

Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания  
Владимирской области  
«Собинский психоневрологический интернат»

**ПРИКАЗ**

15.04.2025

№ 50/1-У

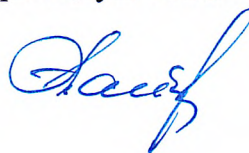
*Об утверждении Планов подготовки  
к отопительному периоду 2025-2026гг.*

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – Правил) и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – Порядка), утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, в целях своевременного обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года объектов и систем жизнеобеспечения ГБУСОВО «Собинский ПНИ»,

**ПРИКАЗЫВАЮ**

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. ГБУСОВО «Собинский психоневрологический интернат» (Собинское отделение) согласно приложению № 1.
2. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. ГБУСОВО «Собинский психоневрологический интернат» (Собинское отделение) согласно приложению № 2.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора по общим вопросам Троицкую А.А.

Директор ГБУСОВО «Собинский ПНИ»



Е.О. Байкалова

## План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. ГБУСОВО «Собинский психоневрологический интернат» (Собинское отделение)

| №пп                                | Наименование мероприятий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Срок проведения  | Ответственный исполнитель                                                          |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |                                                                                    |
| 1                                  | Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания:<br>- проведение визуального осмотра основных конструкций здания;<br>- проведение осмотра кровельного покрытия здания;<br>- проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания;<br>проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений. | до<br>01.06.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 2                                  | Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).<br>Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.                                                                                                                                                       | до<br>01.06.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 3                                  | Изготовление и монтаж дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах теплового пункта в соответствии с расчетным диаметром, предоставленным ООО «Владимиртеплогаз».                                                                                                                                                                                   | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 4                                  | Проверка и осмотр запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.                                                                                                                                                                           | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 5                                  | Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.                                                                                                                                                                                                                             | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 6                                  | Проведение периодической поверки коммерческого прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения (ГВС). Ввод в эксплуатацию прибора учета (при необходимости).                                                                                                                                                                                                  | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 7                                  | Проведение государственной поверки контрольноизмерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.                                                                                                                                                                                                                                  | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 8                                  | Разработка инструкций для персонала по снятию показаний прибора учета тепловой энергии с учетом сроков сдачи, имеющегося оборудования и технических возможностей средства измерения.                                                                                                                                                                                  | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 9                                  | Проведение работ по восстановлению изоляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | до               | Карпов В.Ю. –                                                                      |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                                                                                                            |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 15.08.2025    | начальник отделения хозяйственно - бытового обслуживания                                                                   |
| 10   | Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей в здание.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | до 15.08.2025 | Карпов В.Ю. – начальник отделения хозяйственно - бытового обслуживания                                                     |
| 11   | Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | до 15.08.2025 | Карпов В.Ю. – начальник отделения хозяйственно - бытового обслуживания                                                     |
| 12   | Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок.                                                                                                                                                                                                                                                                             | до 15.08.2025 | Карпов В.Ю. – начальник отделения хозяйственно - бытового обслуживания                                                     |
| 13   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов (для многоквартирных домов).                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | не требуется  |                                                                                                                            |
| 14   | Проведение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования (для многоквартирных домов).                                                                                                                                                                                                                                                                                  | не требуется  |                                                                                                                            |
| 15   | Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.                                                                                                                                                                                | до 07.08.2025 | Карпов В.Ю. – начальник отделения хозяйственно - бытового обслуживания                                                     |
| 16   | Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.                                                                                                                                                                                                                                                         | до 01.07.2025 | Троицкая А.А. -зам. директора по общим вопросам                                                                            |
| 17   | Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок.                                                                                                          | до 01.08.2025 | Троицкая А.А. -зам. директора по общим вопросам;<br>Алексеева Е.А. – зав. хозяйством                                       |
| 18   | Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: | до 01.09.2025 | Троицкая А.А. -зам. директора по общим вопросам;<br>Карпов В.Ю. – начальник отделения хозяйственно - бытового обслуживания |
| 18.1 | Акты промывки теплоснабжающей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | до 15.08.2025 | Карпов В.Ю. – начальник отделения хозяйственно - бытового обслуживания                                                     |
| 18.2 | Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.                                                                                                                                                                                                                                            | до 15.08.2025 | Карпов В.Ю. – начальник отделения хозяйственно - бытового обслуживания                                                     |

|       |                                                                                                                                                             |                  |                                                                                    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.3  | Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы.                                        | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.4  | Акты проверки (осмотра) запорной арматуры.                                                                                                                  | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.5  | Акты периодической поверки узла учета тепловой энергии и ПЗС.                                                                                               | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.6  | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.                                                                                          | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.7  | Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения.                                              | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.8  | Акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.                              | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.9  | Акт осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок.                                             | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.10 | Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов (для многоквартирных домов).                                                                              | не требуется     |                                                                                    |
| 18.11 | Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (для многоквартирных домов).                          | не требуется     |                                                                                    |
| 18.12 | Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.                                                                | до<br>01.08.2025 | Троицкая А.А. -зам.<br>директора по общим<br>вопросам                              |
| 18.13 | Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования.                       | до<br>01.08.2025 | Троицкая А.А. -зам.<br>директора по общим<br>вопросам                              |
| 18.14 | Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов.                                                                                             | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.15 | Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии). | до<br>01.08.2025 | Троицкая А.А. -зам.<br>директора по общим<br>вопросам                              |
| 18.16 | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.  | до<br>01.09.2025 | Ангелова В.А. -<br>ведущий специалист<br>по кадрам                                 |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                                                                                    |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.17 | Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторы в температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт. | до<br>15.08.2025 | Карпов В.Ю. –<br>начальник отделения<br>хозяйственно -<br>бытового<br>обслуживания |
| 18.18 | Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | до<br>01.09.2025 | Лядова Н.Е. -<br>начальник отдела<br>контрактной службы                            |
| 18.19 | Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | до<br>01.09.2025 | Койпиш М.М. –<br>главный бухгалтер                                                 |
| 18.20 | Акты разграничения балансовой принадлежности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | до<br>01.08.2025 | Троицкая А.А. -зам.<br>директора по общим<br>вопросам                              |
| 18.21 | Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.                                                                                                                                                                                                | до<br>01.09.2025 | Троицкая А.А. -зам.<br>директора по общим<br>вопросам                              |

## План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. ГБУСОВО «Собинский психоневрологический интернат» (Лакинское отделение)

| №пп                                | Наименование мероприятий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Срок проведения  | Ответственный исполнитель                                                                                                |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |                                                                                                                          |
| 1                                  | Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | до<br>07.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством, Орехова<br>Н.В. - бухгалтер |
| 2                                  | Проведение проверки технического состояния зданий, находящихся на территории Лакинского отделения с занесением информации в журнал технической эксплуатации зданий (жилой корпус, гаражи, баня, складские помещения):<br>- проведение визуального осмотра основных конструкций зданий на предмет нарушения целостности;<br>- проведение осмотра кровельного покрытия зданий на предмет целостности;<br>- проведение осмотра тепловой изоляции фасада зданий на предмет несанкционированного оттока теплоэнергии;<br>проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подсобных помещений на предмет несанкционированного оттока теплоэнергии. | до<br>01.07.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством,                             |
| 3                                  | Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | до<br>01.07.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством,                             |
| 4                                  | Осмотр газопровода на предмет необходимости проведения мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления на территории отделения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | до<br>01.07.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством,                             |
| 5                                  | Проведение проверки функционирования контрольных приборов учета находящихся в тепловом узле отделения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | до<br>01.07.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством,                             |
| 6                                  | Проверить и провести очистку от посторонних предметов и санобработку от помещения теплового узла                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | до<br>01.07.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий                                            |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                   |                  | хозяйством,                                                                                 |
| 7  | Издать приказ о назначении ответственных лиц за наблюдение исправности и безопасную эксплуатацию теплового узла на зимний период 2025-2026 гг.                                                                                                    | до<br>01.09.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения                                                |
| 8  | Провести осмотр, ревизию и плановый ремонт запорной, дренажной, воздухопускной и регулирующей фурнитуры, бойлера, кранов                                                                                                                          | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 9  | Проверить состояние остекления, уплотнения окон и входной двери в тепловом узле отделения, при необходимости провести косметический ремонт                                                                                                        | до<br>01.08.2025 | Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством                                                 |
| 10 | Провести промывку системы отопления после отопительного сезона 2024 – 2025 гг.                                                                                                                                                                    | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 11 | Проверить техническое состояние электропроводки теплового узла и наличие герметичных светильников                                                                                                                                                 | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 12 | Проверка наличия акта от обслуживающей организации о проверке и осмотре запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений. | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 13 | Проверка наличия акта о состоянии режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.                                                                                          | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 14 | Проведение периодической поверки коммерческого прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения (ГВС). Ввод в эксплуатацию прибора учета (при необходимости).                                                                              | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 15 | Разработка инструкций для персонала по снятию показаний прибора учета тепловой энергии с учетом сроков сдачи, имеющегося оборудования и технических возможностей средства измерения.                                                              | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 16 | Проведение контрольных мероприятий по проверке документации по герметизации ввода тепловых сетей в здание.                                                                                                                                        | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 17 | Проведение государственной поверки контрольно - измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.                                                                                                           | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий               |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  | хозяйством                                                                                  |
| 18 | Проведение работ по проверке и восстановлению изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 19 | Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                            | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 20 | Проведение осмотра объектов газопровода (в том числе и за территорией отделения) на предмет наличия несанкционированных врезок.                                                                                                                                                                                                                                                                   | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 21 | Подготовительные мероприятия по заключению договоров на обслуживание тепловых энергоустановок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения                                                |
| 22 | Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.                                                                                                        | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения                                                |
| 23 | Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: | до<br>01.09.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения                                                |
| 24 | Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | до<br>01.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 25 | Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | до<br>15.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 26 | Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.                                                                                                                                                                                                                                            | до<br>15.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения                                                |
| 27 | Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы.                                                                                                                                                                                                                                                                              | до<br>15.08.2025 | Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством                                                 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |                                                                                             |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | Акты проверки (осмотра) запорной арматуры.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | до<br>15.08.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения                                                |
| 29 | Акты периодической поверки узла учета тепловой энергии и ПЗС.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | до<br>15.08.2025 | Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством                                                 |
| 30 | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | до<br>15.08.2025 | Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством                                                 |
| 31 | Акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СаиПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | до<br>15.08.2025 | Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством                                                 |
| 32 | Проверка наличия паспорта теплового пункта или копии паспорта теплового пункта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | до<br>15.08.2025 | Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством                                                 |
| 33 | Проверка наличия проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (при наличии).                                                                                                                                                                                                                                                             | до<br>15.08.2025 | Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством                                                 |
| 34 | Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | до<br>01.08.2025 | Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством                                                 |
| 35 | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.                                                                                                                                                                                                                                                                             | до<br>01.09.2025 | Ангелова В.А. -<br>ведущий специалист<br>по кадрам                                          |
| 36 | Проверка наличия актов или документов, подтверждающих проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторе в температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт. | до<br>01.09.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 37 | Проверка наличия копий заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения) с обслуживающей организацией.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | до<br>01.09.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения<br>Макушина В.Ю. –<br>заведующий<br>хозяйством |
| 38 | Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.                                                                                                                                                                                                                   | до<br>01.09.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения                                                |
| 39 | Разработка программы противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок, согласно утвержденного плана тренировок                                                                                                                                                                                                                                                                                              | до<br>01.09.2025 | Афанасьева О.Ю. –<br>заведующий<br>отделения                                                |