

24 августа

Касарицкий Андрей Павлович
Генеральный директор ООО «ВОЛС Инжини-
ринг»

31 августа

Дубовой Юрий Юрьевич
Генеральный директор ООО «СМК»

30

26 августа

Комарова Алена Игоревна
Генеральный директор ООО «СДК.СПб»

1 августа

Фурманов Николай Евгеньевич
Генеральный директор ООО «Водолит»

3 августа

Демин Дмитрий Анатольевич
Генеральный директор
ООО «Афонская ЛК»

5 августа

Костянец Геннадий Сергеевич
Генеральный директор ООО «ТКС-Строй»

8 августа

Трепалина Ирина Александровна
Генеральный директор ООО «Унител»

Мальцева Наталья Владимировна
Генеральный директор
ООО «Специальный поверенный»
Управляющий ООО «Прайм»

9 августа

Лозовой Сергей Николаевич
Генеральный директор
ООО «ЭнергоТехМонтаж»

10 августа

Ихер Евгений Александрович
Генеральный директор ООО «СТМ»

Антонов Анатолий Андреевич
Генеральный директор
ООО «Оккервильстрой»

Мангасарян Маргарита Григорьевна
Генеральный директор
ООО «СТК «Элис»

Новоселов Алексей Сергеевич
Генеральный директор
ООО «Служба Заказчика»

Коваленко Любовь Анатольевна
Директор ООО «Капстройинвест»

11 августа

Трофимов Александр Сергеевич
Генеральный директор
ООО Управляющая компания «ТРАСТ»
ООО «Лидер»

12 августа

Соловьев Сергей Анатольевич
Генеральный директор ООО «Вик»

14 августа

Ломая Мурман Нестерович
Генеральный директор ООО «АСК»

Старковский Антон Николаевич
Генеральный директор ООО «СМУ-17»

15 августа

Хорошилов Александр Евгеньевич
Генеральный директор ООО «СК «ИНКОН»

16 августа

Некрасов Руслан Владимирович
Директор ООО «Балтийский Проект»

18 августа

Соляников Антон Михайлович
Генеральный директор
ООО «Балтийский проектный дом»

Жаровин Владимир Вениаминович
Генеральный директор ООО «РПС»

19 августа

Васин Дмитрий Валентинович
Генеральный директор ООО «Сентенца»

Шаронов Олег Валерьевич
Генеральный директор ООО «Монтажстрой»

20 августа

Журавлёва Ольга Юрьевна
Генеральный директор ООО «ОТАЛ»

22 августа

Шляхтер Антон Сергеевич
Генеральный директор ООО «АС-ТЕРМ»

Шевяков Александр Владимирович
Генеральный директор
ООО «Городские Инженерные Системы»

23 августа

Чаплинский Валерий Леонидович
Генеральный директор ООО «ЗГРАДА Монолит»

25 августа

Абаимов Николай Петрович
Генеральный директор ООО «PCY № 78»

26 августа

Ярусов Александр Викторович
Генеральный директор ООО «АС-ГАРАНТ»

Денисенко Станислав Владимирович
Директор ООО «Септем»

27 августа

Огнев Михаил Иванович
Генеральный директор ООО «НБЭ»

30 августа

Заговора Игорь Анатольевич
Генеральный директор ООО «ВИГОР»

Деркунский Сергей Брониславович
Генеральный директор ООО «СМЭП»

Кирпичев Андрей Николаевич
Генеральный директор ООО «БЭС»

31 августа

Ромашов Антон Вячеславович
Генеральный директор ООО «НТБ»

Зенкин Максим Андреевич
Генеральный директор ООО «ЭС-проект»