

# ПЛАНЕТА СОДРУЖЕСТВО



## В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ ПРОШЛА ЮБИЛЕЙНАЯ XV ВСЕРОССИЙСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ «РОССИЙСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС» → стр. 4



ЮБИЛЕЙНАЯ  
RSKCONF

ВСЕРОССИЙСКАЯ  
СТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОНФЕРЕНЦИЯ



### АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Генеральный директор «Афонская ЛК» Дмитрий Анатольевич Демин рассказал о достигнутых успехах и перспективах развития компании → стр. 2



### НОВОСТИ АССОЦИАЦИИ

АССОЦИАЦИЯ ВЫИГРАЛА СПОР С ФКР В АРБИТРАЖНОМ СУДЕ И СОХРАНИЛА СРЕДСТВА КФ ОДО

→ стр. 5



### ПРАВОВОЙ ТЕЛЕСКОП

КАК ПЕРЕСЧИТЫВАТЬ СМЕТНУЮ СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, СНОСУ ОБЪЕКТОВ КАПСТРОИТЕЛЬСТВА

→ стр. 8

Решением президента НОСТРОЙ от 19 июля 2024 года члену Ассоциации ООО «Афонская Лифтовая Компания» в лице генерального директора Дмитрия Анатольевича Демина вручена благодарность за многолетнюю и плодотворную работу, а также добросовестное исполнение должностных обязанностей на высоком профессиональном уровне.

ООО «Афонская ЛК» является членом Ассоциации СРО «Содружество Строителей» более восьми лет и зарекомендовало себя как успешный и надежный партнер. Компания ведет деятельность в области строительства с 2004 года и за это время приобрела статус основного поставщика подъемного оборудования для маломобильных групп населения для Санкт-Петербургского ГУП «Петербургский метрополитен».

С 2013 года «Афонская ЛК» поставила и установила более сотни единиц оборудования для создания на объектах метрополитена безбарьерной доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения. Кроме этого, в рамках реализации программ по обеспечению доступности для маломобильных групп населения объектов культуры и объектов социального назначения компанией осуществлена поставка и установка подъемного оборудования на объектах ФГБУК «Государственный Русский музей» и структурных подразделений Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг». В настоящее время «Афонская ЛК» продолжает техническое обслуживание и поддержание в надлежащем состоянии ранее установленного оборудования. Редактор газеты «Планета Содружество» поинтересовался у Дмитрия Анатольевича Демина как «Афонская ЛК» достигла таких успехов и обсудил перспективы развития компании.

**Ред.: Дмитрий Анатольевич, еще раз поздравляю Вас с заслуженной наградой Национального объединения строителей. Расскажите, пожалуйста, представителем каких лифтовых компаний Вы сейчас являетесь?**

Дмитрий Анатольевич (далее – Д.А.): Благодарю. Наша компания является представителем ряда заводов, производящих лифтовое и подъемное оборудование. В настоящее время это все российские производители. У нас разноплановое направление, но основное – это подъемники для маломобильных групп населения и инвалидов. Здесь нас связывают десятилетия сотрудничества с Брянским предприятием, которое после ребрендинга называется «ELEVATEK». Это 90% продукции, которую мы устанавливаем и являемся представителем по Северо-Западу. Последние два-три года мы развиваем лифтовое направление, здесь мы представляем два завода-производителя – это «ВЕК» в Екатеринбурге и Чебоксарский лифтостроительный завод «Elbrus». Есть определенные успехи в этом направлении и объем поставляемого оборудования увеличивается год от года. Попутно мы еще устанавливаем грузовые подъемники на различных объектах от социальных до промышленных.

**Ред.: В каких регионах преимущественно выполняете работы?**

Д.А.: Основные объекты у нас по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Последние годы очень активно начали подключаться и другие регионы: Архангельская, Мурманская, Псковская, Вологодская области. Вологодская область сейчас особенно активна, в связи с принятой программой по замене лифтового оборудования. Там мы сотрудничаем с местными лифтовыми компаниями, устанавливаем подъемники для инвалидов в основном на туристических объектах, в этом году мы должны оборудовать подъемниками Вологодский кремль. В Псковской области такой же объект: часть Псковского кремля, стены Окольного города. Есть спортивные объекты, социальные, детские сады.

**Ред.: Сейчас особенно популярно путешествовать по соседним городам, посещать их достопримечательности. Расскажите, пожалуйста, на каких еще туристических маршрутах специалисты Вашей компании устанавливали подъемные механизмы?**

Д.А.: На счету «Афонская ЛК» большое количество работ, выполненных на объектах культурного наследия, музеях, соборах и выставочных центрах. Это и Выборгский замок, Морской собор во имя Свяителя Николая Чудотворца в Кронштадте, Музей народного деревянного зодчества «Витославицы» в Великом Новгороде, Петроглифы «Бесовы следки» в Карелии – все эти туристические места мы оборудовали современными наклонными и вертикальными подъемными платформами, поручнями и стационарными пандусами для инвалидов, женщин с детьми и людей преклонного возраста. Для всех них безбарьерная среда является фактором, который значительно влияет на качество жизни. И теперь путешествия по таким архитектурным доминантам соседних городов доступны всем без исключения.

**Ред.: Сотрудничаете ли Вы с крупными застройщиками?**

Д.А.: Да, у нас есть постоянные клиенты в числе застройщиков, в первую очередь строительная компания «ЛСР», с которой мы сотрудничаем уже с 2009 года. В жилые комплексы «ЛСР» мы поставляем и монтируем подъемники для преодоления препятствий на первом этаже к лифтовому холлу на инвалидном кресле-коляске, для женщин с детскими колясками, временно травмированных людей, в целом это достаточно большая категория людей. В свете наших последних событий в стране на условия создания безбарьерной среды обращают большое внимание. Так, мы оборудовали филиал фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» на улице Красного Текстильщика в Санкт-Петербурге для военнослужащих, вернувшихся из зоны проведения спецоперации и ветеранов. В перспективе у нас работа с ФКР, есть уже договоренности об использовании лифтов Чебоксарского завода.



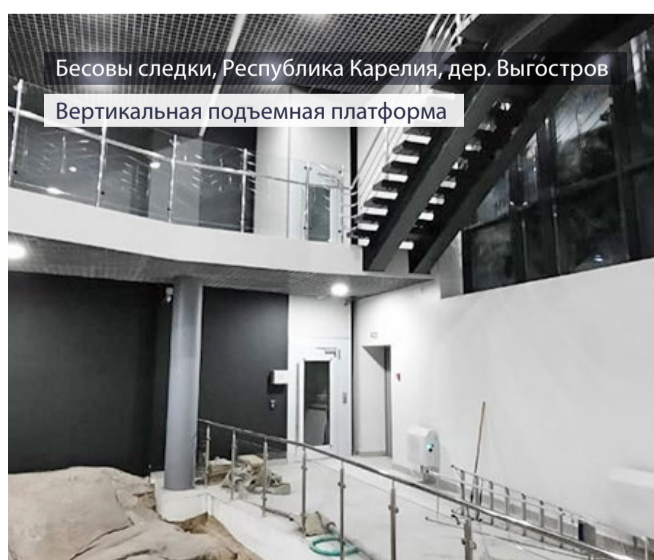
Дмитрий Анатольевич Демин  
Генеральный директор  
«Афонская ЛК»

**Ред.: Есть ли какие-то сложности в Вашей работе?**

Д.А.: Существуют проблемы с кадрами, поэтому мы с радостью приглашаем молодых энергичных и технически подкованных молодых людей. Мы их сами обучаем, отправляем в учебные центры, аттестуем, они получают все необходимые удостоверения и таким образом наша команда потихоньку растет. Сейчас в штате «Афонская ЛК» 23 человека, есть четыре монтажные бригады, обслуживающий персонал, электро-механики, на перспективу рассматриваем расширение штата. У нас сплоченный коллектив, монтажники работают больше 15 лет, а молодежь, которая приходит к нам на работу, тоже остается. В этом году мы отметили 20-летний юбилей компании всем коллективом на природе. Всем хотелось отдохнуть, потому что последние месяцы очень интенсивно работали. В ближайшее время мы полностью обновим дизайн сайта компании, чтобы сделать его более современным и привлекательным для существующих и потенциальных заказчиков.

**Ред.: Дмитрий Анатольевич, спасибо за уделенное время и интересную беседу. Желаю Вам и Вашей компании реализации всех поставленных целей и удачи!**

Д.А.: Спасибо.



Бесовы следки, Республика Карелия, дер. Выгостров  
Вертикальная подъемная платформа



Псковский кремль  
Наклонный подъемник



Никольский морской собор  
Подъемная платформа

**АФОНСКАЯ**  
ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ

## ПРЕЗИДЕНТ АССОЦИАЦИИ ПРИНЯЛ УЧАСТИЕ В ЗАСЕДАНИИ ПРЕЗИДИУМА ССОО



В Контактном центре строителей состоялось 125 заседание президиума Союза строительных объединений и организаций. Рабочая встреча прошла под руководством исполнительного директора ССОО, вице-президента РСС в Санкт-Петербурге и Ленинградской области Олега Бритова. От Ассоциации СРО «Содружество Строителей» принял участие президент, председатель Совета Сергей Жаков.

Участники заседания подвели итоги проведения программы ко Дню строителя и утвердили планы до конца года.

24 октября в историческом парке «Россия – моя история» на улице Бассейной состоится 30 практическая конференции «Развитие строительного комплекса

Санкт-Петербурга и Ленинградской области». Дирекция Союза приглашает строительное сообщество принять участие в формировании тематического плана конференции. Темы, вопросы, которые необходимо обсудить совместно с профильными органами власти, можно направить на почту [ssoo\\_pr@mail.ru](mailto:ssoo_pr@mail.ru).

11 декабря запланировано проведение 22 Съезда строителей Санкт-Петербурга. Съезд пройдет в атриуме парка «Россия – моя история». В рамках съезда будут организованы тематические выставки, представлены материалы партнеров форума и участников президиума Союза.

Стартовал 22-й сезон Спартакиады строителей, в этот раз в соревнованиях примут участие и сотрудники ди-

рекции Ассоциации СРО «Содружество Строителей». Ближайшее событие – соревнования по пулевой стрельбе. Команда от Ассоциации уже набрана.

**21 декабря**  
пройдет Новогодняя елка строителей

Для взрослых и детей в Доме офицеров будет показан спектакль «Новогодние приключения капитана Врунгеля».

Бронь пригласительных билетов открыта. Дополнительная информация в дирекции Союза по телефону (812) 570-30-63.



20 сентября 2024 года в Санкт-Петербурге под председательством генерального директора СРО А «Объединение строителей СПб» Алексея Белоусова состоялось очередное 122-е заседание Экспертного совета НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере.

## ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АССОЦИАЦИИ ПРИНЯЛ УЧАСТИЕ В ЗАСЕДАНИИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА НОСТРОЙ

В заседании приняли участие 22 из 31 члена Экспертного совета. От Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в мероприятии принял участие Сергей Бабелюк, советник генерального директора, адвокат.

В ходе заседания членами Экспертного совета утверждены три экспертных заключения: «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», «О внесении изменения в статью 42 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», а также экспертное заключение по вопросу рассмотрения практики, основанной на требованиях фондов капитального ремонта к саморегулируемым организациям, с приложенными проектами изменений в законодательство Российской Федерации в части минимизации таких требований. Далее Совет рассмотрел три проекта федеральных законов и создал одну рабочую группу.

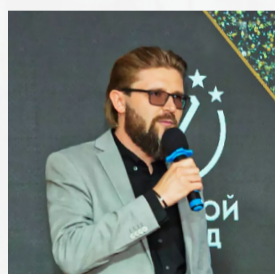
По итогам рассмотрения проекта федерального закона № 635077-8 «О внесении изменений в статью 5516

Градостроительного кодекса Российской Федерации» было принято решение подготовить письмо о поддержке указанного законопроекта.

Также были представлены к рассмотрению проекты федеральных законов «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», для изучения положений которого было принято решение о создании рабочей группы.

В ходе заседания Экспертного совета внесены изменения в План работы на второе полугодие 2024 года и прекращена деятельность одной рабочей группы.

Алексей Белоусов объявил, что следующее заседание Экспертного совета пройдет 14 октября 2024 года в Кисловодске.



## ЛАНДШАФТНАЯ КОМПАНИЯ «ЗАКУРИН И ПАРТНЁРЫ» ТЕПЕРЬ В СОСТАВЕ АССОЦИАЦИИ

Рады сообщить, что в состав Ассоциации вошла компания по ландшафтному дизайну ООО «ЛК «Закурин и ПАРТНЁРЫ». Компания выполняет полный комплекс проектных и строительно-монтажных работ по благоустройству и озеленению частных и общественных участков и территорий.

В июне 2024 года главный архитектор и руководитель Ландшафтной компании «Закурин и ПАРТНЁРЫ» Алексей Закурин стал лауреатом шестой бизнес-премии «ДЕЛОВОЙ ГОРОД» Кристины Гирёвой, в номинации «Ландшафтная компания ГОДА 2024». Компания презентовала свои услуги и лучшие объекты, раскрыв производственный потенциал и уникальный подход в авторском ландшафтном проектировании: современный индивидуальный ландшафтный дизайн, натуральные валуны и камни, озеленение, садовые и лесные дорожки, освещение участков, автоматический полив, малые архитектурные формы – скамьи, кашпо, очаги, водоёмы, павильоны, подпорные стены, и многое

другое. За годы активной деятельности у компании «Закурин и ПАРТНЁРЫ» приобретен неоценимый опыт, который помог овладеть всеми тонкостями ландшафтного искусства и решить тысячи сложных инженерных задач, постоянно сопровождающих работы на земле.

Уверены, что сотрудничество с Ассоциацией СРО «Содружество Строителей» принесет «ЛК «Закурин и ПАРТНЁРЫ» много интересных и крупных проектов.

Мы приветствуем компанию в составе Ассоциации и желаем дальнейших профессиональных успехов!

## Закурин и ПАРТНЁРЫ

ЛАНДШАФТНАЯ КОМПАНИЯ





## В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ ПРОШЛА ЮБИЛЕЙНАЯ XV ВСЕРОССИЙСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ «РОССИЙСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС»



20 сентября 2024 года в Санкт-Петербурге состоялась юбилейная XV Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс», которая с 2019 года проходит в рамках Форума «Устойчивое развитие».

На площадке конгресс-центра отеля «Cosmos Прибалтийская» собрались первые лица федеральных и региональных органов государственной власти, ведущие эксперты, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России. Порядка 9 000 участников следили за ходом мероприятия посредством онлайн-трансляции.

Мероприятие, как и в прошлые годы, открыло пленарное заседание в формате «открытого микрофона», модератором которого выступила ведущая телеканала «Россия» **Мария Ситтель**.

Прошедший 2023 год показал, за счет чего строительная отрасль может усилить технологический суверенитет, а также увеличить градостроительный потенциал, насколько эффективны внедренные инструменты по повышению производительности и качества строительных работ.

Основными вопросами повестки пленарного заседания Конференции стали предварительные итоги реализации решений, направленных на достижение национальных целей развития, которые определил Президент РФ Владимир Путин.

От имени Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **Ирека Файзуллина** по видеоконференцсвязи выступил статс-секретарь – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **Юрий Муценек**. В своем выступлении он затронул тему реализации масштабных федеральных и национальных проектов, среди которых «Жилье и городская среда», «Новый ритм строительства», «Формирование комфортной городской среды», отдельно рассказал о готовящемся по поручению Президента России Владимира Путина нацпроекте «Инфраструктура для жизни», который будет включать комплексное развитие 2 тысяч опорных населенных

пунктов по всей стране, мероприятия по жилищному и дорожному строительству, по формированию более комфортных условий для проживания граждан, для модернизации жилищно-коммунального хозяйства, обеспечение современным общественным транспортом. Для повышения качества услуг ЖКХ, сообщил он, Минстрой формирует новый федеральный проект по модернизации коммунальной инфраструктуры.

Член Комитета Совета Федерации РФ по социальной политике **Юлия Лазуткина** подчеркнула, что основным направлением развития строительной отрасли в ближайшие годы должна стать цифровизация, которая поможет не только улучшить качество проектирования, но и сократить сроки строительства.

Обсуждение вопросов повестки дня прошло в формате открытого диалога.

Президент НОСТРОЙ **Антон Глушков** в своем выступлении сделал акцент на роли системы саморегулирования в выполнении тех задач, которые сегодня стоят перед строительной отраслью. Он отметил, что на первоначальном этапе формирования института был взят вектор на непосредственную коммуникацию с бизнесом в целях повышения эффективности работы строительного комплекса Российской Федерации.

Президент НОПРИЗ **Анвар Шамузафаров** поднял тему опыта и деловой репутации, которые должны стать основой для выбора подрядной организации.

Вице-губернатор Санкт-Петербурга **Николай Линченко** и заместитель председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству **Евгений Барановский** рассказали о состоянии строительной отрасли в Северной столице и регионе.

Отдельное внимание участники уделили еще одному масштабному и флагманскому для экономики страны национальному проекту – «Безопасные качественные автомобильные дороги», который реализуется сегодня в 84 регионах страны.

Благодаря ему в стране строятся новые современные магистрали, мосты и путепроводы, применяются современные технологии и материалы, внедряются интеллектуальные транспортные системы, повышается сохранность трасс. Главная цель нацпроекта – повышение качества жизни населения. Так, за восемь месяцев 2024 года доля автомобильных дорог регионального значения, включенных в опорную сеть и находящихся в нормативном состоянии, составила 69,6%. Завершены работы на 114 объектах общей протяженностью порядка 490 км.

Итоги XV Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: вызовы и возможности» подвел вице-президент НОСТРОЙ, вице-президент СПБ ТПП **Антон Мороз**.

В рамках конференции начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Содружество Строителей» **Андрей Куминов** принял участие в круглом столе «Судебная практика СРО», который провели сотрудники Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержка организаций строительной отрасли» (СРО АСО «ПОСО»). Юристы СРО АСО «ПОСО» поделились опытом из рабочей практики о взыскании денежных средств из компенсационных фондов СРО, обсудили с участниками круглого стола методы защиты фондов, способы минимизации выплат из них и тонкости взаимодействия саморегулируемых организаций и суда.



## АССОЦИАЦИЯ ВЫИГРАЛА СПОР С ФКР В АРБИТРАЖНОМ СУДЕ И СОХРАНИЛА СРЕДСТВА КФ ОДО

20.09.2024 Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области принято решение по делу №А56-70640/2024 об отказе в иске Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» (далее – Фонд) о взыскании с Ассоциации СРО «Содружество Строителей» (далее – Ассоциация) суммы компенсационной выплаты в размере 1 034 455,00 (Один миллион тридцать четыре тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей, основанием для которого послужили обстоятельства, связанные с нарушением обществом, ранее являвшимся членом Ассоциации, сроков исполнения обязательств по договору от 21.07.2020 № 2021-6 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области и отсутствием возможности взыскания указанных средств с данного общества.

Принятие вышеуказанного решения стало возможным благодаря работе специалистов юридического отдела Ассоциации, на постоянной основе осуществляющих мониторинг и анализ существующей судебной практики по аналогичным делам, результатом которого является выделение и систематизация юридических обстоятельств и наиболее значимых правовых позиций по ним, представленных саморегулируемыми организациями в обоснование своих доводов, впоследствии получивших оценку судов, в том числе апелляционной и кассационной инстанций.

В настоящем случае юристы Ассоциации, внимательно изучив особенности обстоятельств, изложенных Фондом в исковом заявлении и в представленных им материалах дела, сопоставили их с имеющимся накопленным информационным опытом, что в дальнейшем надлежащим образом способствовало поиску необходимых правовых оснований для формирования правовой позиции и заявления необходимых ходатайств.

По завершении анализа представленных Фондом материалов, юридическим отделом был подготовлен и представлен в арбитражный суд письменный отзыв на исковое заявление, в котором была изложена правовая позиция Ассоциации по всем доводам истца, изложенным в иске, в том числе заявлено о факте истечения срока исковой давности для обращения Фонда в суд с данными исковыми требованиями.

В соответствии с текстом опубликованным 21.09.2024 в виде резолютивной части решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 20.09.2024, «установив имеющие значение для дела обстоятельства, оценив доводы сторон в обоснование заявленных требований и возражений, исследовав представленные доказательства по правилам статьи 71 АПК РФ, суд признает искивые требования подлежащими отклонению, в связи с пропуском истцом срока исковой давности, о применении которого заявлено ответчиком. Как следует из материалов дела, срок исковой давности, с учетом положений статей 196, 200 ГК РФ, в отношении требований о взыскании

неосновательного обогащения истек. Срок исковой давности по требованию о взыскании неустойки, которое могло быть заявлено также к ответчику в порядке субсидиарной ответственности, начал течь 26.11.2020 (следующий день после наступления срока выполнения работ), но не позднее 23.03.2021 – когда работы завершены основным должником-подрядчиком. Истец обратился в суд с иском 17.07.2024, следовательно, срок исковой давности по требованию в отношении неустойки, в связи ненадлежащим исполнением обязательств на основании акта проверки от 23.03.2021, считается пропущенным. Таким образом, в силу пункта 2 статьи 199 ГК РФ в иске следует отказать».

В настоящее время указанное решение суда первой инстанции может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение пятнадцати дней со дня принятия.

Это второе по счёту решение суда, связанное с отказом в исковых требованиях о взыскании средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации (первым является решение от 18.10.2022 по делу №А44-3581/2022).

В дальнейшем юридическим отделом Ассоциации будет продолжена работа по защите законных интересов Ассоциации и её членов в части проверки обоснованности предъявления требований о взыскании средств компенсационных фондов Ассоциации.

## ЧЛЕН АССОЦИАЦИИ ООО «ТЕХНОПОЛИС-С» НАГРАЖДЕН ПОЧЕТНОЙ ГРАМОТОЙ НОСТРОЙ

Решением президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» за достигнутые успехи в работе, высокое профессиональное мастерство и безупречный труд, а также за вклад в развитие института саморегулирования в строительной сфере член Ассоциации ООО «ТЕХНОПОЛИС-С» в лице генерального директора Игоря Григорьевича Каркавцева награжден Почетной грамотой.

Вручение награды состоялось в офисе Дирекции Ассоциации СРО «Содружество Строителей». Начальник юридического отдела Андрей Куминов, выступил с поздравительной речью и вручил заслуженную награду Игорю Григорьевичу.

Компания «ТЕХНОПОЛИС-С» состоит в Ассоциации с 2021 года с правом заключать договоры по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость каждого из которых может составлять до 3 млрд рублей (третий уровень ответственности члена СРО). Под руководством Игоря Григорьевича ООО «ТЕХНОПОЛИС-С»

осуществляет деятельность по выполнению строительно-монтажных и пусконаладочных работ на различных объектах, в том числе по контрактам, заключённым в соответствии с Федеральными законами №44-ФЗ и №223-ФЗ. В 2022 году в рамках контракта, заключённого в соответствии с 44-ФЗ, компанией «ТЕХНОПОЛИС-С» выполнены работы по благоустройству площади по ул. Благовещенской, д. 4 с устройством фонтана в Вологде, а в 2023 году осуществлено выполнение проектных и строительно-монтажных работ по объекту «Модернизация систем вентиляции на канализационных насосных станциях», а также выполнены строительно-монтажные работы по объекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора по адресу ул. Партизана Железняка, 25-35а» в Красноярске. Все работы по данным контрактам выполнены в соответствии с их условиями и в срок, согласованный сторонами.

В настоящее время «ТЕХНОПОЛИС-С» осуществляет работы по реконструкции канализационного коллектора ТК2 в пойме р. Царица и капитальный ремонт участков канализационных коллекторов: само-



точный канализационный коллектор по ул. Новороссийской (инв.№3000379) и коллектор по ул. Гагарина (инв.№4100048) в Ленинском районе Челябинска.

Профессионализм, серьезное отношение к порученному делу, ответственность за командное исполнение поставленной задачи – главные характеристики Игоря Григорьевича как руководителя и высококвалифицированного специалиста своего дела.

Поздравляем Игоря Григорьевича и команду ООО «ТЕХНОПОЛИС-С» с заслуженной наградой и желаем успешной реализации всех запланированных проектов!

## ПОЗДРАВЛЯЕМ ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ ООО «ГАЗСНАБ» С БЛАГОДАРНОСТЬЮ НОСТРОЙ

Благодарностью президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 19 июля 2024 года награжден член Ассоциации СРО «Содружество Строителей» ООО «ГАЗСНАБ» за плодотворную работу и добросовестное исполнение должностных обязанностей на высоком профессиональном уровне.

Награда вручена представителю компании в офисе Дирекции Ассоциации начальником юридического отдела Андреем Куминовым, который поздравил коллектив «ГАЗСНАБ» с заслуженной наградой.

Компания «ГАЗСНАБ» в составе Ассоциации с 2020 года, более 11 лет осуществляет деятельность в области

строительства. За это время специалистами компании выполнены работы на строительных объектах, расположенных в различных регионах Российской Федерации.

В разные периоды деятельности заказчиками работ ООО «ГАЗСНАБ» выступали такие компании, как: ЗАО «Пургаз», АО «ВОРОНЕЖИНТЕЗКАУЧУК», АО «Газпром электрогаз», ООО «НПО «СПб ЭК», ООО «СТ Новые Решения», ПАО «Сургутнефтегаз», ПАО «Газпром нефть» и другие. Большой накопленный опыт и добросовестное отношение к делу по достоинству оценены представителями заказчика, в связи с чем «ГАЗСНАБ» заслуженно имеет репутацию профессионала, основной специализацией которого является выполнение электромонтажных работ на промышленных объектах.



Поздравляем команду ООО «ГАЗСНАБ» с почетной наградой и желаем стабильного процветания и успехов!

## ЧЛЕН АССОЦИАЦИИ ООО «АМЕТИСТ» ЗАВЕРШИЛ МАСШТАБНЫЙ ПРОЕКТ ВНЕДРЕНИЯ СИСТЕМЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ СВОИХ ЗАКАЗЧИКОВ



**Федеральный системный интегратор «Аметист» внедрил современную и функциональную ESM-систему управления сервисами, позволяющую значительно повысить уровень поддержки своих заказчиков, сократить время реагирования на инциденты и оптимизировать внутренние процессы.**

Для обеспечения высокого уровня обслуживания своих заказчиков была выбрана полнофункциональная российская ITSM/ESM-система Altevics на базе платформы GreenData, созданная компанией «Cleverics». Altevics обеспечивает импортозамещение многочисленных зарубежных аналогов. В ходе проекта было реализовано управление инцидентами и запросами на обслуживание, основанное на соглашениях об уровне обслуживания (SLA), в результате которого каждый заказчик получает индивидуальный уровень поддержки в соответствии с заключенным договором, что позволяет учитывать специфику различных категорий пользователей. «Аметист» разработал гибкую модель договоров, предусматривающую в том числе VIP-условия для разных видов пользователей. Для этого был создан удобный и интуитивно понятный клиентский портал, предоставляющий пользователям возможность самостоятельно создавать и отслеживать запросы. В ближайших планах компании – расширение функционала портала за счет создания базы знаний и типовых решений, что позволит клиентам еще быстрее и качественнее получать необходимую поддержку интегратора.

На основе методологических рекомендаций разработчиков Altevics была автоматизирована процедура распределения заявок и порядок выполнения работ. Разработанные алгоритмы позволяют автоматически направлять каждый запрос к наиболее компетентному специалисту или подразделению. При необходимо-

сти в процесс могут быть вовлечены субподрядчики, выступающие в качестве третьей линии поддержки. Тщательно проработанная система разграничения прав доступа гарантирует, что каждый сотрудник имеет доступ только к той информации, которая необходима для выполнения его задач.

Одним из ключевых этапов проекта стала кастомизация системы Altevics под требования «Аметист», в результате которой были внесены изменения в пользовательский интерфейс, направленные на улучшение визуального восприятия системы и упрощение работы пользователей. Кроме того, была настроена система уведомлений, позволяющая оперативно информировать сотрудников о ходе обработки запросов. После завершения основных работ по внедрению системы начался этап наполнения базы данных конфигураций (CMDB) и импорта конфигурационных единиц. Это по-

зволяет «Аметист» более эффективно управлять своими ИТ-услугами.

ООО «Аметист» состоит в Ассоциации более 12 лет, работает на российском рынке информационных технологий более 20-ти лет. За годы своего развития компания сформировала обширный портфель решений и услуг в области информатизации бизнеса и продолжает расширять сферы своих компетенций.

Федеральный системный интегратор «Аметист» специализируется на реализации проектов в государственном и финансовом секторах, на предприятиях ВПК и ТЭК, медицинских учреждениях, работает с коммерческими структурами, включая представительства и производственные подразделения международных компаний.

<b>Ак</b> Оборудование Аквариус Серверное оборудование Аквариус	<b>НЭС</b> Оборудование НЭС Сетевое оборудование НЭС	<b>АТ</b> Оборудование АТЕН Сточное оборудование АТЕН
<b>SE</b> Оборудование SystemElectric Оборудование SystemElectric	<b>КИ</b> ПО «Кибер Инфраструктура» Запрос по работе ПО «Кибер Инфраструктура»	<b>КБ</b> ПО «Кибер Бэкап» Запрос по работе ПО «Кибер Бэкап»
<b>ОС</b> ОС "РедОС" Запрос по работе ОС "РедОС"	<b>Info</b> Информирование Запрос предоставления информации	<b>Проч.</b> Прочее Прочие запросы, не вошедшие в меню



## ГОЛОВНОЕ СУДНО ПРОЕКТА 3050.1А «КАЗАРКА» ПРОИЗВОДСТВА «КМЗ» ПРОХОДИТ ХОДОВЫЕ ИСПЫТАНИЯ

**В акватории Невы проходят ходовые испытания обстановочного судна проекта 3050.1А «Казарка», построенного Военно-промышленным холдингом «Кингисеппский машиностроительный завод» в рамках федерального проекта «Внутренние водные пути» государственной программы РФ «Развитие транспортной системы».**

Задача ходовых испытаний – проверка работоспособности всех механизмов и оборудования, а также подтверждение технических характеристик. После завершения испытаний судно пополнит флот администрации Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей.

Суда проекта 3050.1А «Казарка» предназначены для обслуживания плавучих и береговых знаков судоходной обстановки, контроля глубин судового хода, а также периодического вождения методом

толкания барж водоизмещением не более 400 тонн. Суда оборудованы новейшими системами управления судовой энергетической установкой, устройствами для обслуживания судоходной обстановки на внутренних водных путях, современными средствами связи и навигации.

ООО «КМЗ» – предприятие оборонно-промышленного комплекса России, системообразующее предприятие РФ, с 2016 года является надежным участником и партнером Ассоциации СРО «Содружество Строителей». Специализируется на производстве, ремонте и поставках дизельного, газотурбинного и палубного оборудования.





**18 сентября 2024 года на предприятии «Адмиралтейские верфи» состоялась торжественная церемония спуска на воду большого морозильного рыболовного траулера «Капитан Юнак».**

В церемонии спуска на воду супертраулера «Капитан Юнак» приняли участие заместитель председателя Правительства Российской Федерации Дмитрий Патрушев, Губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов, руководитель Федерального агентства по рыболовству Илья Шестаков, первый заместитель министра финансов РФ (крестная мать судна) Ирина Окладникова, заместитель генерального директора по гражданскому судостроению ОСК Кирилл Торопов, врио генерального директора АО «Адмиралтейские верфи» Андрей Быстров, генеральный директор ООО «Русская Рыбопромышленная Компания» Савелий Карпухин.

«Капитан Юнак» – одно из самых современных рыбопромысловых судов в мире, с глубокой и безотходной переработкой улова на борту. По своим техническим и эксплуатационным характеристикам судно превосходит все ранее построенные рыбодобывающие суда

своего класса. Александр Беглов поздравил коллектив Адмиралтейских верфей с очередным успешным этапом в строительстве судна.

Контракт на строительство десяти больших морозильных рыболовных траулеров для ООО «Русская Рыбопромышленная Компания» подписан в октябре 2017 года в рамках государственной программы инвестиционных квот. С сентября 2022 года «Адмиралтейские верфи» передали заказчику четыре судна серии: «Капитан Вдовиченко», «Механик Маслак», «Механик Сизов» и «Капитан Мартынов». Сегодня все они успешно осуществляют рыбный промысел в Дальневосточном бассейне и являются лидерами по вылову и переработке рыбной продукции.

БМРТ «Капитан Юнак» предприятие заложило в июне 2021 года.

Сегодня завод продолжает активное строительство на стапеле шестого рыболовного траулера «Механик Щербаков».

Всего с 1960 по 1971 годы на предприятии построено 34 судна для рыбопромысловой отрасли страны. Трау-

леры серии, которая сегодня строится на АО «Адмиралтейские верфи» после сорокалетнего перерыва, стали одними из самых современных рыбопромысловых судов в мире. Несмотря на сравнительно небольшие размеры, по производительности они превосходят уникальную, крупнейшую в стране базу «Восток», построенную Ленинградским Адмиралтейским объединением в 1971 году.

Кроме того, траулеры нового поколения отличаются максимальной безопасностью, высокой экологичностью и комфортными условиями труда и отдыха экипажей. Оснащение современным технологическим оборудованием позволяет производить на борту все виды продукции из минтая и сельди, включая новый продукт – сурими.

Основные характеристики большого морозильного рыболовного траулера проекта СТ-192: вместимость грузовых трюмов – 5620 м<sup>3</sup>; длина – 108,2 м; ширина – 21 м; автономность по запасам топлива – 45 суток; экипаж – до 155 человек, включая персонал рыбоперерабатывающего комплекса; скорость – 16 узлов.

## ЧЛЕН АССОЦИАЦИИ АО «БЕЛТЕЛ» ПОЛУЧИЛ БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО ОТ ПРЕЗИДЕНТА РФ



**Компания «Белтел» получила благодарственное письмо от Президента Российской Федерации Владимира Путина за активное участие в работе и подготовке Всемирного фестиваля молодёжи 2024.**

В своем обращении глава государства отметил важность работы команды «Белтел» в организации мероприятий, поддерживающих молодежные инициативы и развивающих международное сотрудничество.

Всемирный Фестиваль молодёжи – самое масштабное молодежное событие в мире. Он объединяет неравнодушных людей со всей планеты. По Указу Президента России Фестиваль в этом году прошел с 1 по 7 марта на федеральной территории «Сириус».

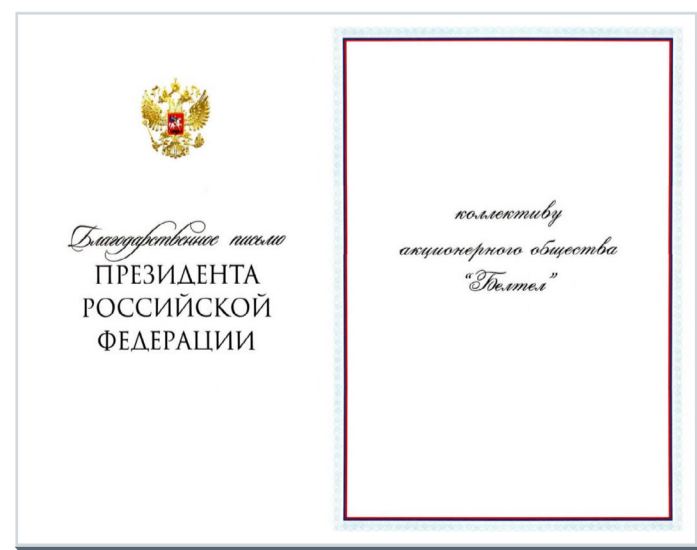
В рамках Всемирного фестиваля молодёжи компания «Белтел» выступила одним из ключевых партнёров, предоставив технологические решения для обеспече-

ния участников и гостей фестиваля стабильным и высокоскоростным доступом к сети интернет по средствам беспроводной сети передачи данных Wi-Fi.

Компания успешно справилась с поставленными задачами, продемонстрировав свою эффективность и профессионализм. Признание на государственном уровне подчеркивает значимость усилий «Белтел» в поддержке молодёжи и создании возможностей для ее роста и развития.

Компания «Белтел» с 1995 года работает на российском рынке системной интеграции и более семи лет является надежным партнером и участником Ассоциации СРО «Содружество Строителей».

*Поздравляем коллектив АО «Белтел» с почетной наградой и желаем дальнейших успехов!*



## УЖЕСТОЧАЕТСЯ КОНТРОЛЬ ЗА ПРОВЕДЕНИЕМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ



С 1 сентября 2024 года в соответствии с Федеральным [законом](#) от 08.08.2024 № 238-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и статью 53 Градостроительного кодекса РФ» работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме выполняются на основании договора подряда, заключенного с индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, являющимися членами СРО в сфере строительства, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий.

Кроме того, предусмотрен строительный контроль в процессе проведения капитального ремонта общего имущества за счет средств, формируемых на специальном счете, счетах регионального оператора. Такой контроль проводится исполнительным органом субъекта РФ или подведомственным учреждением в случае принятия субъектом РФ решения о проведении в многоквартирных домах строительного контроля. В этом случае в договоре строительного подряда указывается, что строительный контроль проводится уполномо-

ным органом, за исключением случая, если собственники помещений выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и общее собрание собственников приняло решение об отказе от проведения строительного контроля уполномоченным органом.

Если субъект РФ не принял указанное решение, либо общее собрание собственников приняло решение об отказе от проведения строительного контроля уполномоченным органом, то строительный контроль в процессе проведения капитального ремонта проводится в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса РФ.

Зафиксировано, что уведомление о выбранном собственниками помещений способе формирования фонда капитального ремонта, которое владелец специального счета обязан представить в орган государственного жилищного надзора, должно отражать сведения о направлении в орган государственного жилищного надзора подлинника протокола общего собрания собственников помещений.

Уточнен перечень документов, которые предоставляются владельцем специального счета в банк для совершения операций по перечислению со специального счета денежных средств в адрес лиц, оказывающих услуги или выполняющих работы по капитальному ремонту.

В случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта должно быть определено лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор строительного подряда для выполнения работ по капитальному ремонту.

В статье 53 Градостроительного кодекса РФ предусмотрено, что строительный контроль в процессе проведения капитального ремонта объекта капитального строительства, являющегося многоквартирным домом, проводится с учетом особенностей, установленных жилищным законодательством.



## КАК ПЕРЕСЧИТЫВАТЬ СМЕТНУЮ СТОИМОСТЬ РАБОТ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капстроительства

Опубликовано [письмо](#) Минстроя России от 29.08.2024 №50069-СМ/09 «О пересчете сметной стоимости работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению культурного наследия на родов РФ».

Письмо подготовлено по результатам практики применения Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта (НМЦК), цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности, за исключением территориального планирования (Порядок), утвержденного приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр.

Как сообщается в письме строительного ведомства, положения Порядка предусматривают, что если для определения НМЦК используется сметная документация, разработанная на основании применяемой на дату формирования НМЦК сметно-нормативной базы, то для пересчета сметной стоимости подрядных работ на дату определения НМЦК заказчик обязан использовать индексы изменения сметной стоимости (ИИСС), размещенные Минстроем России в Федеральном реестре сметных нормативов, действующие на дату определения НМЦК, а не индексы фактической инфляции.

Постановлением Правительства от 05.03.2007 № 145 предусматривается возможность пересчета сметной стоимости подрядных работ в уровень цен на дату определения НМЦК с индексами изменения сметной стоимости после получения положительного заключения государственной экспертизы, но до даты заключения государственного (муниципального) контракта (договора). В таком случае пересчитать сметную стоимость можно, применив индексы изменения сметной стоимости, действующие на дату пересчета сметной стоимости без направления такой сметной документации на повторную государственную экспертизу в части проверки достоверности определения сметной стоимости.

В случае если сметная документация разработана на основании сметно-нормативной базы, не применяемой на дату формирования НМЦК, то пересчет сметной стоимости подрядных работ к уровню цен на дату определения НМЦК осуществляется с использованием индекса фактической инфляции.

Перевод сметной стоимости подрядных работ из уровня цен на дату определения НМЦК в уровень цен соответствующего периода реализации проекта осуществляется с применением индексов-дефляторов Минэкономразвития России по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» или

прогнозных индексов инфляции (при наличии), установленных уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта РФ (индекс прогнозной инфляции).

Для перевода сметной стоимости подрядных работ из уровня цен на дату определения НМЦК в уровень цен соответствующего периода реализации проекта Минстрой России рекомендует использовать показатели актуального среднесрочного прогноза.

### Показатели актуального среднесрочного прогноза:

- публикуются на [официальном сайте Минэкономразвития России](#) в сети «Интернет» в разделе «Деятельность/ Макроэкономика/ Прогнозы социально-экономического развития»;
- доводятся до отдельных государственных органов власти и организаций письмами Минэкономразвития России в соответствии с приказом Минэкономразвития России № 190 и публикуются на [официальном сайте Минэкономразвития России](#) в сети «Интернет» в вышеуказанном разделе, а также в разделе «Документы».

## Разъяснения Минстра России по вопросам ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ МОДЕЛИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ИМ ОКС)



**Вступившим в силу 1 сентября 2024 года постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2024 №614 утверждены Правила формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства (далее – Правила), а также состав сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов.**

По отдельным вопросам, связанным с формированием и ведением информационной модели (далее – ИМ ОКС) объекта капитального строительства (далее – ОКС), [письмом](#) департамента цифрового развития Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.08.2024 №20838-ОГ/00 сообщается, что согласно пункту 6 Правил сведения о фактическом выполнении работ в процессе осуществления инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и эксплуатации ОКС включаются в ИМ ОКС после завершения выполнения таких работ и подписания соответствующих сведений, документов и материалов лицами, ответственными за их формирование, в том числе данных, полученных в результате выполнения инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических, инженерно-геотехнических изысканий, представленных в цифровом объектно-пространственном виде (инженерных цифровых моделей местности), в форме электронных документов, представленных в цифровом объектно-пространственном виде (цифровых информационных моделей).

В связи с тем, что срок включения вышеуказанных сведений в ИМ ОКС на текущий момент законодательно не регламентирован, такой срок допустимо принимать на основании заключенного договора на формирование и (или) ведение ИМ ОКС.

В части порядка направления сведений, документов, материалов в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации (далее – ГИСОГД) отмечаем, что в соответствии с пунктом 9 Правил застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечивающее или осуществляющее подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицо, ответственное за эксплуатацию ОКС (далее – ответственные лица), посредством

предоставления доступа к информационным системам, обеспечивающим функции передачи данных между субъектами градостроительных отношений и их регистрации и (или) передачи сведений, документов и материалов по телекоммуникационным каналам связи через операторов информационных систем, указанных в абзаце втором пункта 3 Правил, направляют ИМ ОКС в уполномоченные на размещение в ГИСОГД органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня утверждения сведений, документов и материалов, входящих в состав такой ИМ ОКС.

ИМ ОКС направляется в ГИСОГД и подлежит дальнейшему хранению в ГИСОГД целиком. Направление частей ИМ ОКС, в том числе сформированных для отдельных стадий жизненного цикла ОКС, не предусмотрено. Таким образом, по мере включения в ИМ ОКС сведений, документов и материалов ответственные лица направляют полную обновленную ИМ ОКС для размещения в ГИСОГД, что является необходимым для исключения рисков дублирования сведений, возникновения сопряженных с этим ошибок и увеличения нагрузки на органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления по причине, связанной с осуществлением ими частичной замены сведений, документов и материалов в содержащейся в ГИСОГД ИМ ОКС.

Уполномоченные на размещение информации в ГИСОГД органы определяются каждым субъектом Российской Федерации самостоятельно с учетом необходимости реализации функций ведения ГИСОГД, описанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности». Например, в городе Москве согласно постановлению Правительства Москвы от 9 августа 2022 г. №1749-ПП «О Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы, внесении изменений в правовые акты города Москвы и признании утратившими силу отдельных положений правовых актов города Москвы» (далее – ГИСОГД города Москвы) ведение ГИСОГД города Москвы осуществляет Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. Соответственно, ответственным лицам следует направлять ИМ ОКС для размещения в ГИСОГД города Москвы в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

## Разъяснения Минстра России по вопросу ПОРЯДКА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ, в отношении которой есть XML-схемы

**По вопросу разъяснения порядка внесения изменений в проектную документацию, в отношении которой есть XML-схемы письмом от 22.08.2024 №22088-ОГ/14 (далее – Письмо) Департамента цифрового развития Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сообщает следующее.**

Приказом Минстра России от 12.05.2017 №783/пр утверждены Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – Требования).

В соответствии с пунктом 2 Требования электронные документы представляются в виде файлов в формате xml (за исключением случаев, установленных пунктом 3 Требования).

Схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате xml (далее – xml-схема), размещаются на официальном сайте Минстра России в информационно-телекоммуникационной сети «Ин-

тернет» и вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения.

Рассматриваемым Письмом дополнительно сообщается, что согласно пункту 45 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – Положение №145), экспертной оценке при проведении повторной государственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения.

Подпунктом «г» пункта 13 Положения №145 определено, что в случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представляющейся в электронной форме в полном объеме, может

быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения. Таким образом, измененная часть сметной документации для проведения повторной государственной экспертизы (в том числе в форме экспертного сопровождения) представляется в формате xml.

Xml-схема, опубликованная на сайте Минстра России, сформирована для подготовки пояснительной записки (далее – ПЗ) для проектной документации объектов капитального строительства, задание на проектирование которых утверждено после 01.09.2022, то есть содержит описание элементов в машиночитаемом виде для выполнения требований действующего Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87. В соответствии с тем, что на сайте Минстра России отсутствует xml-схема для подготовки ПЗ в формате xml для проектов, основное задание на проектирование которых утверждено до 01.09.2022, для проведения государственной экспертизы (повторной государственной экспертизы, в том числе в форме экспертного сопровождения) такая пояснительная записка представляется в формате, предусмотренном пунктом 3 Требования.



## СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ

АССОЦИАЦИЯ СРО

с 2010 года  
в Госреестре

## Коллектив Ассоциации СРО «Содружество Строителей»

от всей души поздравляет  
членов Ассоциации, родившихся в сентябре,  
и желает всего наилучшего!

50

**7 сентября**

Кравцов Юрий Анатольевич  
Генеральный директор  
ООО «ГидроПроектСтрой»

**9 сентября**

Николаев Евгений Иванович  
Генеральный директор ООО «СК «НВС»

**27 сентября**

Каменецкий Сергей Петрович  
Генеральный директор ООО «КС»

45

**4 сентября**

Зеленский Алексей Анатольевич  
Генеральный директор  
ООО «МК Терминал-Сервис»

**27 сентября**

Гавриш Константин Анатольевич  
Генеральный директор ООО «Энергополюс»

40

**29 сентября**

Тараканов Александр Александрович  
Генеральный директор ООО «ЭНЕРГОН»

**1 сентября**

Кириллович Валентина Григорьевна  
Генеральный директор ООО «ЛЕВКАС»

**2 сентября**

Подвойский Сергей Владимирович  
Генеральный директор ООО «НСС»

Еськин Николай Ефимович  
Директор ООО «СК «РЕСУРС»

Рамазанов Юсуп Рамазанович  
Генеральный директор ООО «ЛЭДКУЛ»

**3 сентября**

Карташев Ярослав Войцехович  
Генеральный директор  
ООО «ЭЛАСТОПРОМ»

Яланский Денис Владимирович  
Индивидуальный предприниматель

Ласкин Сергей Валентинович  
Генеральный директор  
ООО «МТЭР Санкт-Петербург»

**4 сентября**

Пятницкий Игорь Николаевич  
Директор ООО «ПСК «АСТЕХ ЗАПАД»

**5 сентября**

Белановская Инна Викторовна  
Управляющий – индивидуальный  
предприниматель ООО «ИК КВАНТ»

Указов Максим Владимирович  
Генеральный директор  
ООО СК «ГЕОМЕТРИЯ»

**7 сентября**

Воронцов Владимир Александрович  
Генеральный директор АО «Титран»

Козлов Василий Владимирович  
Генеральный директор ООО «ОСК»

Штырев Максим Владимирович  
Генеральный директор ООО «СК «Эксперт»

**10 сентября**

Захаров Сергей Борисович  
Генеральный директор ООО «КАДИС»

**11 сентября**

Багаудинов Марат Альбертович  
Генеральный директор  
ООО «СМК Северо-Запад»

**12 сентября**

Дьяченко Роман Романович  
Генеральный директор ООО «ПСК Орион»

**13 сентября**

Волошко Артем Дмитриевич  
Генеральный директор ООО «СТЗ»

Апыхтин Валерий Владимирович  
Генеральный директор ООО «ПЛ-Север»

Харланов Сергей Сергеевич  
Генеральный директор ООО «Спика-Строй»

**15 сентября**

Никифоров Александр Викторович  
Генеральный директор ООО «Профвент»

**17 сентября**

Бессмертный Виталий Сергеевич  
Генеральный директор ООО «СТРОЙКОНТУР»,  
ООО «КТМ-Монтаж»

Букатина Татьяна Владимировна  
Генеральный директор ООО «PCY-27»

**18 сентября**

Сушков Михаил Сергеевич  
Генеральный директор ООО «ВЕНТА-Строй СПб»

**20 сентября**

Архипов Александр Юрьевич  
Генеральный директор ООО «Алекс Дом»

**21 сентября**

Славин Сергей Александрович  
Директор ООО «Регионэнергострой»

**23 сентября**

Лисовой Семен Александрович  
Генеральный директор ООО «Завод АКС»

**26 сентября**

Иванов Андрей Валентинович  
Генеральный директор ООО «Приоритет»

**27 сентября**

Беляев Денис Владимирович  
Генеральный директор ООО «ГЛЭДИС СПб»

**28 сентября**

Емец Екатерина  
Генеральный директор ООО СК «Аврора»

**30 сентября**

Мышкин Сергей Владимирович  
Генеральный директор ЗАО «МНК-ГРУПП»

Видюков Евгений Игоревич  
Генеральный директор ООО «ВИАЛ»

Казарян Артур Сергеяевич  
Генеральный директор ООО «АРТСТРОЙДОК»