

ПЛАНЕТА
СОДРУЖЕСТВО



БЕСПЛАТНЫЙ СЕМИНАР ПО BIM-ТЕХНОЛОГИЯМ → стр. 3



АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Накануне 65-го юбилейного праздника День строителя-2021 сотрудник редакции взял интервью у президента, Председателя Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Сергея Дмитриевича Жакова

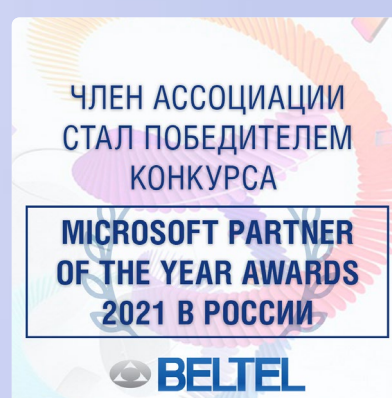
→ стр. 2



НОВОСТИ АССОЦИАЦИИ

РЕШЕНИЯ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ЧЛЕНОВ СРО

→ стр. 5



НОВОСТИ ЧЛЕНОВ СРО

ЧЛЕН АССОЦИАЦИИ СТАЛ
ПОБЕДИТЕЛЕМ КОНКУРСА
MICROSOFT PARTNER
OF THE YEAR AWARDS 2021
В РОССИИ

→ стр. 6

Накануне 65-го юбилейного праздника День строителя-2021 сотрудник редакции взял интервью у президента, Председателя Совета Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Сергея Дмитриевича Жакова.

Сотр. ред.: Сергей Дмитриевич, как Вы оцениваете текущую ситуацию в строительной отрасли?

Сергей Дмитриевич (далее – С.Д.): На сегодняшний день строительная отрасль претерпела много изменений, в том числе произошло внедрение инновационных технологий, таких как цифровизация бизнес-процессов, BIM-проектирование и другие. Полным ходом идет этап цифровой трансформации в строительстве. Ассоциация СРО «Содружество Строителей» всегда соблюдала и соблюдает законодательство и помогает своим партнерам в успешном осуществлении их деятельности строго в рамках закона, принимая дополнительную финансовую нагрузку на себя.

Нашей Ассоциацией одной из первых среди СРО Санкт-Петербурга созданы возможности для дистанционного взаимодействия с членами через функционал системы «Личный кабинет члена СРО», разработанной лидером рынка цифровизации строительных СРО компанией ООО «ЦИСК».

Система позволяет направить и получить документы, подписанные квалифицированной электронно-цифровой подписью, не отрывая строителей от основной работы. Подчеркну, сейчас для строительной отрасли одно из основных направлений – внедрение технологий информационного моделирования, что повысит эффективность рабочих процессов и упростит работу на всех этапах возведения объекта. В связи с этим Совет Ассоциации 27 июля провел очередной бесплатный семинар, в рамках которого рассмотрены вопросы практической реализации Постановления Правительства РФ №331 от 05.03.2021, которым определена необходимость формирования и создания информационной модели объекта капитального строительства с 01.01.2022.

Сотр. ред.: Что, на Ваш взгляд, отличает Ассоциацию СРО «Содружество Строителей» от других СРО Санкт-Петербурга?

С.Д.: В СРО «Содружество Строителей» состоит 520 компаний и количество продолжает расти. Организации, желающие вступить в СРО, получают бесплатную консультацию наших сотрудников, кроме того могут попробовать нашу команду в деле еще до вступления в Ассоциацию – бесплатно воспользоваться любой из дополнительных услуг, например, юридической поддержкой, консультацией аудитора, проверкой контрагентов. У нас нет дополнительных взносов, кроме членских взносов, которые предусмотрены Положением о членстве.

Мы не пользуемся услугами консалтингов, не заманиваем компании обманным путем вступать в нашу Ассоциацию. Наоборот, открыто анонсируем на сайте, в социальных сетях и в корпоративной газете информацию о нашей деятельности, о проведении бесплатных семинаров-практикумов, информируем о важных изменениях саморегулирования в строительной отрасли и другие новости. И конечно, на безвозмездной основе помогаем нашим членам вести свою деятельность в соответствии с законодательством.

Мы настроены на открытое и честное партнерство со всеми нашими членами. Ассоциацию рекомендуют сами компании своим заказчикам, партнерам и знакомым, что является объективной и высокой оценкой нашей работы!

Сотр. ред.: В сфере саморегулирования Санкт-Петербурга очевидна серьезная конкуренция по привлечению компаний в члены СРО. Как вы убеждаете компании вступать именно в вашу Ассоциацию?

С.Д.: Для того, чтобы заинтересовать нового партнера, мы активно проводим просветительскую и разъяснительную работу, даем консультации по всем вопросам. У нас всего три процента отказов, то есть из всех пришедших в переговорную только три процента не вступили в Ассоциацию. Мы следим за работой коллег, мониторим количество вступивших в другие СРО и можем констатировать, что правильно ведем свою работу, потому что к нам регулярно приходят новые компании и они нам доверяют.

Сотр. ред.: Какие изменения в работе Ассоциации произошли в этом году?

С.Д.: Компании стали более активно пользоваться возможностями системы «Личный кабинет члена СРО». Теперь предоставить запрошенные контрольным отделом материалы и получить акт о прохождении проверки можно не приезжая в офис СРО с комплектом бумажных документов и печатью. Находясь в любом месте, компания может загрузить необходимые документы в Личный кабинет и подписать их электронно-цифровой подписью. Система позволяет экспертам контрольного отдела оперативно обработать поступившие документы и направить акт в организацию. Это особенно актуально для компаний, которые ведут строительную деятельность в других регионах и редко бывают в Санкт-Петербурге. Для дирекции Ассоциации это удобно, так как позволяет избавиться от большого количества бумажных документов и наполнить электронный архив, который мы начали создавать с 2019 года.



Сергей Дмитриевич Жаков
Президент, Председатель
Совета Ассоциации СРО
«Содружество Строителей»

На сегодняшний день оцифровано уже более 80% дел членов СРО, как действующих, так и покинувших Ассоциацию по разным причинам.

Также в Личном кабинете в разделе «Членские взносы» можно проверить информацию о задолженности, будущих платежах и получить счета на оплату членских взносов.

А в разделе «Уровень ответственности» компания может сформировать заявление на внесение изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

Раньше для того, чтобы внести изменения в действующее право, компании было необходимо скачивать форму заявления на сайте Ассоциации, заполнять и отправлять отсканированную копию на электронную почту СРО, а затем привозить оригинал заявления в офис Ассоциации. Сейчас достаточно зайти в ЛК в раздел «Уровень ответственности» и отметить, какие изменения необходимо произвести. Заявление сформируется автоматически и после того, как вы подпишите его с помощью ЭЦП, появится у эксперта контрольного отдела.

Сотр. ред.: В этом году строительное сообщество отмечает юбилейный 65-й праздник День строителя. Участвует ли Ассоциация в мероприятиях, посвященных этому событию?

С.Д.: Да, мы считаем для себя важным и необходимым поддерживать проведение праздничных мероприятий. Советом и дирекцией было принято решение выступить партнером в организации праздника День строителя-2021. Центральным событием праздника станет проведение концерта. С праздничной сцены прозвучат приветствия и поздравления в адрес строителей северной столицы Губернатора Санкт-Петербурга Александра Беглова, президента Российского Союза строителей Владимира Яковлева, президента ССОО, координатора НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу Александра Вахмистрова, а концертную программу составят выступления эстрадных артистов и финалистов четвертого сезона конкурса «Нам песня строить и жить помогает».

Сотр. ред.: Сергей Дмитриевич, в завершении нашего интервью, что Вы можете пожелать строителям в преддверии профессионального праздника?

С.Д.: Желаю строителям доброго здоровья, финансового благосостояния, новых профессиональных побед. Труд строителя – это основа жизни нашего города и комфорта людей. Пусть ваши достижения делают Петербург еще краше и современнее! С Днем строителя, уважаемые коллеги и друзья!

Реализация Постановления Правительства РФ №331 от 05.03.2021 о введении обязательного использования технологий информационного моделирования на объектах госзаказа с 01.01.2022

бесплатный семинар-практикум для членов Ассоциации СРО «Содружество Строителей»

27 июля 2021 года в рамках цикла обучающих мероприятий Ассоциации СРО «Содружество Строителей» при содействии Межведомственного института повышения квалификации проведен очередной бесплатный семинар-практикум, посвященный реализации Постановления Правительства РФ №331 от 05.03.2021 о введении обязательного использования технологий информационного моделирования (ТИМ) на объектах госзаказа с 01.01.2022



Семинар открыл заместитель генерального директора Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Сергей Сериков, который отметил важность рассматриваемой темы и пожелал присутствующим успешной работы.

На семинаре участники ознакомились с основными направлениями цифровой трансформации строительной отрасли, такими как внедрение информационного моделирования на всех стадиях «жизненного цикла» объекта капитального строительства; цифровизация управления строительством объектов, включая автоматизацию работы заказчиков, цифровые вертикали экспертизы и строительного надзора, единый государственный реестр строительства и уникальный номер объекта капитального строительства, а также переход на электронные сервисы (оформление земли, получение финансирования, разрешение на строительство, ввод и постановка на учёт и другие); цифровизация ценообразования в строительстве и эксплуатации; адаптация образовательных программ по всем архитектурно-строительным специальностям высшего и среднего профессионального образования с учётом возможностей цифровых технологий; цифровые классификаторы строительной информации (КСИ); машиночитаемая нормативно-техническая документация; государственная информационная система организации градостроительной деятельности (ГИСОГД) во всех субъектах Российской Федерации.

Об основных положениях внедрения ТИМ в 2022-2023 гг. рассказал Президент Национального объединения организаций в сфере технологий информационного моделирования (НОТИМ), руководитель Комиссии по цифровизации строительной отрасли Общественного Совета при Минстрое России, д.э.н., Почетный строитель России Михаил Викторов. Докладчик отметил важность и актуальность внедрения ТИМ, поскольку это позволит точнее создавать рабочую документацию по объекту, существенно экономить средства как на стадии строительства объекта капитального строительства, так и на стадии его эксплуатации. Также Михаил Викторов указал на высокую востребованность специалистов по технологиям



информационного моделирования и необходимость доработки Классификатора строительной информации. Отдельными темами доклада стали импортозамещение специализированного программного обеспечения, создание единой системы обеспечения градостроительной деятельности, а также вопросы, связанные с унификацией рабочей модели. В завершении своего выступления Михаил Викторов пожелал участникам семинара успехов во внедрении ТИМ.

Заместитель исполнительного директора – директор Департамента информационных технологий и анализа данных Ассоциации «Национальное объединение строителей» Валерий Карпов рассказал участникам семинара о правовом регулировании технологий информационного моделирования (Постановления Правительства РФ: №1416 от 12.09.2020 «Об утверждении Правил формирования и ведения классификатора строительной информации», №1431 от 15.09.2020 «Об утверждении Правил формирования

и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов, а также о внесении изменения в пункт 6 Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», №1558 от 28.09.2020 «Об утверждении Правил формирования и ведения классификатора строительной информации», №331 от 05.03.2021 «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства»).





Докладчик остановился на проблемах информирования об актуальных шагах цифровой трансформации всех потенциальных участников Единого информационного пространства строительной отрасли, организации взаимодействия заказчиков и подрядчиков, а также проблемах импортозамещения специализированного программного обеспечения (расширение функциональности отечественного ПО), интеграции государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД) с BIM-технологиями и вопросах создания Единой цифровой среды.

Выступление главного специалиста по технологиям информационного моделирования Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы» (СПб ГАУ «ЦГЭ») Игоря Шерстенникова о цифровизации в деятельности органов государственного надзора и экспертизы завершило первую, теоретическую, часть семинара и вызвало много вопросов. Доклад Игоря Шерстенникова состоял из трех блоков вопросов: передача данных в экспертизу, текущая работа в СПб ГАУ «ЦГЭ» и анализ трёхмерных моделей. В докладе были раскрыты понятие информационной модели объекта капитального строительства (ОКС) и среды общих данных, схемы Единого информационного пространства взаимодействия участников ИСП, порядок представления данных в экспертизу, «степени зрелости» ТИМ на государственном уровне, форматы данных при проведении экспертизы, Единая система строительного комплекса (ЕССК) Санкт-Петербурга, электронные услуги на этапе строительства, реестры данных ЕССК, протокольный обмен данными между ЕССК и информационной системой экспертизы СПб ГАУ «ЦГЭ», пилотные проекты по апробации КСИ, выявленные проблемы при классификации, этапы развития ТИМ в СПб ГАУ «ЦГЭ», документы для стандартизации процесса, статистика СПб ГАУ «ЦГЭ», примеры рассмотренных проектов, анализ данных элементов цифровой информационной модели (ЦИМ), анализ данных на соответствие нормативно-правовым актам, отработка замечаний проектировщиками.

Докладчик подробно остановился на основных недостатках ЦИМ, представляемых на экспертизу и типовых замечаниях к ЦИМ площадных ОКС, разночтениях ЦИМ различных разделов.

Вторая, практическая, часть семинара была посвящена вопросам применения ТИМ в процессе строительной деятельности. Директор службы систем информационного моделирования департамента технологической платформы Группа «Эталон» Анастасия Пулатова рассказала о ТИМ-сценариях в гражданском строительстве. В выступлении были детально рассмотрены вопросы, связанные с уже имеющимся опытом применения BIM-технологий на конкретных строительных объектах холдинга, названы проблемы практического применения и пути их решения.

Дорожную карту внедрения ТИМ в организации (этапы и необходимые мероприятия) представил руководитель рабочей группы по информационным технологиям при координаторе НОПРИЗ по СЗФО Алексей Агафонов. Докладчик рассказал о мероприятиях на стадии реализации государственного заказа, девелоперских проектов, остановился на вопросах внедрения BIM-технологий в компании (адаптации и настройки программного обеспечения, обучения специалистов) основных проблемах внедрения технологии информационного моделирования.

Завершением семинара стало выступление директора ЧУ ДПО «Межведомственный институт повышения квалификации» Юлианы Чернышовой, которая рассказала о подготовке кадров для внедрения цифровых технологий в строительстве.

Закрывая семинар, заместитель генерального директора Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Сергей Сериков рассказал о ближайших планах Ассоциации по организации информационно-методологической поддержки членов саморегулируемой организации по вопросам реализации Постановления Правительства РФ №331 от 05.03.2021.

По итогам семинара-практикума слушателям выданы сертификаты об участии в семинаре.



Ассоциация СРО «Содружество Строителей» выражает глубокую благодарность за активное и профессиональное участие в проведении семинара Михаилу Юрьевичу Викторову, Валерию Александровичу Карпову, Игорю Александровичу Шерстенникову, Алексею Владимировичу Агафонову, Анастасии Валерьевне Пулатовой, а также руководству и сотрудникам Межведомственного института повышения квалификации.

Аналогичные семинары и тренинги будут проводиться Ассоциацией и в дальнейшем. Приглашаем вас участвовать в формировании тематики мероприятий, ждем ваших предложений по адресу

 info@sodstr.ru

Анонсы мероприятий будут размещены на нашем сайте

 www.sodstr.ru

Спасибо за участие и до встречи.



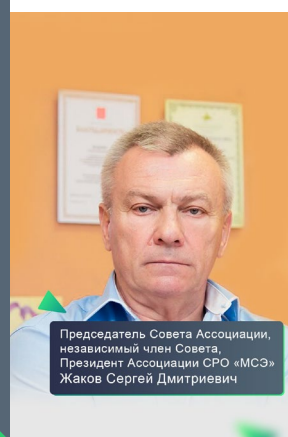
Комментарий заместителя генерального директора Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Серикова Сергея Константиновича:

«Казалось бы, что после такого большого количества проведённых нами семинаров для членов СРО по всевозможным темам, уже невозможно увидеть что-то новое. Но... в этот раз произошло именно так! Тема очень актуальна, сложна и интересна. По ходу семинара было явно видно, что не только слушатели заинтересованы, но и спикеры мероприятия не меньше!»

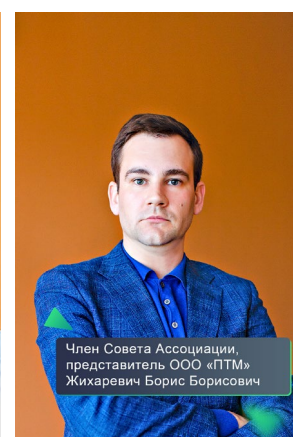
Было очень приятно по окончании мероприятия услышать благодарственные слова от членов СРО, а также услышать от одного из спикеров, принявшего участие в очень большом количестве подобного рода мероприятий, реплику «что он приятно удивлён и впервые сталкивается с таким уровнем организации и проведения семинара по ТИМ саморегулируемой организацией». Также он отметил живой интерес слушателей к теме и вопросы «по существу». Меня лично очень впечатлил реальный опыт внедрения ТИМ технологий в ГК «Эталон» и полученные от этого результаты. Думаю, что это мероприятие очень полезно, а главное своевременно».

Решения внеочередного Общего собрания членом Ассоциации СРО «Содружество Строителей»

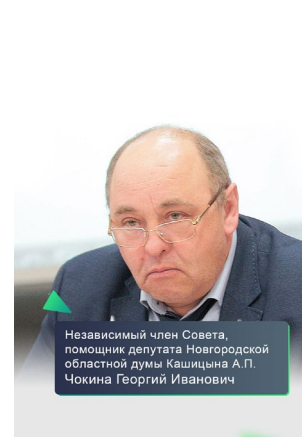
28 июля 2021 года в Санкт-Петербурге по адресу Ассоциации СРО «Содружество Строителей» в соответствии с требованием пункта 8.9 Устава Ассоциации состоялось внеочередное собрание членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество Строителей».



Председатель Совета Ассоциации, независимый член Совета, Президент Ассоциации СРО «МСЭ» Жаков Сергей Дмитриевич



Член Совета Ассоциации, представитель ООО «ПТМ» Жихаревич Борис Борисович



Независимый член Совета, помощник депутата Новгородской областной думы Кашицына А.П. Чокина Георгий Иванович

Внеочередность проведения Общего собрания вызвана необходимостью надлежащего исполнения требований пунктов 9.2 и 9.4 Устава в части непрерывности исполнения полномочий постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации – Советом Ассоциации и его руководителем – Председателем Совета.

На общем собрании избран Совет Ассоциации, в который вошли: Жаков

Сергей Дмитриевич, Еремина Лариса Леонидовна, Чокина Георгий Иванович, Семенин Олег Викторович, Жихаревич Борис Борисович. Председателем Совета Ассоциации на новый срок избран Жаков Сергей Дмитриевич.

Также внеочередным Общим собранием членом Ассоциации в целях совершенствования нормативно-правовой основы саморегулируемой организации приняты решения об утверждении ряда внутренних документов в новых редакциях.

По окончании Общего собрания состоялось заседание вновь избранного Совета Ассоциации, на котором по предложению Сергея Дмитриевича вице-президента Ассоциации избраны Чокина Георгий Иванович и Жихаревич Борис Борисович.

Также Советом был принят к сведению доклад генерального директора о состоявшемся 27.07.2021 бесплатном семинаре-тренинге для членом Ассоциации о внедрении BIM-технологий

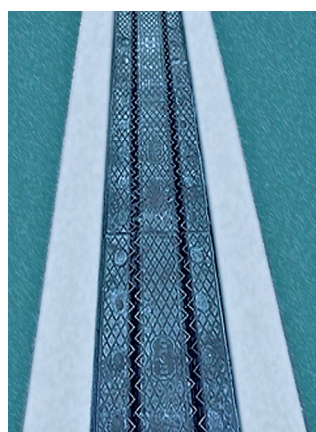
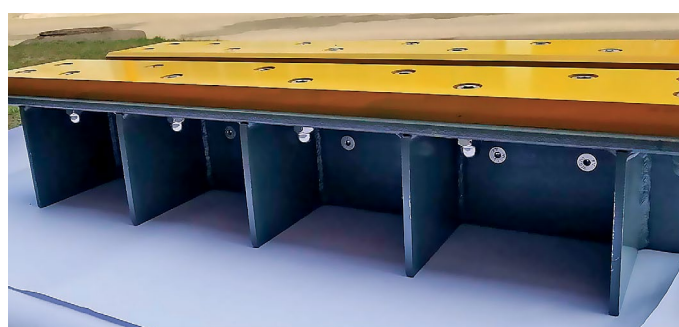
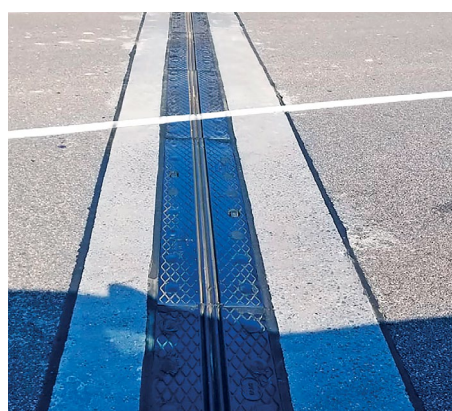
в строительстве. Совет высоко оценил проведенное мероприятие, которое прошло при участии представителей Национального объединения строителей – Валерия Карпова и Михаила Викторовича. Совет поручил дирекции продолжить цикл бесплатных мероприятий для членом Ассоциации по тематикам охраны труда в строительстве, бухгалтерскому учету в строительной организации и информационному моделированию.

ООО «Прогрессивные Технологии Мостостроения» вступило в Ассоциацию СРО «Содружество Строителей»

Решением Совета Ассоциации (Протокол №60/21 от 20.07.2021) ООО «Прогрессивные технологии мостостроения» (ООО «ПТМ») получило право заключать договоры по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость каждого из которых может составлять до 60 млн. руб. (1 уровень ответственности члена СРО).

ООО «ПТМ» создано на основе группы компаний НПО «Прогрессивные технологии», работающих с 1996 года. Предприятие специализируется на монтаже и ремонте деформационных швов мостовых сооружений.

За 25 лет работы было выполнено более 1000 объектов в Республике Беларусь, более 250 в Украине и более 50 в России (автодороги М-1, М-2, М-3, М-4, М-5, М-6, М-7, М-8, М-10, М-11, МКАД и другие).



ПРОГРЕССИВНЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ МОСТОСТРОЕНИЯ

ДЕФОРМАЦИОННЫЕ
ШВЫ

проектирование
производство
поставка
ремонт

Преимущества ООО «ПТМ»

ремонт деформационных швов без остановки транспортного потока

сжатые сроки производства работ

применение быстротвердеющих высокопрочных бетонных смесей и конструкций деформационных швов модульного типа, которые экономически дешевле существующих аналогов

Приветствуем ООО «Прогрессивные технологии мостостроения» в составе членом Ассоциации и желаем успешного развития компании!



Под руководством инженеров АО «РЭП Холдинг» ГПА-32 «ЛАДОГА» успешно прошли комплексные испытания на второй линии Амурского ГПЗ

РЭП ХОЛДИНГ

На второй технологической линии Амурского газоперерабатывающего завода (ГПЗ) завершены пуско-наладочные работы и проведены комплексные испытания второй пары газоперекачивающих (ГПА) агрегатов «Ладога». Оборудование подготовлено к эксплуатации и обеспечению транспорта газа.

По завершению монтажных и пуско-наладочных работ, оборудование, изготовленное на Невском заводе, передано службам заказчика. В ходе испытаний в режиме «Магистраль», проводившихся под контролем сервисных инженеров «РЭП Холдинга», была подтверждена согласованная работа всех систем ГПА в рабочем диапазоне в условиях эксплуатации газоперерабатывающего завода.

Справка

Высокотехнологичный газоперекачивающий агрегат «Ладога» производится на предприятиях «РЭП Холдинга» с 2009 года на основе стандартов API.

Амурский газоперерабатывающий завод (ГПЗ) строится в районе г. Свободного Амурской области и после выхода на полную мощность станет одним из крупнейших в мире предприятий по переработке природного газа.

АО «РЭП Холдинг» (член Ассоциации с 03 июля 2017 года) – ведущий российский энергомашиностроительный холдинг, разработчик, изготовитель, поставщик энергетического оборудования нового поколения.



Finalist Microsoft Partner of the Year [Award]

Член Ассоциации стал победителем конкурса Microsoft Partner of the Year Awards 2021 в России

BELTEL

Член Ассоциации АО «Белтел», под брендом Datanomics представляющее собственные решения в области аналитики больших данных и искусственного интеллекта, стало лауреатом российского конкурса Microsoft «Partner of the Year Awards 2021» в номинации «Analytics».

БЕЛТЕЛ успешно выполнил требования к участникам, среди которых регистрация в программе Microsoft Partner Network, статус Gold по выбранному направлению, успех на рынке или рост бизнеса в течение года, наличие кейса с заказчиком и продажа решений на площадке Microsoft Marketplace.

Для участия в конкурсе Beltel Datanomics представил проект по оптимизации технологического процесса с применением облачных технологий Microsoft Azure, в ходе которого была разработана стратегия реализации проекта по выявлению оптимальных параметров для достижения целевых показателей пивного сула.

Под брендом Datanomics БЕЛТЕЛ разрабатывает собственные решения в области аналитики больших данных и искусственного интеллекта для предприятий, идущих по пути цифровой трансформации.

Поздравляем члена нашей СРО с победой!



ООО «Дизельзипсервис» выиграл тендер на поставку электростанции для Газпрома

ДИЗЕЛЬЗИПСЕРВИС

Справка

АБКЭхАТМ-630 – автоматизированная блочно-контейнерная электростанция на базе двигателя ТМ-600. Предназначена для использования в качестве резервного или аварийного источника электропитания.

ГК «Дизельзипсервис» (член Ассоциации с 30 июня 2017 года) – промышленное предприятие, специализирующееся на выполнении работ по капитальному ремонту и сервисному обслуживанию дизельных и газотурбинных двигателей, дизель-генераторов общепромышленного исполнения, поставками и изготовлению запасных частей к ним.

На производственной площадке ООО «Дизельзипсервис» (член Ассоциации с 30 июня 2017 года) в посёлке Назия (Кировский район Ленобласти) стартовало производство автоматизированной блочно-контейнерной электростанции АБКЭхАТМ-630 номинальной мощностью 630 кВт.

Оборудование поставляется для нужд ООО «Газпром инвест» на объект строительства дожимной компрессорной станции для установки комплексной подготовки газа УКПГ-8 Уренгойского нефтегазоконденсатного месторождения.

Заказчик оборудования – ООО «Газпром Комплектация».

Член Ассоциации выполняет работы для Новой сцены Александринского театра



Выполнение работ по капитальному ремонту кровли Театрально-культурного комплекса «Новая (малая) сцена Александринского театра», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 49 а, литера А (продолжение работ) осуществляет член Ассоциации ООО «ПетроСтройПроект».

Проектной документацией предусмотрен комплекс работ по капитальному ремонту кровли здания, где заменят строительные конструкции кровли фойе, второго и третьего корпусов.

При выполнении работ объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения здания Новой сцены Александринского театра сохраняются без изменений.

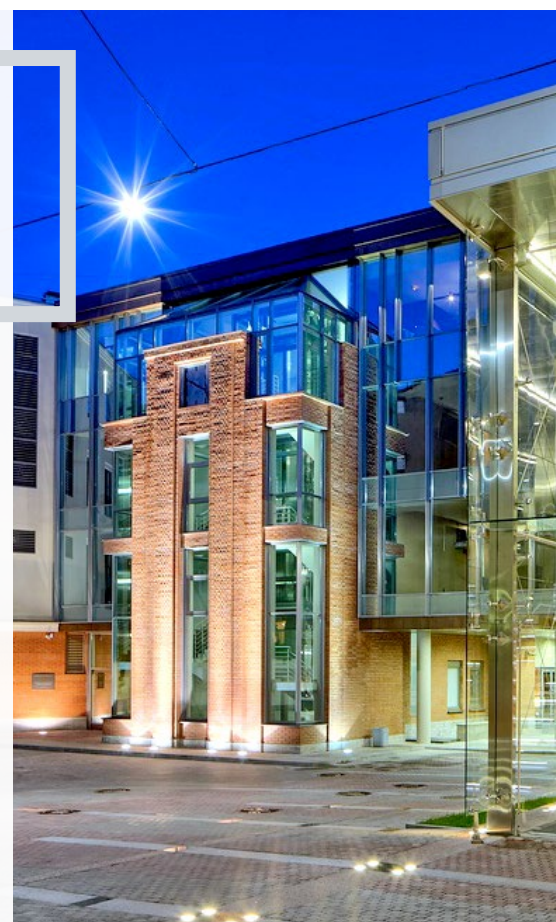
Заказчик – ФГБУ Культуры «Национальный Драматический Театр России (Александринский Театр)».

Новая сцена Александринского театра, Театрально-культурный комплекс «Александринский» – открытый весной 2013 года – это уникальный многофункциональный театральный центр, не имеющий аналогов ни в России, ни на

Западе.

ООО «ПетроСтройПроект» осуществляет полный перечень услуг по фасадным, кровельным, общестроительным и отделочным работам на объектах Санкт-Петербурга и Ленобласти.

Компания предлагает заказчикам высокое качество услуг и точное соблюдение сроков, а также имеет репутацию ответственного исполнителя, который успешно работает на рынке с 2004 года. Ранее ООО «ПетроСтройПроект» выполняло работы по текущему ремонту фасадов здания Императорского гара-



Компания «УМ Геоизол» (член Ассоциации с 17 октября 2018 года) принимает участие в строительстве 8-го этапа федеральной трассы «Таврида» в Крыму



Работы ведутся в рамках договора с ООО «БалтМостСтрой».

Специалисты «УМ Геоизол» выполняют устройство свай для фундамента опор будущего путепровода через железнодорожные пути на км 10+858 автодороги Р-27 «Севастополь-Инкерман», шестикилометровый участок которой (так называемая Президентская дорога) после реконструкции войдет в состав 8-го этапа «Тавриды».

«Одна из сложностей при проведении работ связана с обводненными грунтами в этой местности. Эту проблему решает применение технологии «под обсадной трубой», позволяющей изготавливать сваи на слабых и структурно неустойчивых грунтах. В итоге получается прочный фундамент путепровода, способный воспринимать большие нагрузки. Требуемая несущая способность свай подтверждена штамповыми испытаниями», – прокомментировал руководитель проекта ООО «УМ Геоизол» Виталий Михайлов.

На сегодняшний день компания выполнила большую часть буронабивных свай, заложенных в проекте.

ООО «УМ Геоизол», входит в Группу компаний «ГЕОИЗОЛ», оказывает комплекс услуг по механизации строительных работ строительной техникой и специальным оборудованием.

Справка

Строительство 8-го этапа трассы «Таврида» общей протяженностью около 8 км стартовало осенью 2020 года. Генеральный подрядчик – АО «ВАД». Восьмой этап дороги условно разделен на две части: реконструкция существующей автомобильной дороги Р-27 «Севастополь-Инкерман» длиной 6,25 км и строительство двухуровневой транспортной развязки на месте существующего Ялтинского кольца.



ООО «Фертоинг» подтвердило соответствие требованиям стандарта ISO 9001:2015



В период с 6 по 7 июля 2021 года специалистами компании Bureau Veritas Certification Russia был проведен инспекционный аудит системы менеджмента качества ООО «Фертоинг», основной целью которого было подтверждение соответствия организации требованиям международного стандарта ISO 9001:2015, а также ее приверженности к поддержанию результативности и совершенствованию системы менеджмента.

Подтвержденная область сертификации ООО «Фертоинг» – «Комплексные морские и речные изыскания, навигационно-гидрографическое, подводно-техническое, экологическое и гидрометеорологическое сопровождение строительства и эксплуатации объектов подводных добычных комплексов, морского, речного и трубопроводного транспорта».

Аудит проводился в офисе ООО «Фертоинг», а также на производственно-технической базе компании в городе Ломоносов, где аудиторам было продемонстрировано оборудование и технические средства для выполнения работ, а также учебно-тренировочный бассейн, предназначенный для эффективного обучения и отработки

профессиональных навыков водолазных специалистов, пилотов телеуправляемых подводных аппаратов и испытаний гидрографического оборудования.

В ходе аудита ООО «Фертоинг» продемонстрировало полное соответствие требованиям международного стандарта ISO 9001:2015 системы менеджмента качества – несоответствия и замечания не выявлены. Аудитор Bureau Veritas Certification Russia отметил такие сильные стороны компании, как приверженность руководителей и сотрудников организации к системе менеджмента качества, программное, информационное и техническое обеспечение, а также компетентность персонала Общества.

ООО «Фертоинг» (член Ассоциации с 26 октября 2016 года) – многопрофильная организация, выполняющая работы в области комплексных морских изысканий, инновационных исследований, разработки и внедрения в производство системных инженерных решений по обеспечению эксплуатации и строительства объектов морского, трубопроводного и речного транспорта. ООО «Фертоинг» является лидирующей компанией в области морских инженерных изысканий на российском рынке.

1 июля 2021 года вступил в силу Закон №248-ФЗ, реформирующий систему контрольно-надзорной деятельности: что уже изменилось и к чему готовиться в ближайшем будущем?

01.07.2021 вступило в силу большинство положений Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон о контроле). Сфера действия закона (как и Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Закон №294-ФЗ) не затрагивает отношения, связанные с налоговыми, валютными, таможенными проверками, контролем исполнения требований Федеральных законов №44-ФЗ и №223-ФЗ и другими.

Закон вступает в силу 1 июля 2021 года, но его нормы предусмотрены некоторые, так называемые переходные положения. Например, план проверок на 2021 год, который ранее был утверждён в соответствии с требованиями Закона №294-ФЗ, будет распространяться и на проверки, прохождение которых запланировано на вторую половину 2021 года. Плановую выездную проверку могут заменить на однодневный инспекционный визит с предварительным уведомлением об этом. Проверки, которые не были завершены к 1 июля, будут проведены и оформлены по правилам, действовавшим на момент их начала (обжаловать результаты таких проверок нужно по этим же правилам, несмотря на то, что жалоба будет подана уже после 01.07.2021. Если жалобу подали до 1 июля, то и рассмотрят её в соответствии с ранее действовавшим порядком. Региональные и муниципальные проверки будут проводить по правилам, действовавшим до 1 июля, до момента, как будут утверждены положения о видах регионального и муниципального контроля, которые должны быть приняты до 1 января 2022 года. Что же касается ряда видов контроля (например, в сфере антимонопольного законодательства или в сфере гособоронзаказа) то до конца 2024 года будут применяться положения Закона №294-ФЗ. Этот же закон будет действовать и при уведомлении о начале отдельных видов предпринимательской деятельности.

Закон о контроле разделяет контрольные мероприятия на две группы: со взаимодействием с контролируемым лицом (контрольная закупка, мониторинговая закупка, выборочный контроль, инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка) и без такового (наблюдение за соблюдением обязательных требований и выездное обследование). Вторая группа контрольных мероприятий может использоваться при любых видах контроля (достаточно наличия ведомственного задания). Перечень контрольных мероприятий первой группы должен быть установлен в положении или законе о конкретном виде контроля, и такие проверки, как и раньше, могут проводить на плановой и внеплановой основе. Кроме этого,

Законом о контроле определены подробные правила проведения каждого мероприятия, различающегося набором допустимых контрольно-надзорных действий (осмотр, досмотр, опрос, истребование документов, эксперимент и др.). Такие правила обеспечат дополнительные гарантии для хозяйствующих субъектов в части соблюдения порядка проведения проверки со стороны представителей контрольно-надзорных органов.

Единый реестр проверок, администрируемый Генеральной прокуратурой Российской Федерации, будет заменён реестром контрольных (надзорных) мероприятий (до конца 2021 года региональные и муниципальные проверяющие могут вносить сведения в Единый реестр проверок, если отсутствует соответствующее положение о виде контроля, принятое в соответствии с Законом о контроле). Новый реестр содержит все сведения о проводимой проверке: кто и когда её проводил, какие решения принял, как их исполнили, кто и как был наказан. Проверку со взаимодействием с контролируемым лицом нельзя провести до тех пор, пока информация о ней не появится в реестре. Предусмотрены исключения: выездное обследование может превратиться в контрольную закупку, если это предусмотрено положением о виде контроля. В таком случае информация в реестре появится уже постфактум. На решении о проведении проверки должен быть QR-код, по нему всегда можно перейти к сведениям о проверке в реестре, а непосредственный доступ к сведениям о проверках, контролируемое лицо может получить, воспользовавшись учётной записью на портале госуслуг или личным кабинетом в ведомственной информационной системе. Для защиты сведений о проверках установлены уровни доступа к ним: сведения открыты, сведения может видеть только контролируемое лицо после авторизации, сведения доступны после окончания конкретного события. Так, сведения о контрольной закупке будут открыты для всех, но лишь на следующий рабочий день после её проведения, а информация о решении контрольного органа и принятых мерах

доступна только тому, кого проверяли. Если проверку обжаловали в досудебном порядке через портал госуслуг, в реестр будет включён текст жалобы, её статус и результат рассмотрения. При судебном обжаловании в реестр включают сведения о результатах, если решения либо акты проверяющих отменяют либо изменяют.

Сроки проводимых проверок: документарная проверка может длиться не более 10 рабочих дней (срок отсчитывается от даты, когда истребуемые проверяющими документы были представлены контролируемым лицом); выездная проверка также проводится не более 10 рабочих дней, при этом если у организации есть подразделения в разных регионах, для каждого подразделения срок устанавливают отдельно; общее время взаимодействия проверяющих с малым бизнесом ограничено – не более 15 часов для микропредприятий, не более 50 часов для остальных.

Инспекционный визит не может длиться более 1 рабочего дня на одном объекте, а рейдовый осмотр – не более 10 рабочих дней (в том числе не более 1 рабочего дня на взаимодействие с одним контролируемым лицом).

Сроки остальных мероприятий определяют, исходя из времени, которое нужно для закупки, изъятия проб или проведения экспертиз.

В завершении рассмотрим положения, определяющие необходимость предварительного уведомления контролируемого лица со стороны проверяющего органа. Так, отсутствует обязанность предупреждать о предстоящей контрольной закупке, мониторинговой закупке, выборочном контроле, инспекционном визите. О внеплановой выездной проверке предварительно уведомляют не позднее чем за 24 часа. Законы о конкретных видах контроля могут предусматривать исключения из этого правила. Кроме того, предусмотрено общее правило если имеется угроза причинения вреда, любое внеплановое контрольное мероприятие можно проводить без уведомления.

С 1 июля вступил в силу «закон-спутник» реформы контроля и надзора

С 1 июля 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон от 11.06.2021).

Главной целью названного Закона является приведение положений федеральных законов в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Новыми редакциями статей Закона для каждого вида контроля устанавливается его наименование с указанием отнесения к федеральному государственному контролю (надзору), региональному государственному

контролю (надзору), муниципальному контролю. По каждому из видов контроля устанавливается его предмет – как совокупность обязательных требований, частью которых могут быть лицензионные требования.

Федеральным законом от 11.06.2021 скорректировано более 100 федеральных законов, в том числе: Земельный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Закон о защите прав потребителей, Закон о пожарной безопасности, Закон о персональных данных и другие. Федеральным законом от 11.06.2021 положения, содержащиеся в перечисленных нормативно-правовых актах, приводятся в соответствие с положениями реформы, например, детально изложен предмет контроля и надзора, удалены дублирующие и не являющиеся актуальными нормы, а для отдельных видов контроля

и надзора определены особенности проведения профилактических и контрольно-надзорных мероприятий.

Помимо актуализации положений отраслевых федеральных законов, Закон, вступающий с силу 1 июля 2021 года, направлен на совершенствование правового регулирования в отдельных сферах, связанных с организацией и осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

Более подробную информацию о произошедших изменениях Вы можете узнать, обратившись в Ассоциацию:

☎ (812) 606-61-64

✉ jurotdel@sodstr.ru

С 01.07.2021

руководители юридических лиц,
индивидуальные предприниматели
имеют возможность **БЕСПЛАТНО**
получить квалифицированную
электронную подпись



Ассоциация принимает активное участие в развитии перспективного способа коммуникации со своими членами – безбумажного обмена и получения документов. Это быстро, надежно и безопасно. Уже сейчас доступен способ направления и получения документов, подписанных квалифицированной электронной подписью, через систему Личного кабинета. Предлагаем Вам воспользоваться этим способом и почувствовать все его преимущества.

Приказом ФНС России от 30 декабря 2020 г. N ВД-7-24/982@ «Об утверждении Порядка реализации Федеральной налоговой службой функций аккредитованного удостоверяющего центра и исполнения его обязанностей», обозначены следующие условия **БЕСПЛАТНОГО** получения **квалифицированной электронной подписи (далее – КЭП)** с 1 июля 2021 г.

Для этого нужно:

1. Записаться на прием в территориальный налоговый орган. Услуга по выдаче квалифицированной подписи предоставляется в операционных залах налоговых органов региона.

2. Лично подать заявление о выпуске подписи, предъявить СНИЛС и паспорт. ИП и единоличные исполнительные органы (директора, генеральные директора), те, кто вправе действовать от имени организации без доверенности, смогут подать заявление через «Личный кабинет налогоплательщика – физического лица».

3. Пройти идентификацию.

4. Иметь при себе, сертифицированный ФСТЭК России или ФСБ России, носитель ключевой информации в формате USB Тип-A. Одну такую флеш-карту можно использовать для хранения до 32 подписей и сертификатов к ним. Какой удостоверяющий центр их выдал значения не имеет.

Квалифицированные сертификаты, полученные в удостоверяющем центре ФНС с 1 июля до 31 декабря 2021 года, являются легитимными и их срок действия будет равен 15 месяцам для сдачи отчетности и ведения хозяйственной деятельности в рамках Федерального закона №63-ФЗ от 06.04.2011 г. «Об электронной подписи».

Период с 1 июля по 31 декабря 2021 г. является переходным для получения КЭП. С 1 января 2022 года КЭП будет обязательной к получению и будут введены определенные ограничения.

КЭП физических лиц, а также лиц, действующих от имени юридических лиц по доверенности, пока придется получать в коммерческих удостоверяющих центрах после их переезда.

С 25 августа упрощается порядок регистрации юридических лиц через нотариуса

С 25.08.2021 вступает в силу Федеральный закон от 26.05.2021 №143-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и статью 80 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате». Законом вносятся изменения в действующую редакцию абзаца пятого пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 08.08.2001 №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (далее – Закон о госрегистрации).

В соответствии с изменениями в случае свидетельствования подлинности подписи заявителя на заявлениях о государственной регистрации представление документов осуществляется нотариусом, засвидетельствовавшим подлинность подписи заявителя (последнего из заявителей) на заявлении о государственной регистрации, в день нотариального свидетельствования подлинности подписи заявителя (последнего из заявителей) на таком заявлении.

Нотариальное свидетельствование подлинности подписи заявителя (последнего из заявителей) на заявлении о государственной регистрации и последующее представление документов в регистрирующий орган осуществляются нотариусом в рамках одного нотариального действия. В иных случаях представление документов в регистрирующий орган может быть осуществлено нотариусом по просьбе заявителя.

В вышеуказанных случаях представление документов осуществляется нотариусом путем их направления в регистрирующий орган в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе сети «Интернет», либо единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

Эти нововведения не применяются в случае установления специального порядка регистрации в соответствии с пунктом 1 статьи 10 Закона о госрегистрации.

Если в создании юридического лица участвуют несколько учредителей, заявление о государственной регистрации юридического лица при создании и иные необходимые документы направляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц и ИП, нотариусом, засвидетельствовавшим подлинность подписи последнего из заявителей на указанном заявлении.

С 25 августа 2021 года зарегистрировать юридическое лицо можно будет за один визит к нотариусу и без оплаты двух отдельных нотариальных действий.

Более подробную информацию о произошедших изменениях Вы можете узнать, обратившись в Ассоциацию:

☎ (812) 606-61-64

✉ jurotdel@sodstr.ru



Коллектив Ассоциации СРО «Содружество Строителей» от всей души поздравляет членов Ассоциации, родившихся в июле и желает всего наилучшего!



55

9 июля

Гладков Владимир Иванович
Генеральный директор ООО «Юпитер»

20 июля

Пискун Александр Андреевич
Генеральный директор
ООО «ЭСМА-Инжиниринг», ООО «ЭСМА»

45

13 июля

Степанов Виктор Владимирович
Генеральный директор
ООО «ПетроСтройРеставрация»

23 июля

Калимуллин Артур Раджабович
Генеральный директор ООО «ТКС»

40

11 июля

Шульгина Елизавета Аркадьевна
Генеральный директор
ООО «ЭЛЕКТРОТЕКС-ИТС»

19 июля

Иванов Илья Владимирович
Генеральный директор ООО «Снабсити»

24 июля

Васильев Сергей Александрович
Генеральный директор ООО «РСК»

1 июля

Кущанов Руслан Искендерович
Генеральный директор ООО «ИСА»

Савастьянов Виктор Николаевич
Генеральный директор АО «ТЕРМОСТАЛЬ»

2 июля

Литусова Татьяна Николаевна
Генеральный директор ООО «78 КОНТИНЕНТ»

4 июля

Десятков Денис Юрьевич
Индивидуальный предприниматель
ИП Десятков Денис Юрьевич

Стяпин Роман Алексеевич
Генеральный директор ООО «Е-ТЕК»

Фалеев Константин Александрович
Генеральный директор ООО «СК «Рубеж»

7 июля

Болдырев Артем Викторович
Генеральный директор АО «ТРЕСТ СЗМА»

Бузаков Александр Сергеевич
Генеральный директор АО «Адмиралтейские верфи»

8 июля

Монахов Алексей Николаевич
Генеральный директор ООО «МраморСервис»

9 июля

Бондаренко Петр Александрович
Директор ООО «ПРОГРЕСС СТРОЙ»

11 июля

Степанов Алексей Николаевич
Генеральный директор ООО «ТЕРРАСТРОЙ»

Степанов Алексей Николаевич
Генеральный директор ООО «ФК»

12 июля

Кавелашвили Мария Анатольевна
Генеральный директор ООО «ПСП»

Тарасенко Станислав Сергеевич
Генеральный директор ООО «УМ Геоизол»

13 июля

Карейва Елена Олеговна
Генеральный директор ООО «Арт-Строй»

14 июля

Родионов Петр Петрович
Генеральный директор ООО «ГЕРОФАРМ»

Дукельский Константин Владимирович
Генеральный директор АО «НПО ГОИ
им. С.И. Вавилова»

15 июля

Паркалаба Руслан Васильевич
Генеральный директор ООО «БТСМ»

16 июля

Коломеец Никита Сергеевич
Генеральный директор ООО «АКЗ Технологии»

Николаев Константин Викторович
Генеральный директор ООО «Константа-строй»

18 июля

Иванов Александр Сергеевич
Генеральный директор ООО «ИПС-Сервис»

19 июля

Юняев Наиль Чефарьевич
Генеральный директор ООО «НПП «ПАРАМЕТР»

Житков Степан Юрьевич
Индивидуальный предприниматель
ИП Житков Степан Юрьевич

20 июля

Попов Александр Владимирович
Генеральный директор ООО «СК-Стимул»

24 июля

Пахотин Кирилл Александрович
Генеральный директор ООО «Ресурс»

26 июля

Миньков Василий Валентинович
Генеральный директор ООО «Альянс Строй»

Серебряков Роман Викторович
Генеральный директор ООО «РСК-СПб»

27 июля

Иванов Дмитрий Евгеньевич
Генеральный директор ООО «Строй Дом»

Хажомия Эльдар Русланович
Генеральный директор ООО «РСК»

Мягков Сергей Васильевич
Генеральный директор ООО «АктивСтрой»

28 июля

Соловьев Игорь Алексеевич
Генеральный директор ООО «Атомпромкомплекс»

29 июля

Киселев Николай Николаевич
Генеральный директор АО «СХМ»

Сальников Дмитрий Владиславович
Генеральный директор АО «ТМ-МОНТАЖ»

Матюрина Ольга Александровна
Генеральный директор ООО «АСК»

31 июля

Максимов Константин Владимирович
Генеральный директор ООО «СНХРС-СПб»

