

ПРОТОКОЛ № 12/11
заседания Совета партнерства
Саморегулируемой организации
Некоммерческое партнерство
по содействию и развитию строительной деятельности
«Содружество Строителей»

г. Санкт-Петербург

«14» апреля 2011 г

Место проведения: г. Санкт-Петербург, ул.М.Разночинная, д.9, офис 105, кабинет генерального директора СРО НП «Содружества Строителей».

Присутствовали члены партнерства Совета СРО НП:

Соколенко В.Н., Кокарев С.П., Семенин О.В., Бутин А.В.

Председатель Совета партнерства: Еремина Л.Л.

Приглашенное лицо: генеральный директор Жаков С.Д.

Кворум: 63%, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I. Прием в члены СРО НП «Содружество Строителей».**
- II. Принятие решений о выдаче свидетельств о допуске к работам.**
- III. О результатах работы Ассоциации «СтройЖилКоммунКомплекс» с 01 ноября 2010 по 01 апреля 2011 года.**
- IV. О резолюции IV Всероссийского съезда СРО строителей.**
- V. Об итогах работы Окружной конференции.**
- VI. Об обращении участников общего собрания НП СРО "Сахалинстрой"**
- VII. Разное.**

Заседание открыл председатель Совета партнерства - Еремина Л.Л., которая предложила избрать секретарем заседания Семенина О.В

Голосовали: «За»- единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу слушали председателя Совета партнерства Еремину Л.Л., которая сообщила, что в СРО НП «Содружество Строителей» обратились с заявлением на вступление в члены партнерства следующая организация:

1) ООО «Строй Мегapolis», ИНН 7841379238, 191123, г. Санкт-Петербург, ул.Рылеева, д.18, лит.А, пом.45, генеральный директор Микулинский Сергей Геннадьевич.

Заявленные виды работ:

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой *

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой *

10. Монтаж металлических конструкций

- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 11. Монтаж деревянных конструкций**
- 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций *
- 12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)**
- 12.1. Футеровочные работы
- 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами *
- 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов *
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
- 13. Устройство кровель**
- 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов *
- 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов *
- 13.3. Устройство наливных кровель *
- 15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений**
- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации *
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления *
- 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха *
- 15.5. Устройство системы электроснабжения *
- 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений *
- 16. Устройство наружных сетей водопровода**
- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17. Устройство наружных сетей канализации**
- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения**
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
- 20. Устройство наружных электрических сетей**
- 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты
- 24. Пусконаладочные работы**
- 24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении *
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций
- 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации
- 32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем**
- 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)**

- 32.2. Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ N 4)
32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)
32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)
33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):
33.3. Жилищно-гражданское строительство
33.5. Объекты теплоснабжения
33.7. Объекты водоснабжения и канализации

ВСЕГО: 55 (пятьдесят пять) видов работ.

Еремина Л.Л. предложила принять в члены СРО вышеперечисленную организацию.

Голосовали: «За»- единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

II. По второму вопросу слушали Жакова С.Д., генерального директора СРО НП «Содружество Строителей», который сообщил, что с заявлением о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства обратились члены СРО. Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Протокол №12/11 от 13.04.2011г.)

1) ЗАО «ПКЦ», ИНН 7826665516, 190031, СПб, ул. Гороховая, д.47, генеральный директор Красавин Владимир Борисович.

Перечень видов работ:

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и Сооружении

15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения

19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных

19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно

19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно

19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)

19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах

19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок

19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа

19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения

19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ

19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов

19.10. Очистка полости и испытание газопроводов

23. Монтажные работы

23.3 Монтаж оборудования тепловых электростанций

23.4 Монтаж оборудования котельных

23.8 Монтаж оборудования для очистки и подготовки для транспортировке газа и нефти

24. Пусконаладочные работы

24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов

24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов

24.25. Пусконаладочные работы газовоздушного тракта

24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

- 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
- 33.5. Объекты теплоснабжения
- 33.6. Объекты газоснабжения
- 33.7. Объекты водоснабжения и канализации

Закрытое акционерное общество «ПКЦ» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ 33.4., 33.5., 33.6., 33.7., стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.

ВСЕГО: 22 (двадцать два) вида работ.

2) ООО «Управление «Строймеханизация», ИНН 7813471841, 197046, г.Санкт-Петербург, ул.Посадская Б., 9/5, литер А, пом.9Н, генеральный директор Варакин Александр Иванович.

Перечень видов работ:

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

- 1.1. Разбивочные работы в процессе строительства *

2. Подготовительные работы

- 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей
- 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений *

3. Земляные работы

- 3.1. Механизированная разработка грунта *

16. Устройство наружных сетей водопровода

- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации

- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
- 17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов

- 25.2. Устройство оснований автомобильных дорог
- 25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами
- 25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств

ВСЕГО: 18 (восемнадцать) видов работ.

3) ООО «УНР-395», ИНН 7802728647, 194358, г.Санкт-Петербург, ул.Композиторов, д.29, лит.А, пом. 5-Н, генеральный директор Габрава Борис Важаевич.

Перечень видов работ:

2. Подготовительные работы

- 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных Кранов

3. Земляные работы

- 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
- 3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации
- 3.4. Работы по искусственному замораживанию грунтов

- 3.6. Механизированное рыхление и разработка вечномёрзлых грунтов
3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
- 5. Свайные работы. Закрепление грунтов**
- 5.3. Устройство ростверков
- 6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций**
- 6.1. Опалубочные работы
6.2. Арматурные работы
6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций**
- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
- 16. Устройство наружных сетей водопровода**
- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17. Устройство наружных сетей канализации**
- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения**
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
- 33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):**
- 33.2. Транспортное строительство**
- 33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

Общество с ограниченной ответственностью «УНР-395» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ 33.2.1., стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.

ВСЕГО: 29 (двадцать девять) видов работ.

Жаков С.Д. предложил выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства организациям:, ЗАО «ПКЦ» (22 вида работ), ООО «Управление «Строймеханизация» (18 видов работ) и ООО «УНР-395» (29 видов работ).

Голосовали: «За»- единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу слушали Жакова С.Д., генерального директора СРО НП «Содружество Строителей», который сообщил, что к 21.04.2011 г. Совет партнерства должен принять решение по работе Ассоциации «СтройЖилКоммунКомплекс».

Голосовали: «За»- единогласно

«Против» - нет
«Воздержались» – нет

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

- I.** Принять в Саморегулируемую организацию Некоммерческое партнерство по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей» строительные организации:
1) ООО «Строй Мегаполис».
- II.** Выдать свидетельство о допуске к работам, которое оказывает влияние на Безопасность объектов капитального строительства организациям:
1) ЗАО «ПКЦ» (22 вида работ);
2) ООО «Управление «Строймеханизация» (17 видов работ);
3) ООО «УНР – 395» (29 видов работ).
- III.** 21.04.2011 г. Совет партнерства примет решение по работе Ассоциации «СтройЖилКоммунКомплекс».

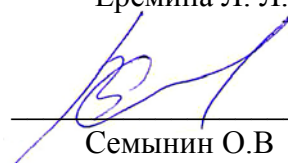
По четвертому-шестому пунктам повестки дня голосование не проводилось, информация принята к сведению.

**Председатель Совета партнерства
СРО НП «Содружество Строителей»**



Еремина Л. Л.

**Секретарь заседания Совета партнерства
СРО НП «Содружество Строителей»**



Семьнин О.В