

**ПРОТОКОЛ № 22/10**  
*Заседания Совета*  
**Некоммерческого партнерства**  
**Саморегулируемая организация**  
**по содействию и развитию строительной деятельности**  
**«Содружество Строителей»**

г. Санкт-Петербург

« 04» августа 2010 г.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ СОВЕТА НП:**

Семынин О. В., Аполозова О. А., Еремина Л. Л., Бутин А.В., Чокина Г.И., Кокарев С.П.

**ПРИГЛАШЕННОЕ ЛИЦО:** Директор НП «Содружество Строителей»

**- Жаков Сергей Дмитриевич,**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП:**

1. Рассмотрение заявлений на выдачу свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «СТРОЙИНТЕХ АВК», ЗАО «VMB-Сервис», ООО «Строительная группа Универсалстрой»

а) ООО «СТРОЙИНТЕХ АВК», 192019, СПб Ул. Бехтерева Д.3 корп.2 (Генеральный директор Никифоров Алексей Иванович)

Перечень видов работ:

**6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций**

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

**7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций**

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

**9. Работы по устройству каменных конструкций**

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой \*

**12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)**

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

**13. Устройство кровель**

13.2. Устройство кровель из рулонных материалов \*

**14. Фасадные работы**

14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями \*

14.2. Устройство вентилируемых фасадов \*

**15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений**

15.5. Устройство системы электроснабжения \*

**24. Пусконаладочные работы**

24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока

**32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем**

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами

(группы видов работ №1-3, 5-7, 9-14)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ №15.7, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ №20)

**33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):**

33.3. Жилищно-гражданское строительство

**ВСЕГО: 13 (тринадцать) видов работ.**

б) ЗАО «VMB-Сервис», 195112, СПб, пл. Карла Фаберже,8, литер В (генеральный директор Емельянов Сергей Витальевич)

Перечень видов работ:

**15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений**

15.5. Устройство системы электроснабжения \*

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений

**20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи**

20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно \*

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения \*

**23. Монтажные работы**

23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации \*

23.28. Монтаж оборудования предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи \*

23.33. Монтаж оборудования сооружений связи \*

**24. Пусконаладочные работы**

24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов

24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении \*

24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств \*

24.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем 24.12. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем \*

**32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем**

32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.12, 23.6, 24.10-24.12)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ №15.7, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ №20)

32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13, 23.6, 23.28, 23.33, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12)

**33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта**

**привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем**

(генеральным подрядчиком):

33.8. Здания и сооружения объектов связи

**ВСЕГО: 17 (семнадцать) видов работ.**

в) «Строительная группа Универсалстрой», 196066, СПб Варшавская ул. Д. 96 лит.А Пом. 1-Н (Генеральный директор Семенин Олег Викторович).

Перечень видов работ:

**1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках**

- 1.1. Разбивочные работы в процессе строительства \*
- 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений \*

**2. Подготовительные работы**

- 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей \*
- 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений \*
- 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
- 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов \*

**3. Земляные работы**

- 3.1. Механизированная разработка грунта \*
- 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
- 3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации
- 3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками \*
- 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

**4. Устройство скважин**

- 4.2. Бурение и обустройство скважин (кроме нефтяных и газовых скважин)

**5. Свайные работы. Закрепление грунтов**

- 5.1. Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях
- 5.3. Устройство ростверков
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
- 5.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов
- 5.7. Силикатизация и смолизация грунтов
- 5.8. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».

- 5.9. Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай

**6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций**

- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных Конструкций

**7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций**

- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных

блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

## **9. Работы по устройству каменных конструкций**

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой \*

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой \*

9.3. Устройство отопительных печей и очагов \*

## **10. Монтаж металлических конструкций**

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей

10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций

10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб

10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)

## **11. Монтаж деревянных конструкций**

11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций \*

11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки \*

## **12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)**

12.1. Футеровочные работы

12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий

12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами \*

12.5. Устройство оклеечной изоляции

12.6. Устройство металлизационных покрытий

12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами

12.8. Антисептирование деревянных конструкций

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов \*

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и Оборудования

## **13. Устройство кровель**

13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов \*

13.2. Устройство кровель из рулонных материалов \*

13.3. Устройство наливных кровель \*

## **14. Фасадные работы**

14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями \*

14.2. Устройство вентилируемых фасадов \*

## **15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений**

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации \*

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления \*

15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения

15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха \*

15.5. Устройство системы электроснабжения \*

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления

системами жизнеобеспечения зданий и сооружений \*

#### **16. Устройство наружных сетей водопровода**

- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

#### **17. Устройство наружных сетей канализации**

- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
- 17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

#### **18. Устройство наружных сетей теплоснабжения**

- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов Теплоснабжения

#### **20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи**

- 20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно \*
- 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- 20.3. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
- 20.4. Устройство сетей электроснабжения напряжением более 330кВ
- 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 20.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ
- 20.7. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением более 500 кВ
- 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
- 20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ
- 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
- 20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ
- 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты
- 20.13. устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения \*

#### **23. Монтажные работы**

- 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
- 23.2. Монтаж лифтов
- 23.4. Монтаж оборудования котельных
- 23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и

вентиляторов \*

23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации \*

#### **24. Пусконаладочные работы**

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования

24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов

24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов

24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты

24.7. Пусконаладочные работы автоматики в

электроснабжении \*

24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока

24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств \*

24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха \*

#### **25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов**

25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек

25.2. Устройство оснований автомобильных дорог вяжущими Материалами

25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами

25.5. Устройства покрытий перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек

25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств

25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог

#### **26. Устройство железнодорожных и трамвайных путей**

26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей

26.2. Работы по устройству земляного полотна для трамвайных путей

26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути

26.4. Устройство водоотводных и защитных сооружений земляного полотна железнодорожного пути

26.5. Монтаж сигнализации, централизации и блокировки железных дорог

26.6. Электрификация железных дорог

26.7. Закрепление грунтов в полосе отвода железной дороги

26.8. Устройство железнодорожных переездов

#### **32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем**

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ №1-3, 5-7, 9-14)

32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ № 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ № 16, 17)

32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ №15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.15, 24.19, 24.20, 24.25, 24.26, группы видов работ №18, 19)

32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.12, 23.6, 24.10-24.12)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ №15.7, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ №20)

32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13,

23.6, 23.28, 23.33, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12);  
32.10. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов работ №23.35, группы видов работ №25, 29)  
32.11. Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей (виды работ №23.16, группа видов работ №26)  
**33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):**  
33.2. Транспортное строительство  
33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта  
33.2.2. Железные дороги и объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта  
33.3. Жилищно-гражданское строительство  
33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно  
33.7. Объекты водоснабжения и канализации

**Всего: 127 (сто двадцать семь) видов работ.**

2. Обсуждение вопроса по подготовке и подписанию договора по ассоциации.
3. Разное.

### ***ПОРЯДОК ГОЛОСОВАНИЯ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА НП:***

Каждый член Совета НП при принятии решений обладает одним голосом.  
Правомочность заседания Совета НП при кворуме не менее 50%

Выступил председатель Совета НП, Генеральный директор **ООО «СтройИнжиниринг»** - Еремина Лариса Леонидовна: избрать секретарем заседания Совета НП – Генерального директора **ООО «Строительная группа Универсалстрой»** Семенина Олега Викторовича

**ГОЛОСОВАЛИ** – «За»

Принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать Семенина Олега Викторовича, секретарем заседания Совета НП

### **1. СЛУШАЛИ:**

Выступил Директор НП СРО «Содружество Строителей» Жаков С.Д., который представил на утверждение Советом заявления о выдаче свидетельства о допуске к работам организаций: ООО «СТРОЙИНТЕХ АВК, ЗАО «VMB-Сервис», «Строительная группа Универсалстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ** – «За». Принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выдать свидетельство о допуске к работам, которое оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям: ООО «СТРОЙИНТЕХ АВК»(13 видов работ), ЗАО «VMB-Сервис»(17 видов работ), ООО «Строительная группа Универсалстрой» (127 видов работ).

Принято единогласно.

**2. СЛУШАЛИ:** Директора НП СРО «Содружество Строителей» Жакова С.Д, обсуждение вопроса по подготовке и подписанию договора по ассоциации.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Принять информацию к сведению. Перенести окончательное подписание договора по ассоциации на следующее заседание Совета (12.08.2010г.)

Определили новое название ассоциации: «ЖилКомСтройСоюз».

**3. РАЗНОЕ.**

Выступили: Семьин О.В., Бутин А.В., Еремина Л.Л. предложено подготовить предложения по кандидатуре: в Совет Национального объединения, в Наблюдательный Совет. До 18.08.2010г. направить свое мнение в СРО на сайт Оргкомитета СРО.

**ПОСТАНОВИЛИ:** делегировать на Всероссийский съезд СРО 17 сентября 2010 года Кокарева С.П., Бутина А.В.

**Председатель Совета НП**

Еремина Лариса Леонидовна

**Секретарь заседания Совета НП**

Семьин Олег Викторович