

ПРОТОКОЛ № 14/11
заседания Совета партнерства
Саморегулируемой организации
Некоммерческое партнерство
по содействию и развитию строительной деятельности
«Содружество Строителей»

г. Санкт-Петербург

«27» апреля 2011 г

Место проведения: г. Санкт-Петербург, ул.М.Разночинная, д.9, офис 105, кабинет генерального директора СРО НП «Содружества Строителей».

Присутствовали члены партнерства Совета СРО НП:

Соколенко В.Н., Чокина Г.И., Семьнин О.В., Бутин А.В.

Председатель Совета партнерства: Еремина Л.Л.

Приглашенное лицо: генеральный директор Жаков С.Д.

Кворум: 63%, решения могут приниматься по всем вопросам повестки дня.

Способ проведения голосования - открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- I.** Рассмотрение заявлений организаций на выдачу свидетельств о допуске к работам: **ООО «СЭЖ-Строй», ООО «Технология», ООО «Юг Энерго-Комплект».**
- II.** Об утверждении количественного состава ИТР.
- III.** Об утверждении состава Контрольной комиссии.
- IV.** Об исковых заявлениях от НОСТРОЙ.
- V.** Разное.

Заседание открыл председатель Совета партнерства - Еремина Л.Л., которая предложила избрать секретарем заседания Семьнина О.В

Голосовали: «За»- единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет.

I. По первому вопросу слушали Жакова С.Д., генерального директора СРО НП «Содружество Строителей», который сообщил, что с заявлением о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства обратились четыре члена СРО.

Проверку соответствия предоставленных документов и сведений провела Контрольная комиссия (Акт №14/11 от 26.04.2011г.)

1) ООО «СЭЖ - Строй», ИНН 7842334550, 193124, Санкт-Петербург, Синопская наб., д.50, генеральный директор Орлов Дмитрий Васильевич.

Перечень видов работ:

2. Подготовительные работы

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей

3. Земляные работы

3.1. Механизированная разработка грунта

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1 Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций подземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт, лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой

9.3. Устройство отопительных печей и очагов

11. Монтаж деревянных конструкций

11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций

11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплексной поставки

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)

12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами

12.5 Устройство оклеечной изоляции

12.8. Антисептирование деревянных конструкций

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

12.11. Работы теплоизоляции трубопроводов

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

13. Устройство кровель

13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов

13.2. Устройство кровель из рулонных материалов

13.3. Устройство наливных кровель

14. Фасадные работы

14.1. Облицовка поверхностей природным, искусственными и линейными фасонными камнями

14.2. Устройство вентилируемых фасадов

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.1 Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления

15.5. Устройство системы электроснабжения

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами

32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации

32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения

ВСЕГО: 33 (тридцать три) вида работ.

2) **ООО «Технология», ИНН 5403327696, 630088, г.Новосибирск, ул.Петухова, д.17, оф.207, генеральный директор Ламанов Сергей Юрьевич.**

Перечень видов работ:

(2). Подготовительные работы

- 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей*
- 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов

(3). Земляные работы

- 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
- 3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации
- 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

(5). Свайные работы. Закрепление грунтов

- 5.3. Устройство ростверков
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
- 5.8. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"
- 5.9. Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай

(6). Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

(7). Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

(9). Работы по устройству каменных конструкций

- 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой*
- 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой*
- 9.3. Устройство отопительных печей и очагов*

(10). Монтаж металлических конструкций

- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)

(11). Монтаж деревянных конструкций

- 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций*
- 11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки*

(12). Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)

- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*
- 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

(13). Устройство кровель

- 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*
- 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов*
- 13.3. Устройство наливных кровель*

(14). Фасадные работы

- 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями*
- 14.2. Устройство вентилируемых фасадов*

(15). Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации *
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления *
- 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха *
- 15.5. Устройство системы электроснабжения*
- 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*

(16). Устройство наружных сетей водопровода

- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- (17). Устройство наружных сетей канализации**
- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- (18). Устройство наружных сетей теплоснабжения**
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
- (20). Устройство наружных электрических сетей и линий связи**
- 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- (23). Монтажные работы**
- 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
- 23.2. Монтаж лифтов
- 23.3. Монтаж оборудования тепловых электростанций
- 23.4. Монтаж оборудования котельных
- 23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов*
- 23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*
- 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна
- (24). Пусконаладочные работы**
- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.2. Пусконаладочные работы лифтов
- 24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
- 24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты
- 24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций
- 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации
- (25). Устройство автомобильных дорог и аэродромов**
- 25.2. Устройство оснований автомобильных дорог
- 25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами
- 25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств
- 25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог
- (33). Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):**
- 33.1. Промышленное строительство
- 33.1.10. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства*
- 33.2. Транспортное строительство
- 33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта
- 33.3. Жилищно-гражданское строительство
- 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
- 33.5. Объекты теплоснабжения
- 33.7. Объекты водоснабжения и канализации

Общество с ограниченной ответственностью «Технология» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ 33.1.10, 33.2.1, 33.3, 33.4, 33.5, 33.7, стоимость которых по одному договору не превышает 10000000 (Десять миллионов) рублей.

ВСЕГО: 82 (восемьдесят два) вида работ.

3) **ООО «Юг Энерго-Комплект», ИНН 6155050887**, 346535, Ростовская область, г.Шахты, ул.Багряная, д.3, директор Раздоров Валерий Николаевич.

Заявленные виды работ:

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

- 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
- 20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ
- 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
- 20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

- 33.3. Жилищно-гражданское строительство
- 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

Общество с ограниченной ответственностью «ЮГ Энерго-Комплект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ, стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.

ВСЕГО: 8 (восемь) видов работ.

Жаков С.Д. предложил выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства организациям: ООО «СЭЖ-Строй» (33 вида работ), ООО «Технология» (82 вида работ), ООО «ЮГ Энерго-Комплект» (8 видов работ).

Голосовали: «За»- единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

II. По второму вопросу слушали Жакова С.Д., генерального директора СРО НП «Содружество Строителей», который сообщил, что согласно требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства организации ООО «Строй Мегаполис» по 55 заявленным видам работ необходимо 187 специалистов. Жаков С.Д. предложил утвердить расчет специалистов ООО «Строй Мегаполис» в количестве 25 человек по заявленным 55 видам работ.

Голосовали: «За»- единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» – нет

III. По третьему вопросу слушали Жакова С.Д., генерального директора СРО НП «Содружество Строителей», который предложил утвердить состав Контрольной комиссии СРО НП «Содружество Строителей», в лице:

1. Кахаров Халиль Фазылович- председатель Контрольной комиссии
2. Мосягина Людмила Владимировна – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела СРО НП «Содружество Строителей»
3. Цариев Важа Арчилович- ведущий специалист контрольного отдела СРО НП «Содружество Строителей»

4. Костина Екатерина Вячеславовна- главный бухгалтер СРО НП «Содружество Строителей»
5. Сухинин Сергей Олегович - ведущий специалист контрольного отдела СРО НП «Содружество Строителей»
6. Викторov Александр Иванович – технический директор ООО «Стройинтех АВК»
7. Пономаренко Анатолий Степанович – директор по капитальному строительству ООО «СтройИнжиниринг СПб»
8. Михалевич Юрий Николаевич – директор региональных программ Федерального окружного органа по сертификации Минрегионразвития.
9. Липатов Алексей Геннадьевич – начальник службы качества ООО «Строительная группа «Универсалстрой»
10. Овчаров Ярослав Владимирович – инженер- проектировщик в ООО «Испытательный центр «СтройЭксперт».

Голосовали: «За»- единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» – нет

IV. По четвертому вопросу слушали Жакова С.Д., генерального директора СРО НП «Содружество Строителей», который сообщил, что НОСТРОЙ подал в суд на СРО, которые не вступали в национальное объединение с претензией заплатить задолженность по уплате вступительного и членских взносов.

Информация принята к сведению.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

- I.** Выдать свидетельство о допуске к работам, которое оказывает влияние на Безопасность объектов капитального строительства организациям:
 - 1) ООО «СЭЖ-Строй» (33 вида работ);
 - 2) ООО «Технология» (82 вида работ);
 - 3) ООО «ЮГ Энерго-Комплект» (8 видов работ).
- II.** Утвердить расчет специалистов ООО «Строй Мегаполис» в количестве 25 человек по заявленным 55 видам работ.
- III.** Утвердить состав Контрольной комиссии СРО НП «Содружество Строителей», в лице:
 1. Кахаров Халиль Фазылович- председатель
 2. Мосягина Людмила Владимировна – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела СРО НП «Содружество Строителей»
 3. Цариев Важа Арчилович- ведущий специалист контрольного отдела СРО НП «Содружество Строителей»
 4. Костина Екатерина Вячеславовна- главный бухгалтер СРО НП «Содружество Строителей»
 5. Сухинин Сергей Олегович - ведущий специалист контрольного отдела СРО НП «Содружество Строителей»
 6. Викторov Александр Иванович – технический директор ООО «Стройинтех АВК»

7. Пономаренко Анатолий Степанович – директор по капитальному строительству ООО «СтройИнжиниринг СПб»
8. Михалевич Юрий Николаевич – директор региональных программ Федерального окружного органа по сертификации Минрегионразвития.
9. Липатов Алексей Геннадьевич – начальник службы качества ООО «Строительная группа «Универсалстрой»
10. Овчаров Ярослав Владимирович – инженер- проектировщик в ООО «Испытательный центр «СтройЭксперт».

**Председатель Совета партнерства
СРО НП «Содружество Строителей»**

Еремина Л. Л.

**Секретарь заседания Совета партнерства
СРО НП «Содружество Строителей»**

Семынин О.В